

Tabela 1

do informacji o stanie mienia powiatowego

**Zestawienie gruntów stanowiących własność Powiatu
oraz ich zmiany w okresie od 1 października 2008r. do 30 września 2009r.**

Poz.	Tytuł władania Nazwa jednostki	stan na 01.10.2008r.		Zmiany						stan na 30.09.2009r.	
		Pow. w ha	Wartość Szacunkowa w zł	Zwiększenia			Zmniejszenia			Pow. w ha	Wartość szacunkowa w zł
				Z tytułu	Pow. w ha	Wartość szacunkowa w zł	Z tytułu	Pow. w ha	Wartość Szacunkowa w zł		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	<u>Trwały zarząd</u> <u>Poradnia</u> <u>Psychologiczno –</u> <u>Pedagogiczna</u> <u>w Gryfinie</u> <small>/161/1 o.5 .Gryfino/</small>	0,1242	5 000,00	-	-	-	Wygaszenie trwałego zarządu	0,1242	5 000,00	-	-
2.	<u>Trwały zarząd</u> <u>Zespół Szkół</u> <u>Ponadgimnazjalnych</u> <u>Nr 2 w Gryfinie</u> <small>/236/1, 236/2, 66, 75 o.5 m.Gryfino/</small>	5,8077	232 308,00	-	-	-	-	-	-	5,8077	232 308,00
3.	<u>Trwały zarząd</u> <u>Zespół Szkół</u> <u>Specjalnych</u> <u>w Gryfinie</u> <small>/nr działek 77/5,77/6 o.5, Gryfino/</small>	0,4201	16 799,95	-	-	-	-	-	-	0,4201	16 799,95
4.	<u>Trwały zarząd</u> <u>Zespół Szkół</u> <u>Ponadgimnazjalnych</u> <u>w Mieszkowicach</u> <small>/nr działek 150/9, 150/10, 150/11 o.1, m.Mieszkowice/</small>	9,5399	381 592,00	-	-	-	Wygaszenie trwałego zarządu	9,5399	381 592,00	-	-
	razem	15,8919	635 699,95	-	-	-	-	9,6641	386 592,00	6,2278	249 107,95

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
5.	Trwały zarząd Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Chojnie <i>/nr działek 347/1, 272 w udz.547/1000, 340/1, 340/5, 340/4 w udz.264/1000 o.3,m.Chojna/</i>	4,7533	190 134,00	-	-		-	-	-	4,7533	190 134,00
6.	Trwały zarząd Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychow. w Chojnie <i>/działki nr 142/1, 185, 186/2, 138, 194/4 udz.25/100cz., 194/1 o.2, m.Chojna/</i>	1,5142	59 849,00	Przejęcie w trwały zarząd	0,1105	4 871,95	-	-	-	1,6247	64 720,95
7.	Trwały zarząd Wielofunkcyjna Placówka Szkolno Wychowawcza w Chojnie <i>/nr działki142/2 o.2 Chojna 169, o.4 Trzeińsko Zdrój/</i>	0,5773	9 844,00	-	-		-	-	-	0,5773	9 844,00
8.	Trwały zarząd Dom Pomocy Spolecznej w Nowym Czarnowie	1,3290	53 160,00	-	-	-	-	-	-	1,3290	53 160,00
9.	Powiat Gryfiński	698,1709	13 532 892,87	Przejęcie na mienie Powiatu	9,6641	386 592,00	Przekazanie w trwały zarząd Darowizna na rzecz Gminy /dr/ Sprzedaż Przekazanie na rzecz Skarbu Państwa	0,1105 1,7079 0,3583 7,9188	4 871,95 68 316,00 38 490,00 316 748,39	697,7395	13 491 058,53
	Razem	706,3447	13 845 879,87	-	9,7746	391 463,95	-	10,0955	428 426,34	706,0238	13 808 917,48
	OGÓLEM	722,2366	14 481 579,82	-	9,7746	391 463,95	-	19,7596	815 018,34	712,2516	14 058 025,43

