

Starosta Gryfiński

zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami
 podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży.
 Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	KW 48351, nieruchomość nie zabudowana oznaczona numerem działki 129/8, położona w obrębie ewidencyjnym Dębina, gmina Stare Czarnowo	KW 48345, nieruchomości nie zabudowane oznaczone nr działek 115/13 i 115/14, położone w obrębie Dębina, gmina Stare Czarnowo.	KW 48345, nieruchomości nie zabudowane oznaczone nr działek 115/15 i 115/16, położone w obrębie Dębina, gmina Stare Czarnowo.	Kw 46268 nieruchomość zabudowana oznaczona nr działki 73/14 położona w obrębie Steklno, gmina Gryfino.	Kw 37904, nieruchomość niezabudowana oznaczona nr działki 325/4 o pow. 0,01ha, położona w obrębie Krajnik Dolny, gmina Chojna.
Powierzchnia nieruchomości	804m ²	- 115/13 o pow.479m ² , - 115/14 o pow.524m ² ,	- 115/15 o pow.539m ² , - 115/16 o pow.505m ² ,	643m ²	100m ²
Opis nieruchomości	Działka 129/8 stanowi własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Wojciecha Głodek i Janiny Ciebień - Głodek. Teren działki jest niezabudowany. Nieruchomość w dokumentach ewidencji gruntów posiada zapis – BP – tereny osiedlowe nie zabudowane.	Działki stanowią własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Józefa i Krystyny Legieź. Teren działek jest niezabudowany. Nieruchomość w dokumentach ewidencji gruntów posiada zapis – BP – tereny osiedlowe nie zabudowane.	Działka nr 115/15 stanowi własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Mariana i Ireny Osękowskich., działka nr 115/16 w wieczystym użytkowaniu Mariana i Ireny Osękowskich w udziale ½ części i Czesławy Pietrzyk w udziale ½ części. Teren działek jest niezabudowany. Nieruchomości w dokumentach ewidencji gruntów posiada zapis – BP – tereny osiedlowe nie zabudowane.	Działka nr 73/14 stanowi własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Stanisława i Aleksandry Belchnerowskich Zabudowana budynkiem rekreacyjnym, który stanowi od gruntu odrębny przedmiot własności. Lokalizacja działki jest bardzo korzystna, dojazd bardzo dobry, kształt działki foremny. Uzbrojenie pełne.	Działka nr 325/4 stanowi własność Skarbu Państwa. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem użytku dr – RIVB-drogi. Teren działki jest płaski, kształt wydłużonego lekko „przełamanego” prostokąta. Do działki można dojechać od drogi głównej utwardzonej o nawierzchni asfaltowej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowego terenu brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowił on ważność do dnia 31.12.2003r. Zgodnie z zapisem w nieobowiązującym planie działka położona była na	Dla przedmiotowego terenu brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowił on ważność do dnia 31.12.2003r. Zgodnie z zapisem w nieobowiązującym planie działka położona była na	Dla przedmiotowego terenu brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowił on ważność do dnia 31.12.2003r. Zgodnie z zapisem w nieobowiązującym planie działka położona była na	Dla przedmiotowego terenu brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowił on ważność do dnia 31.12.2003r. Zgodnie z zapisem w nieobowiązującym planie działka położona była na	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Chojna działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem M – tereny osiedlowe.

	terenie istniejącego zjazdu „Czarny Bawół” wraz z projektowanym terenem kempingu i parkingu.	terenie istniejącego zjazdu „Czarny Bawół” wraz z projektowanym terenem kempingu i parkingu.	terenie istniejącego zjazdu „Czarny Bawół” wraz z projektowanym terenem kempingu i parkingu.	terenie przeznaczonym pod zabudowę rekreacyjną.	
Termin zagospodarowania nieruchomości	_____	_____	_____	_____	_____
Cena nieruchomości	6 205zł + Vat 22%	3 697zł + Vat 22% 4 044zł + Vat 22%	4160zł + Vat 22% za udział ½ części po: 1949zł + Vat 22%	8 793zł + Vat 22%	1 865zł + Vat 22%
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	_____	_____	_____	_____	_____
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	_____	_____	_____	_____	_____
Terminy wnoszenia opłat	_____	_____	_____	_____	_____
Zasady aktualizacji opłat	_____	_____	_____	_____	_____
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Działka przeznaczona do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych.	Działki przeznaczone są do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych.	Działki przeznaczone są do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych	Działka przeznaczona do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych.	Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków nieruchomości przyległej.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 06.04.2006r.	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 06.04.2006r.	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 06.04.2006r.	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 06.04.2006r.	

UWAGA: wszelkie koszty związane ze sprzedażą (notarialne, sądowe, geodezyjne – wskazania granic) oraz usunięciem z terenu ewentualnych bezumownych użytkowników oraz ewentualnych zanieczyszczeń lub innych rzeczy kolidujących z inwestycją ponosi nabywca. Gryfino, dnia luty 2006r.