

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych –  
Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 w Chojnie – budynek dydaktyczny, budynek warsztatów , budynek internatu ,  
Adres : Chojna ul.Żółkiewskiego 5

## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

Nazwa inwestycji :  
Termomodernizacja i zmiana kolorystyki elewacji budynków Zespołu Szkół  
Ponadgimnazjalnych nr 2 w Chojnie – budynek dydaktyczny, budynek warsztatów , budynek  
internatu ,  
Adres : Chojna ul.Żółkiewskiego 5 ,  
Działka nr 340 ,obręb Chojna

Inwestor : Starostwo Powiatowe w Gryfinie

### **Szczegółowa Specyfikacja Techniczna** Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych **grupa robót 45400000-1**

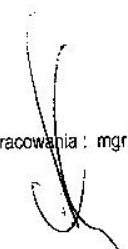
klasa robót :

**CPV : 45421125- 6** Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej : **SST- 1**

**CPV : 45410000- 4** Tynkowanie : **SST- 2**

**CPV : 45442100- 8** Roboty malarskie : **SST - 3**

Autor opracowania : mgr inż. Mirosław Strugarek



Gryfino  
Luty 2008

## **SST- 1 - Roboty zakresie stolarki okiennej i drzwiowej**

### **1.CZĘŚĆ OGÓLNA**

#### 1.1.Nazwa zamówienia.

„Szczegółowa specyfikacja techniczna SST-1 "Roboty w zakresie stolarki budowlanej" dotyczy wykonania i odbioru montażu stolarki okiennej przewidzianych do wykonania na zadaniu p.n. : „Termomodernizacja i zmiana kolorystyki budynków Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 w Chojnie – budynek dydaktyczny, budynek warsztatów , budynek internatu” , Adres : Chojna ul.Żółkiewskiego 5

#### 1.2. Przedmiot i zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) .

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest częścią Dokumentacji Przetargowej w odniesieniu do zlecenia wykonania zadania opisanego w pkt.1.1.

Zakres robót objętych specyfikacją :

- montaż stolarki okiennej i drzwiowej z PCV lub aluminium ,

### **2.MATERIALY**

#### 2.1.Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST pn. „Wymagania ogólne”

#### 2.2. Wymagania szczegółowe.

Materiałami stosowanymi do wykonania prac objętych niniejszą specyfikacją są :

Stolarka okienna i drzwiowa okna z profili PCV lub aluminiowych , szklone szkłem zespolonym, pakiet 4-16-4, wyposażone w okucia obwiedniowe , współczynnik przenikania ciepła dla szyb  $U=1,1$

#### 2.3.Deklaracja zgodności.

Do każdej partii wyrobów powinno być wystawione przez producenta zaświadczenie o jakości wyrobów.

#### 2.4. Wymagane certyfikaty i aprobaty

Wykonawca winien przedstawić :

Aprobatę Techniczną na swoje wyroby wydaną przez Instytut Techniki Budowlanej

Certyfikat zgodności z Aprobata Techniczną wydany dla poszczególnych swych wyrobów przez Instytut Techniki Budowlanej

Certyfikat Zgodności uprawniający do oznaczania wyrobu znakiem budowlanym B dla zastosowanych okuć obwiedniowych wydany przez COBR METALPLAST

Certyfikat uprawniający do oznaczania wyrobu znakiem bezpieczeństwa dla zastosowanych szyb zespolonych wydany przez Instytut Szkła i Ceramiki

### **3.0 Sprzęt.**

#### 3.1. Wymagania ogólne.

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w ST pn. „Wymagania ogólne”

#### 3.2. Wymagania szczegółowe.

Wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem :

- środki transportu do przewozu materiałów wyposażone w specjalistyczne stojaki
- wiertarki i wkrętarki
- drobny sprzęt pomocniczy

#### **4.0. Wymagania dotyczące środków transportu.**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST pn. Warunki ogólne „

### **5.0. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.**

#### 5.1. Ogólne warunki wykonania robót.

Ogólne warunki wykonania robót podano w ST pn. Warunki ogólne”

#### 5.2. Zakres wykonania Robót.

Zakres robót obejmuje :

- montaż stolarki okiennej i drzwiowej z PCV lub aluminium

#### 5.3. Szczegółowe wymagania dotyczące montażu stolarki okiennej

Przed ostatecznym zamówieniem stolarki okiennej i drzwiowej należy sprawdzić na budowie wymiary ościeży okiennych.

Przed przystąpieniem do montażu okien należy sprawdzić czy wymiary stolarki pasują do otworów w murze i czy zapewniają odpowiedni luz obwodowy w granicach 10-20 mm na każdą stronę ramy okiennej.