Uzyskane dochody				Z tego w okresie					
				Od 01.10.2008r. do 31.12.2008r.			Od 01.01.2009r. do 30.09.2009r.		
Poz.	Ogółem w zł	Z tego z tytułu		Ogółem w zł	Z tego z tytułu		Ogółem w zł	Z tego z tytułu	
		Sprzedaży	Dzierżawy		Sprzedaży	Dzierżawy		Sprzedaży	Dzierżawy
13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.
5.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	126 547,90	116 791,98	9 755,92	45 648,97	43 167,00	2 481,97	80 898,93	73 624,98	7 273,95
<i>razem</i>	126 547,90	116 791,98	9 755,92	45 648,97	43 167,00	2 481,97	80 898,93	73 624,98	7 273,95
Ogółem	126 547,90	116 791,98	9 755,92	45 648,97	43 167,00	2 481,97	80 898,93	73 624,98	7 273,95

Tabela 2

do informacji o stanie mienia powiatowego

**Zestawienie budynków i budowli stanowiących własność Powiatu
oraz ich zmiany w okresie od 1 października 2008r. do 30 września 2009r.**

Poz.	Tytuł władania Nazwa jednostki	stan na 01.10.2008r.		Zmiany						stan na 30.09.2009r.	
				Zwiększenia			Zmniejszenia				
		Ilość w szt.	Wartość szacunkow a w zł	Z tytułu	Ilość w szt.	Wartość szacunkow a w zł	Z tytułu	Ilość w szt.	Wartość szacunkowa w zł	Ilość w szt.	Wartość szacunkowa w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	<u>Trwały zarząd</u> Poradnia Psychologiczno- Pedagogiczna w Gryfinie	2	66 876,00	Wykonanie przyłącza, wartość ogrodzenia	1	70 866,98 354,00	wygasz. trwałego zarządu umorzenia	3	138 096,98 1 781,58	-	-
2.	<u>Trwały zarząd</u> Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 w Gryfinie	15	1 842 772,00	-	-	-	Umorz. Pomyłk. podwójnie ujęto termomod sali gimnast.	-	79 579,00 273 968,00	15	1 489 225,00
3.	<u>Trwały zarząd</u> Zespół Szkół Specjalnych w Gryfinie	3	230 838,00	-	-	-	umorz.	-	7 510,00	3	223 328,00
4.	<u>Trwały zarząd</u> Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Mieszkowicach	9	1 659 002,96	-	-	-	wygasz. trwałego zarządu	9	1 659 002,96	-	-
	<i>razem</i>	29	3 799 488,96	-	1	71 220,98	-	12	2 159 668,52	18	1 711 041,42

Uzyskane dochody				Z tego w okresie					
				Od 01.10.2008 do 31.12.2008			Od 01.01.2009 do 30.09.2009		
Poz.	Ogółem w zł	Z tego z tytułu		Ogółem w zł	Z tego z tytułu		Ogółem w zł	Z tego z tytułu	
		Sprzedaży	Wynajmu, dzierżawy i inne		Sprzedaży	Wynajmu, dzierżawy i inne		Sprzedaży	Wynajmu dzierżawy i inne
13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.
1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	93 875,00	-	93 875,00	31 139,00	-	31 139,00	62 736,00	-	62 736,00
3.	34 712,00	-	34 712,00	6 988,00	-	6 988,00	27 724,00	-	27 724,00
4.	10 307,35	-	10 307,35	10 307,35	-	10 307,35	-	-	-
<i>razem</i>	<i>138 894,35</i>	-	<i>138 894,35</i>	<i>48 434,35</i>	-	<i>48 434,35</i>	<i>90 460,00</i>		<i>90 460,00</i>

