

**Uczestnicy postępowania
wszyscy**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. : Opracowanie studium wykonalności dla inwestycji pn. Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa zespołu budynków, zagospodarowanie terenów rekreacyjnych i sportowych, segregacji układu komunikacji kołowej i pieszej oraz odrestaurowanie murów obronnych w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Chojnie.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163) w załączeniu przekazujemy odpowiedzi na pytania, jakie wpłynęły do Zamawiającego w dniu **25 kwietnia 2007r.**, w związku z ww. postępowaniem:

1. *W którym roku został opracowany projekt budowlany?*

Odp.: Projekt budowlany został opracowany w 2006r.

2. *Czy istnieje ważne pozwolenie na budowę?*

Odp.: Realizacja inwestycji, ze względu na wysoki koszt, została podzielona na III etapy. Zamawiający posiada ważne pozwolenie na budowę na etap I, który obejmuje przebudowę budynków :

- budynek nr 6- modernizację istniejącego internatu szkoły z dostosowaniem obiektu do zmiany funkcji na Dom Dziecka
- budynek nr 2- rozbiórkę istniejącego internatu oraz odbudowa obiektu wg projektu budowlanego mająca na celu dostosowanie do istniejącej zabudowy.

3. *Czy prace zostały uzgodnione z konserwatorem zabytków?*

Odp. Tak, Zamawiający posiada zgodę konserwatora zabytków na realizację inwestycji.

4. *Czy Zamawiający posiada kosztorys inwestorski, jeśli tak, to z którego roku?*

Odp.: Kosztorys inwestorski został opracowany w 2006r.

5. *Czy Zamawiający posiada koncepcję funkcjonalności ośrodka w sensie ilości osób jaka obejmie docelowo ośrodek oraz ilości dodatkowych funkcji jakie mają być tam realizowane?*

Odp.: Zamawiający posiada taką koncepcję. Najważniejszym zadaniem inwestycji jest dostosowanie Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Chojnie w taki sposób, aby mógł on pełnić również funkcję domu dziecka, który zostanie tam przeniesiony z Binowa.

6. Czy wszystkie ww. dokumenty (o ile Zamawiający je posiada) zostaną Wykonawcy udostępnione po podpisaniu umowy?

Odp.: Tak, dokumenty zostaną udostępnione do wglądu Wykonawcy.