

Starosta Gryfiński

działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz dla nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonyj do oddania w dzierżawę na okres czasu do 3 lat.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości | Pow. w ha | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Forma oddania nieruchomości | Terminy wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat |
|-----|---|-----------|-----------------------------------|--|---|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | <p>Księga wieczysta nr: SZ1Y/00036187/1</p> <p>Działka nr: 69/145</p> <p>Obręb ewidencyjny: Troszyn Gmina: Mieszkowice</p> <p>Użytki: RIIIa - 0,0765 ha, RIIIb – 1,7661 ha, N - 0,5000 ha</p> | 2,3426 | 557,14 zł netto / rocznie | <p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Troszyn, gmina Mieszkowice. Działka położona jest na wschód od terenów zabudowanych miejscowości, przy drodze powiatowej. Najbliższe otoczenie stanowią grunty wykorzystywane na cele rolne.</p> | <p>Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na cele rolne – uprawy polowe.</p> <p>Dla nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Mieszkowice działka stanowi grunt rolny, częściowo oznaczona jako obszar wskazany do wyłączenia z zabudowy.</p> | Umowa dzierżawy na okres czasu do 3 lat. | <p>Czynsz dzierżawny płatny jest z góry, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, przez okres trwania dzierżawy.</p> <p>Czynsz dzierżawny w pierwszym roku obowiązywania umowy płatny jest w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.</p> | <p>Czynsz dzierżawny może być waloryzowany nie częściej niż raz w roku w oparciu o stosowne obwieszczenie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług lub w oparciu o decyzje organów własnych. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich opłat wynikających z użytkowania terenu, w szczególności podatku od nieruchomości.</p> |

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Gryfinie przy ul. Sprzymierzonych 4, pokój nr 34 lub pod nr tel.91/4162215 wew.125.
Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 02. 04.2020 r. – 23.04.2020 r.

Miejsce publikacji:

1/ bip.powiat.gryfino.pl

2/ tablice ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gryfinie

3/ BIP Wojewody Zachodniopomorskiego.