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
5.	Trwały zarząd <i>Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Chojnie</i>	20	2 625 446,98	ulepszenia	-	434 254,16	Umorz. Korekta ilościowa	-	71 244,72	19	2 988 456,42
6.	Trwały zarząd <i>Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy w Chojnie</i>	13	373 395,00	Adaptacja bud. do montażu dźwigu, Rozlicz. Inwestycji. Przejęcie w t.z. udz 4/9	-	42 274,00 1 649 001,00 4 191,13	Umorzenia	-	65 936,00	13	2 002 925,13
7.	Trwały zarząd <i>Dom Pomocy Społecznej w Nowym Czarnowie</i>	9	916 773,23	-	-	-	umorzenia	-	44 714,64	9	872 058,59
8.	Trwały Zarząd <i>Wielofunkcyjna Placówka Szkolno Wychowawcza w Chojnie</i>	7	2 281 591,00	ulepszenia	-	639 263,00	umorzenia	-	38 982,00	7	2 881 872,00
9.	Powiat Gryfiński	246	229 340 535,10	Przejęcie na mienie powiatu	12	1 795 318,36	Przek.w t.z Sprzedaż Przekaz. na Skarb Państwa Darowizna umorzenia .	1 1 9 5	4 191,13 60 230,83 1 659 002,96 1 392 853,00 3 783 503,42	242	224 236 072,12
	<i>razem</i>	295	235 537 741,31		12	4 564 301,65		17	7 120 658,70	290	232 981 384,26
	OGÓLEM	324	239 337 230,27		13	4 635 522,63		29	9 280 327,22	308	234 692 425,68

Uzyskane dochody				Z tego w okresie					
				Od 01.10.2008r. do 31.12.2008r.			Od 01.01.2009r. do 30.09.2009r.		
Poz.	Ogółem w zł	Z tego z tytułu		Ogółem w zł	Z tego z tytułu		Ogółem w zł	Z tego z tytułu	
		Sprzedaży	Wynajmu, dzierżawy i inne		Sprzedaży	Wynajmu, dzierżawy i inne		Sprzedaży	Wynajmu, dzierżawy i inne
13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.
5.	82 516,11	-	82 516,11	30 466,30	-	30 466,30	52 049,81	-	52 049,81
6.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	1 980,00	-	1 980,00	495,00	-	495,00	1 485,00	-	1 485,00
9.	806 132,17	251 787,89	554 344,28	266 536,55	85 592,15	180 944,40	539 595,62	166 195,74	373 399,88
<i>razem</i>	890 628,28	251 787,89	638 840,39	297 497,85	85 592,15	211 905,70	593 130,43	166 195,74	426 934,69
<i>Ogółem</i>	1 029 522,63	251 787,89	777 734,74	345 932,20	85 592,15	260 340,05	683 590,43	166 195,74	517 394,69

STAROSTWO POWIATOWE W GRYFINIE

**INFORMACJA
o stanie mienia komunalnego
Powiatu Gryfińskiego
na dzień 30 września 2009r.**

Gryfino, 22 października 2009 roku

Informacja o stanie mienia komunalnego Powiatu Gryfińskiego na dzień 30 września 2009r. sporządzona zgodnie z art.180 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych.

I. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH JEDNOSTCE SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO PRAW WŁASNOŚCI

Stan nieruchomości stanowiących własność Powiatu Gryfińskiego służących realizacji zadań własnych Powiatu na dzień **30.09.2008r.** obejmuje nieruchomości o niżej wymienionych powierzchniach z uwzględnieniem stanu prawnego:

– własność - **697,7395 ha,**

w tym grunty zajęte pod drogi powiatowe: 674,0217 ha

II. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH, W TYM W SZCZEGÓLNOŚCI O OGRANICZONYCH PRAWACH RZECZOWYCH, UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM, WIERZYTELNOŚCIACH, UDZIAŁACH W SPÓŁKACH, AKCJACH, ORAZ O POSIADANIU

Powiat Gryfiński posiada prawo użytkowania wieczystego:

- udziału do 601/1000 części w gruncie stanowiącym własność Gminy Gryfino, oznaczonym nr działek 21/55 o pow. 0,2882 ha, 21/58 o pow. 0,0245 ha, 21/56 o pow. 0,0089 ha, 21/45 o pow. 0,0019 ha i 21/53 o pow. 0,0848 ha, obręb 4, miasta Gryfino,
- gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa, obejmującego działkę nr 160 o pow. 0,1348 ha, położonego w obr. 3 m. Gryfino, przy ul. Sprzymierzonych 6 oraz prawo własności budynku, który jest użyczony na rzecz Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym,

Powiat Gryfiński posiada **100 udziałów (łącznie wartość wynosi 250 000,00 tys. zł)** co stanowi 100% udziałów w Spółce z o.o. Szpital Powiatowy w Gryfinie im. Jana Pawła II. Powiat Gryfiński nie posiada ograniczonych praw rzeczowych, nie jest też akcjonariuszem spółek prawa handlowego.

