

**Wykaz Starosty Gryfińskiego z dnia 10 października 2017 roku
w sprawie nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.
Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Starosta Gryfiński podaje do publicznej wiadomości
na okres 21 dni wykaz następujących nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa:**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości				Pow. w ha	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Obręb	Gmina							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	SZ1Y/00004970/4	69/2	Góralice	Trzcińsko Zdrój	4,66	771,21 zł (netto)	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona na terenie powiatu gryfińskiego. Zgodnie z zapisem ewidencji gruntów posiada użytki: RIIIb, RIVa, RIVb, RV, N.	Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na cele rolne. Dla nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Pierwsza opłata z tytułu czynszu dzierżawnego podlega zapłacie w terminie 14 dni od daty podpisania umowy. Czynsz dzierżawny płatny jest z góry, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, przez okres trwania dzierżawy.	Czynsz dzierżawny może być waloryzowany nie częściej niż raz w roku w oparciu o stosowne obwieszczenie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług lub w oparciu o decyzje organów własnych. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich opłat wynikających z użytkowania terenu, w szczególności podatku od nieruchomości.
2.	SZ1Y/00044133/7	345/1	Rurka	Chojna	0,65	163,15 zł (netto)	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona na terenie powiatu gryfińskiego. Zgodnie z zapisem ewidencji gruntów posiada użytek RIIIb.	Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na cele rolne. Dla nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.			
3.	SZ1Y/00061702/2	308	Widuchowa 2	Widuchowa	0,4587	149,10 zł (netto) + 23% podatek Vat	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona na terenie powiatu gryfińskiego. Zgodnie z zapisem ewidencji gruntów	Część (591 m ²) nieruchomości została przeznaczona do dzierżawy na cele rekreacji (100 m ²), oraz na cele zieleni, parki, trawniki (491m ²)			

							posiada użytek N.				
--	--	--	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Gryfinie przy ul. Sprzymierzonych 4, pokój nr 34 lub pod nr tel.91/4162215 wew.125.
Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 10.10.2017r. – 30.10.2017r.