

Zarząd Powiatu

działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz dla nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego przeznaczonej do oddania w dzierżawę, na czas oznaczony do 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. w ha	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<p>Księga wieczysta nr: SZ1Y/00068519/1 Działka nr: 657/2</p> <p>Obręb ewidencyjny: Góralice Gmina: Trzcińsko Zdrój</p> <p>Użytek: dr</p>	1,73	118.15 zł brutto/rocznie	<p>Część nieruchomości o pow. 500 m² stanowiącej drogę powiatową, zagospodarowany jako teren zielony, przyległy do sąsiedniej nieruchomości. Działka położona w obrębie Góralice, gmina Trzcińsko Zdrój w sąsiedztwie zabudowa zagrodowa. Dojazd do działki dobry. Kształt działki nieregularny.</p>	<p>Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym zgodnie z Uchwałą Rady Powiatu w Gryfinie nr LIV/387/2023 z dnia 30.11.2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego, położonej w obrębie Góralice, gmina Trzcińsko Zdrój. Część działki 657/2 o pow. 500 m² przeznaczona będzie pod tereny zieleni, trawniki oraz garaż.</p>	Umowa dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat.	<p>Czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie przez okres trwania dzierżawy, bez wezwania w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.</p> <p>W przypadku zawarcia umowy w trakcie trwania miesiąca kalendarzowego, czyn w tym miesiącu płatny jest bez wezwania w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.</p>	<p>Czynsz dzierżawny może być waloryzowany nie częściej niż raz w roku w oparciu o stosowne obwieszczenie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług lub w oparciu o decyzje organów własnych. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich opłat wynikających z użytkowania terenu w szczególności podatku od</p>

								nieruchomości i rolnego.
--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Gryfinie przy ul. Sprzymierzonych 4, pokój nr 34 lub pod nr tel. 091 4162215 wew.150.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 12.12.2023 r. – 02.01.2024 r.

Miejsce publikacji:

1/ bip.powiat.gryfino.pl

2/ tablice ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gryfinie

3/ BIP Wojewody Zachodniopomorskiego.