Po wykonaniu w ramie okiennej otworów na kołki montażowe wstawia się ościeżnicę bez skrzydeł w otwór i unieruchamia za pomocą drewnianych klinów. Klinowania dokonujemy wyłącznie na wysokości węzłów czopowych (naroży ościeży). Po ustawieniu ościeżnicy jeżeli wszystkie powyższe warunki są spełnione mocujemy ją w otworze. Otwory w murze należy wierceć przez wcześniej przygotowane otwory w ościeżnicy. Należy pamiętać, aby przed ostatecznym dokręceniem śrub rozporowych, w przerwę pomiędzy ościeżem a ościeżnicą włożyć kłocki dystansowe o grubości przerwy, które zapobiegają wygięciu ościeżnicy. Następną czynnością jaką wykonujemy jest założenie skrzydeł i sprawdzenie poprawności ich działania. W wymagających tego sytuacjach należy dokonać regulacji okuć. Dopuszczalne odchyłki mogą wynosić:

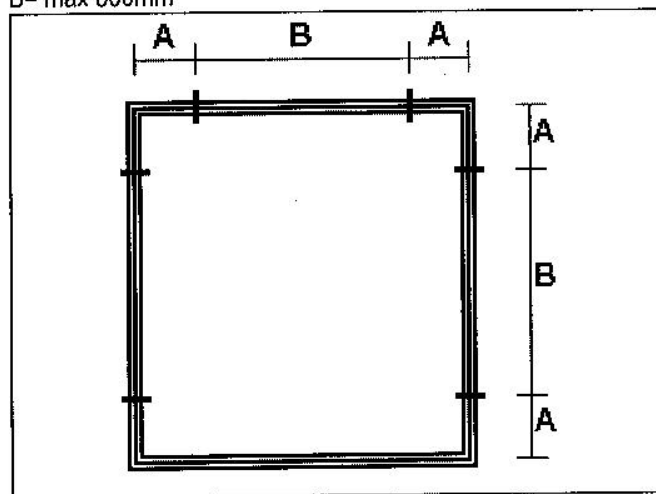
- od pionu i poziomu max. 1 mm na długości 1 m, jednak nie więcej niż 3 mm na całej długości,
- w przypadku przekątnych max. 3 mm,

Montaż ościeżnic należy wykonać za pomocą dybli stalowych lub wkrętów ościeżnicowych. Powyższe łączniki muszą być wkręcone przez całą szerokość ościeżnicy. Winny one przechodzić przez wkładki stalowe znajdujące się w ościeżnicy. Nie dopuszcza się montażu stolarki na kotwy.

Schemat rozstawu wkrętów ościeżnicowych – okno jednoskrzydłowe :

A=150-200mm

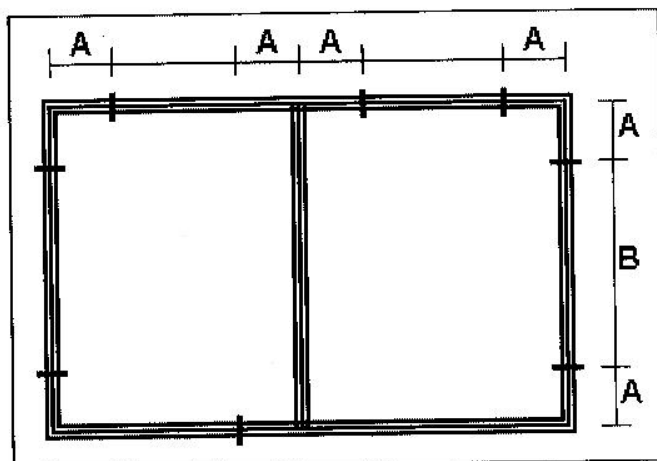
B= max 800mm



Schemat rozstawu wkrętów ościeżnicowych – okno dwuskrzydłowe

A=150-200mm

B= max 800mm



Kolejną czynnością jest wypełnienie luzu bocznego pianą montażową. Należy stosować się ściśle do zaleceń producenta pianki. Zaleca się stosowanie niskorozprężnych pian montażowych oraz odpowiednie ich dobranie w zależności od pory roku (letnia lub zimowa pianka).

Przed piankowaniem należy wcześniej zwilżyć wodą ościeżnicę i ościeże, co w decydujący sposób poprawi przyczepność piany uszczelniającej i właściwe jej pęcznienie. Po wyschnięciu piany jej nadmiar obciąć nożem. Miejsca po obcięciu posmarować płynnym silikonem w celu zaklejenia otwartych porów. Następnie można przystąpić do obróbki gładzi, pamiętając o wcześniejszym zabezpieczeniu okien przed zabrudzeniem. Po uszczelnieniu pianką należy zamontować osłonki na zawiasy, odwodnienia i klamki.