W posiadaniu Powiatu znajdują się grunty pod drogami powiatowymi o nie uregulowanym stanie prawnym. Wojewoda Zachodniopomorski na wnioski Zarządu Powiatu sukcesywnie stwierdza nabycie przez Powiat prawa własności tych nieruchomości.

III. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W ZAKRESIE OKREŚLONYM W PKT. I i II OD DNIA ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI.

Wartość księgowa majątku Powiatu na dzień 30 września 2008r. zamykała się kwotą **253 818 809,80 zł**, z tego:

- Grunty o pow. 722,2366 ha i wartości 14 481 579,82 zł
- Budynki i budowle w ilości 324 o wartości 239 337 230,27 zł

w tym :

Starostwo Powiatowe w Gryfinie

- grunt o pow. 698,1709 ha o wartości 13 532 892,87 zł
- 32 budynków o wartości 10 158 450,57 zł
- 214 budowli o wartości 219 182 084,53 zł

W trwałym zarządzie

Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Chojnie

- grunt o pow. 4,7533 ha o wartości 190 134,00 zł
- 12 budynki o wartości 2 604 441,67 zł
- 8 budowli o wartości 21 005,31 zł

Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 w Gryfinie

- grunt o pow. 5,8077 ha o wartości 232 308,00 zł
- 9 budynków o wartości 1 722 587,00 zł
- 6 budowli o wartości 120 185,00 zł

Zespołu Szkół Specjalnych w Gryfinie

- grunt o pow.0,4201 ha o wartości 16 799,95 zł
- 2 budynki o wartości 216 758,00 zł
- 1 budowla o wartości 14 080,00 zł

Wielofunkcyjna Placówka Szkolno Wychowawcza

- grunt o pow.0,5773 ha o wartości 9 844,00 zł
- 5 budynki o wartości 2 281 591,00 zł
- 2 budowle o wartości 0 zł

Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Gryfinie

- grunt o pow.0,1242 ha o wartości 5000,00 zł
- 2 budynki o wartości 66 876,00 zł

Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Chojnie

- grunt o pow.1,5142 ha o wartości 59 849,00 zł
- 5 budynków o wartości 354 329,00 zł
- 8 budowli o wartości 19 066,00 zł

Domu Pomocy Społecznej w Nowym Czarnowie

- grunt o pow.1,3290 ha o wartości 53 160,00 zł
- 4 budynki o wartości 666 320,69 zł
- 5 budowli o wartości 250 452,54 zł

Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Mieszkowicach

- grunt o pow. 9,5399 ha, o wartości 381 592,00 zł
- 9 budynków o wartości 1 659 002,96 zł

W okresie sprawozdawczym 01.10.2008r. – 30.09.2009r. zbyto następujące nieruchomości:

I Z powiatowego zasobu nieruchomości gruntowych w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działek przyległych sprzedano:

- nieruchomość niezabudowaną oznaczoną nr działki 19/5 o pow. 567m², obręb Chełm Górny, gmina Trzczańsko Zdrój,
- nieruchomość niezabudowaną oznaczoną nr działki 27/11 o pow. 368m², obręb Chełm Górny, gmina Trzczańsko Zdrój, za łączną kwotę 18 797,10 zł,

II Z powiatowego zasobu nieruchomości lokalowych w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy: -

III Z powiatowego zasobu nieruchomości sprzedano w drodze przetargu nieograniczonego: -

IV Z powiatowego zasobu nieruchomości sprzedano w drodze bezprzetargowej:

- nieruchomość zbudowaną oznaczoną nr 59 działki o pow.0,2648 ha, obręb 1, miasta Moryń, za kwotę: 342 000,00 zł,

V Z powiatowego zasobu nieruchomości przekazano w drodze darowizny:

- na rzecz Gminy Gryfino:

- nieruchomości gruntowe stanowiące drogi/ulice powiatowe oznaczone nr działek 90 (ul.Sienkiewicza), 271 (ul.Rapackiego), 200/1, 210, 225/1 (ul.Kościelna), 204 (ul.Kościuszki), 127 (Pionierów) o łącznej powierzchni 1,7079ha, położone w mieście Gryfino,

- na rzecz Skarbu Państwa:

- nieruchomość zabudowaną oznaczoną nr działki 150/11 o pow. 7,9188 ha, położoną w obrębie 1, miasta Mieszkowice.

