

Zarząd Powiatu w Gryfinie

zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych na oddanie w dzierżawę
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Nieruchomość zabudowana, oznaczona numerami działek 421, 422, 423 o łącznej powierzchni 0,8312 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Banie 2, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie prowadzi Księgę wieczystą nr 53438.
Powierzchnia nieruchomości	0,8312 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana dwoma budynkami innymi niemieszkalnymi (biurowym i warsztatowym), położona w Baniach, przy ulicy Baniewickiej. Zgodnie z zapisem ewidencji gruntów posiada użytki Ba- RIVa, Bp – RIVa..
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie wystąpiono o decyzję o warunkach zabudowy.
Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
Cena nieruchomości	-----
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	2 500,00 + 22% Vat miesięcznie
Terminy wnoszenia opłat	opłaty miesięczne: płatne do 30 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja opłat będzie dokonywana nie częściej niż raz w roku o wskaźnik cen towarów i usług.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość zabudowana, oznaczona numerami działek 421, 422, 423 o łącznej powierzchni 0,8312 ha, została przeznaczona do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	-----

Uwaga: dzierżawca poza ustalonym czynszem dzierżawnym, płacić będzie podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z dzierżawionym terenem.

Gryfino, dnia 09 grudnia 2008 r.