Przy montażu zestawu okien (np. okno łączone z drzwiami balkonowymi) należy bezwzględnie pamiętać o ich wzajemnym zespoleniu w min. 3 miejscach. Styk połączenia należy uszczelnić za pomocą silikonu lub specjalnej elastycznej gąbki, a kanały w środku (aby uniknąć powstania mostka termicznego) wypełnić specjalnie dociętymi listwami drewnianymi lub materiałem izolacyjnym (np. styropian, wełna mineralna).

## 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

### 6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST pn. „Warunki ogólne”

### 6.2. Szczegółowe zasady kontroli jakości.

Badania w czasie prowadzenia robót polegają na sprawdzeniu przez Inspektora nadzoru na bieżąco, w miarę postępu robót jakości używanych przez Wykonawcę materiałów i zgodności wykonywanych Robót z dokumentacją techniczną i wymaganiami SST.

W szczególności obejmują:

- badanie dostaw materiałów
- kontrola prawidłowości wykonania Robót
- kontrola zgodności wykonania z Polskimi Normami.

Należy przeprowadzić następujące badania:

- osadzenia elementów w otworach – pion, poziom
- poprawności funkcjonowania ruchomych elementów
- poprawności i skuteczności uszczelnień
- ocenę estetyki wykonanych robót

## 7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady obmiaru Robót podano w ST pn. „Warunki ogólne”

Jednostką obmiaru jest:

- Dla stolarki okiennej i drzwiowej – m<sup>2</sup>

## 8. ODBIÓR ROBÓT

### 8.1. Ogólne zasady odbioru Robót.

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST pn. „Warunki ogólne”

## 9. ROZLICZENIE ROBÓT

### 9.1 Ustalenia ogólne.

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST pn. „Warunki ogólne”

### 9.2. Płatności.

Należy wykonać zakres robót wymieniony w SST. Płatność należy przyjmować zgodnie z obmiarem i oceną jakości robót, w oparciu o wyniki pomiarów oraz cenę ryczałtową ustaloną w Umowie.

Cena robót obejmuje:

- prace pomiarowe i pomocnicze
- dostawę materiałów
- transport wewnętrzny materiałów
- montaż ościeżnic i skrzydeł okiennych wraz z ich regulacją

## 10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

### 10.1. Dokumentacja projektowa

- Projekt budowlany branży architektonicznej

### 10.2 Normy, akty prawne, aprobaty techniczne

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane
2. PN-B-91000:1996 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Terminologia.
3. Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano- Montażowych.

## SST- 2 - TYNKOWANIE

### 1. CZĘŚĆ OGÓLNA

#### 1.1. Nazwa zamówienia.

„Szczegółowa specyfikacja techniczna SST- 2 „Tynkowanie” dotyczy wykonania i odbioru robót tynkarskich przewidzianych do wykonania na zadaniu p.n.: „Termomodernizacja i zmiana kolorystyki budynku głównego szkoły wraz z łącznikiem – Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2w Gryfinie”

#### 1.2. Przedmiot i zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST).

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest częścią Dokumentacji Przetargowej w odniesieniu do zlecenia wykonania zadania opisanego w pkt. 1.1.

Zakres robót objętych specyfikacją:

- wykonanie tynków wewnętrznych cem-wap. kat. III ościeży okiennych w miejscach uszkodzonych uszkodzonych trakcie montażu stolarki okiennej

#### 1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych.

- Roboty towarzyszące
- montaż narożników al. w przypadku takiej potrzeby
- przygotowanie zaprawy tynkarskiej
- Roboty tymczasowe
- montaż i demontaż rusztowań przestawnych

#### 1.4. Informacje o terenie budowy i zagospodarowaniu placu budowy

Należy uzgodnić sposób i miejsce składowania materiałów do robót tynkarskich  
Wielkości poszczególnych miejsc składowania należy dostosować do rzeczywistej ilości składowanego materiału.

#### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST pn. "Wymagania ogólne"

Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Dokumentacją Techniczną, Specyfikacją Techniczną interesów poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wykonawca będzie wykonywał roboty zgodnie z przyjętymi normami i instrukcjami producenta.

Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do zaakceptowania harmonogram robót , wykaz materiałów , urządzeń interesów technologii stosowanych przy wykonywaniu robót określonych umową.