VI Z powiatowego zasobu nieruchomości przekazano w trwały zarząd:

- na rzecz Specjalnego Ośrodka Szkolno Wychowawczego w Chojnie:

- udział do 4/9 części w nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym, oznaczonej nr działki 138, obr. 2, m.Chojna,
- nieruchomość oznaczoną nr działki 194/1 o pow.911m² oraz udział do 25/100 części w działce nr 194/4 o pow.81m².

W okresie sprawozdawczym Powiat Gryfiński nabył na własność nieruchomości:

I Na drodze cywilno-prawnej, bezprzetargowej: -

II W okresie sprawozdawczym Powiat Gryfiński przejął:

- w wyniku wygaszenia trwałego zarządu:
 - nieruchomość zabudowaną oznaczoną numerem działki 161/1 o pow. 1242 ha, położoną w obrębie 5, miasta Gryfino, która została użyczona Spółce z o.o. Szpital Powiatowy w Gryfinie im. Jana Pawła II.
 - nieruchomość zabudowaną oznaczoną nr działki 150/11 o pow. 7,9188 ha, położoną w obrębie 1, miasta Mieszkowice, która została przekazana na rzecz Skarbu Państwa na podstawie uchwały Rady Powiatu w Gryfinie z dnia 24 kwietnia 2008r. nr XVIII/203/2008 w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie z dniem 1.1.2009r. Ministrowi Rolnictwa i Rozwoju Wsi – Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Osadników Wojskowych w Mieszkowicach.

Wartość księgowa majątku Powiatu na dzień 30 września 2009r. zamyka się kwotą 248 750 451,11zł, z tego:

- Grunty o pow. 712,2516ha i wartości 14 058 025,43zł
- Budynki i budowle w ilości 309 o wartości 234 692 425,68zł

w tym :

Starostwo Powiatowe w Gryfinie

- grunt o pow. 697,7395 ha o wartości 13 491 058,53 zł
- 43 budynków o wartości 9 484 529,64 zł
- 199 budowli o wartości 214 751 542,50 zł

W trwałym zarządzie

Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Chojnie

- grunt o pow. 4,7533 ha o wartości 190 134,00 zł
- 11 budynków o wartości 2 966 063,68 zł
- 8 budowli o wartości 22 392,74 zł

Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 w Gryfinie

- grunt o pow. 5,8077 ha o wartości 232 308,00 zł
- 9 budynków o wartości 1 385 029,00 zł
- 6 budowli o wartości 104 196,00 zł

Zespołu Szkół Specjalnych w Gryfinie

- grunt o pow. 0,4201 ha o wartości 16 799,95 zł
- 2 budynki o wartości 209 426,00 zł
- 1 budowla o wartości 13 902,00 zł

Wielofunkcyjnej Placówki Szkolno Wychowawcza

- grunt o pow. 0,5773ha o wartości 9 844,00 zł
- 5 budynki o wartości 2 881 872,00 zł
- 2 budowle o wartości 0 zł

Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Chojnie

- grunt o pow. 1,6247 ha o wartości 64 720,95 zł
- 5 budynków o wartości 1 984 801,13 zł
- 8 budowli o wartości 18 124,00 zł

Domu Pomocy Społecznej w Nowym Czarnowie

- grunt o pow. 1,3290 ha o wartości 53 160,00 zł
- 4 budynki o wartości 640 316,69 zł
- 5 budowli o wartości 231 741,90 zł

Łącznie z opłat z tytułu trwałego zarządu, wieczystego użytkowania, najmu, dzierżawy, sprzedaży i innych dochodów uzyskano kwotę 1 156 070,53 zł w tym jednostki 223 390,46 zł.

Sporządziła, dnia 22.10.2009r.
Anna Nikitińska