

Starosta Gryfiński

działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz dla części nieruchomości w udziale ¼ stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę, na czas oznaczony 3 lat, w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. w ha	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Księga wieczysta nr: SZ1Y/00003863/4 Działka nr: 53 w udziale cz. ¼ Obręb ewidencyjny: Dolsko Gmina: Moryń Użytek: Br-RIIIa	0,17	150,00 zł netto + 23% podatek Vat / rocznie	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Dolsko, gmina Moryń. Zgodnie z ewidencją gruntów posiada użytek: Br-RIIIa (grunty rolne zabudowane). Działka położona we wsi Dolsko, w sąsiedztwie o charakterze rolnym. Nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej.	Udział stanowiący własność Skarbu Państwa w nieruchomości został przeznaczony do dzierżawy na uprawę warzyw, w trybie bezprzetargowym. (Pow. 425 m2) Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Moryniu nr XXXIV/250/2014 z dnia 15 września 2014r. działka oznaczona jako tereny rolne.	Umowa dzierżawy na czas oznaczony 3 lat.	Czynsz dzierżawny płatny jest z góry, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, przez okres trwania dzierżawy. Czynsz dzierżawny w pierwszym roku obowiązywania umowy płatny jest w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.	Czynsz dzierżawny może być waloryzowany nie częściej niż raz w roku w oparciu o stosowne obwieszczenie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług lub w oparciu o decyzje organów własnych. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich opłat wynikających z użytkowania terenu, w szczególności podatku od nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Gryfinie przy ul. Sprzymierzonych 4, pokój nr 34 lub pod nr tel.91/4162215 wew.150.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 13.05.2020r.-03.06.2020r.

Miejsce publikacji:

1/ bip.powiat.gryfino.pl

2/ tablice ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gryfinie

3/ BIP Wojewody Zachodniopomorskiego.