## **2.MATERIAŁY**

### **2.1.Wymagania ogólne**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST pn.„Warunki ogólne”

### **2.2. Wymagania szczegółowe.**

Materiałami stosowanymi do wykonania prac objętych niniejszą specyfikacją są :

- gotowa zaprawa tynkarska
- narozniki aluminiowe
- preparaty gruntujące

### **2.3.Deklaracja zgodności.**

Do każdej partii materiału powinno być wystawione przez producenta zaświadczenie o jakości wyrobów.

Zaświadczenie to winno zawierać charakterystykę materiału , wyniki badań i okres w którym wyprodukowano daną partię materiału.

## **3.0 Sprzęt.**

### **3.1. Wymagania ogólne.**

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w ST pn. „Wymagania ogólne”

### **3.2. Wymagania szczegółowe.**

Wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem :

- środki transportu do przewozu materiałów
- betoniarki do przygotowywania zapraw
- rusztowania przestawne „warszawskie”
- drobny sprzęt pomocniczy

## **4.0. Wymagania dotyczące środków transportu.**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST pn. "Warunki ogólne”

## **5.0. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.**

### **5.1. Ogólne warunki wykonania robót.**

Ogólne warunki wykonania robót podano w ST pn „Warunki ogólne”

### **5.2. Szczegółowe wymagania dotyczące tynkarskich**

Minimalna grubość tynku – 2 cm. Tynki należy wykonywać po zakończeniu wszystkich robót , których późniejsze wykonanie mogłoby spowodować uszkodzenie tynków.

Zaleca się wykonywanie robót w temperaturze od +5°C do +25°C i pod warunkiem ,iż w ciągu doby nie nastąpi spadek temperatury poniżej 0°C. Jeśli temperatura jest wyższa niż +25°C należy tynki chronić przed bezpośrednim nasłonecznieniem i zwilżać wodą przez min.pierwsze trzy dni.

Bezpośrednio przed tynkowaniem podłoże należy oczyścić z kurzu , substancji tłustych , tłustych następnie obficie zmyć wodą i zagruntować.

Niewielkie , lokalne nierówności należy usuwać przez szpachlowanie lub za pomocą cyklinowania , lekko zwilżając wodą powierzchnię przed naprawą.

Dopuszczalne odchylenia tynków :

- odchylenie powierzchni tynku od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej : nie większe niż 2mm i w liczbie nie większej niż 2 na 2-metrowej łacie.
- odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku pionowego nie większe niż 1,5mm na 1m i ogółem nie więcej niż 3mm w pom.do 3,5m wysokości oraz nie więcej niż 4mm w pom ,wyższych
- odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku poziomego : nie większe niż 2mm na 1m i ogółem nie więcej niż 3mm na całej powierzchni m-dzy przegrodami pionowymi.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.**

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST pn. „Warunki ogólne”

### **6.2. Szczegółowe zasady kontroli jakości.**

Badania w czasie prowadzenia robót polegają na sprawdzeniu przez Inspektora nadzoru na bieżąco, w miarę postępu robót jakości używanych przez Wykonawcę materiałów i zgodności wykonywanych Robót z dokumentacją techniczną i wymaganiami SST

W szczególności obejmują:

- badanie dostaw materiałów
- kontrola prawidłowości wykonania Robót – geometrii i technologii
- kontrola zgodności wykonania z normą.

## **7. OBMIAR ROBÓT**

Ogólne zasady obmiaru Robót podano w ST-01 „Warunki ogólne”

Jednostką obmiaru jest :

- Dla tynków – m<sup>2</sup>

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1. Ogólne zasady odbioru Robót.**

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST pn. „Warunki ogólne”.

### **8.2. Szczegółowe warunki odbioru Robót.**

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych.

Podstawa do odbioru robót murowych są :

- dokumentacja techniczna
- dziennik budowy
- zaświadczenie o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę
- protokoły odbioru poszczególnych etapów robót zanikających

## **9. ROZLICZENIE ROBÓT**

### **9.1 Ustalenia ogólne.**

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST pn. „Warunki ogólne”

### **9.2. Płatności.**

Należy wykonać zakres robót wymieniony w SST. Płatność należy przyjmować zgodnie z obmiarem i oceną jakości robót , w oparciu o wyniki pomiarów oraz cenę ryczałtową ustaloną w Umowie.

