

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej nr działki 5, położonej w obrębie ewidencyjnym 4 m. Trzcińsko Zdrój, gmina Trzcińsko-Zdrój”, przeznaczonej do dzierżawy

Starosta Gryfiński

działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz dla nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. w ha	Wysokość opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<p>Księga wieczysta nr: SZ1Y/00001905/7</p> <p>Działka nr: 5</p> <p>Obręb ewidencyjny: Trzcińsko – Zdrój m. 4</p> <p>Gmina: Trzcińsko - Zdrój</p> <p>Użytki: RIIIa</p>	0,0584	<p>116,80 zł netto + podatek VAT 23%</p> <p>czynsz miesięczny</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym 4 m. Trzcińsko - Zdrój, gmina Trzcińsko Zdrój. Zgodnie z zapisem ewidencji gruntów posiada użytek RIIIa. Działka ma kształt regularny, teren płaski.</p>	<p>Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na cele obsługi komunikacyjnej (dojście, droga dojazdowa).</p> <p>Dla nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.</p>	Umowa dzierżawy na okres czasu do 3 lat.	<p>Czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie przez okres trwania dzierżawy, bez wezwania, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.</p> <p>W przypadku zawarcia umowy w trakcie trwania miesiąca kalendarzowego, czynsz w tym miesiącu płatny jest bez wezwania, w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.</p>	<p>Czynsz dzierżawny może być waloryzowany nie częściej niż raz w roku w oparciu o stosowne obwieszczenie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług lub w oparciu o decyzje organów własnych. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich opłat wynikających z użytkowania terenu, w szczególności podatku od nieruchomości.</p>

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Gryfinie przy ul. Sprzymierzonych 4, pokój nr 34 lub pod nr tel.91/4162215 wew.125.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 12. 07. 2019r. – 02.08. 2019r.

Miejsce publikacji:

1/ bip.powiat.gryfino.pl

2/ tablice ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gryfinie

3/ BIP Wojewody Zachodniopomorskiego