

Starosta Gryfiński

działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz dla nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonyj do oddania w dzierżawę na okres czasu do 5 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. w ha	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<p>Księga wieczysta nr: SZ1Y/00059592/0 Działka nr: 306/3</p> <p>Obręb ewidencyjny: 2 m. Moryń Gmina: Moryń</p> <p>Użytek: RIVa</p>	0,4385	571,00 zł brutto/rocznie	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym 2 m .Moryń, gmina Moryń. Zgodnie z ewidencją gruntów posiada użytek: RIVa (grunty orne). Działka położona jest w peryferyjnej, zachodniej części Morynia, przy ulicy Piaskowej. Najbliższe otoczenie stanowią grunty o zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.</p>	<p>Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na cele rolne-uprawy polowe w trybie przetargu nieograniczonego.</p> <p>Dla nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Moryniu nr XXXIV/205/2014 z dnia 15 września sierpnia 2014r. teren nieruchomości położony jest w strefie oznaczonej jako tereny rolne.</p>	Umowa dzierżawy na okres czasu do 5 lat.	<p>Czynsz dzierżawny płatny jest z góry, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, przez okres trwania dzierżawy.</p> <p>Czynsz dzierżawny w pierwszym roku obowiązywania umowy płatny jest w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.</p>	<p>Czynsz dzierżawny może być waloryzowany nie częściej niż raz w roku w oparciu o stosowne obwieszczenie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług lub w oparciu o decyzje organów własnych. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich opłat wynikających z użytkowania terenu, w szczególności podatku od nieruchomości.</p>

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Gryfinie przy ul. Sprzymierzonych 4, pokój nr 34 lub pod nr tel.91/4162215 wew.150. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 02.07.2020r.-23.07.2020r.

Miejsce publikacji:

1/ bip.powiat.gryfino.pl

2/ tablice ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gryfinie

3/ BIP Wojewody Zachodniopomorskiego.