Cena robót obejmuje :

- dostawę materiałów
- transport wewnętrzny materiałów
- gruntowanie powierzchni ścian
- przygotowanie zaprawy
- wykonanie tynków ościeży w miejscach uszkodzeń

## **10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.**

### **10.1. Dokumentacja projektowa**

- Projekt budowlany branży architektonicznej

### **10.2 Normy ,akty prawne ,aprobaty techniczne**

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane
2. Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych

## SST-3 – MALOWANIE

### 1. CZĘŚĆ OGÓLNA

#### 1.1. Nazwa zamówienia.

Szczegółowa specyfikacja techniczna SST-3 „Malowanie” odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót robót malarskich przewidzianych do wykonania na zadaniu .p.n: „Termomodernizacja i zmiana kolorystyki budynku głównego szkoły wraz z łącznikiem – Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2w Gryfinie”

#### 1.2. Przedmiot i zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) .

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest częścią Dokumentacji Przetargowej w odniesieniu do zlecenia wykonania zadania opisanego w pkt.1.1.

#### 1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych.

- Roboty towarzyszące  
Nie występują.

#### 1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST pn. "Wymagania ogólne"

Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Dokumentacją Techniczną, Specyfikacją Techniczną interesów poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wykonawca będzie wykonywał roboty zgodnie z przyjętymi do stosowania normami, instrukcjami, przepisami.

Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do zaakceptowania harmonogram robót, wykaz materiałów, urządzeń interesów technologii stosowanych przy wykonywaniu robót określonych umową.

### 2. MATERIAŁY

#### 2.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST pn. Warunki ogólne

#### 2.2. Wymagania szczegółowe.

Materiałami stosowanymi do wykonania prac objętych niniejszą specyfikacją są :

- farba akrylowa

#### 2.3. Deklaracja zgodności.

Do każdej partii wyrobów powinno być wystawione przez producenta zaświadczenie o jakości wyrobów.

### 3.0 Sprzęt.

#### 3.1. Wymagania ogólne.

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w ST- Wymagania ogólne

#### 3.2. Wymagania szczegółowe.

Wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem :

- środki transportu do przewozu materiałów
- drabiny malarskie, rusztowania przestawne
- drobny sprzęt pomocniczy

#### 4.0. Wymagania dotyczące środków transportu.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST Warunki ogólne .

### 5.0. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.

#### 5.1. Ogólne warunki wykonania robót.

Ogólne warunki wykonania robót podano w ST Warunki ogólne.

#### 5.2. Zakres wykonania Robót.

Zakres robót obejmuje :

- wykonanie robót malarskich wewnętrznych .



### 5.3. Szczegółowe wymagania dotyczące robót malarskich:

Przed przystąpieniem do prac malarskich należy sprawdzić przygotowanie podłoża. Nowe tynki oraz powierzchnie szpachlowane powinny być wysezonowane, równe, wolne od pyłów i zanieczyszczeń. Farbę nanosić zgodnie z wytycznymi producenta, w co najmniej dwóch warstwach, aż do osiągnięcia wymaganej barwy. Powierzchnie gruntować zgodnie z zaleceniami producenta farb.

## 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST Warunki ogólne

6.2. Szczegółowe zasady kontroli jakości.

Badania w czasie prowadzenia robót polegają na sprawdzeniu przez Inspektora nadzoru na bieżąco, w miarę postępu robót jakości używanych przez Wykonawcę materiałów i zgodności wykonywanych Robót z dokumentacją techniczną i wymaganiami SST

W szczególności obejmują:

- badanie dostaw materiałów
- kontrola prawidłowości wykonania Robót
- kontrola zgodności wykonania z normą.

## 7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady obmiaru Robót podano w ST-01 Warunki ogólne.

Jednostką obmiaru jest:

- Dla robót malarskich – m

## 8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Ogólne zasady odbioru Robót.

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST-01 Warunki ogólne.

8.2. Szczegółowe warunki odbioru Robót.

Patrz pkt 6.2

## 9. ROZLICZENIE ROBÓT

9.1. Ustalenia ogólne.

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST-01 Warunki ogólne.

9.2. Płatności.

Należy wykonać zakres robót wymieniony w SST-02

Płatność należy przyjmować zgodnie z obmiarem i oceną jakości robót, w oparciu o wyniki pomiarów oraz cenę ryczałtową ustaloną w Umowie.

Cena robót obejmuje:

- prace pomiarowe i pomocnicze
- dostawę materiałów
- transport wewnętrzny materiałów
- przygotowanie podłoża
- montaż parapetów

## 10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

10.1. Dokumentacja projektowa

- Projekt budowlany branży architektonicznej

10.2 Normy, akty prawne, aprobaty techniczne

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane
2. Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - Montażowych cz. B - Roboty wykończeniowe

Monstas Stugarek  
11.11.2012