

Gryfino, dnia 16 grudnia 2008 r.

RI.SD.3431-28/08

### **Uczestnicy postępowania wszyscy**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego na modernizację obiektu SPZOZ Zakład Psychiatryczny Pielęgnacyjno-Opiekuńczy w Nowym Czarnowie”

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. nr 223 poz. 1655 z późn. zm.) w załączeniu przekazujemy odpowiedzi na pytania, jakie wpłynęły do Zamawiającego w dniu 12.12.08 oraz 15.12.08 w związku z ww. postępowaniem:

#### **Pytanie nr 1:**

Skąd należy zaprojektować zasilanie nagrzewnic?

Jeżeli z węzła, który obsługuje obecnie obiekt to czy jest na to zgoda właściciela (Gmina Gryfino)? Czy ktoś uprawniony ocenił aktualny stan techniczny tego węzła w kontekście ewentualnego zasilania nagrzewnic? Czy jest taka możliwość techniczna? Wg. Naszych informacji węzeł ten jest bardzo w złym stanie technicznym.

Czy Zamawiający dopuszcza podłączenie nagrzewnic do węzła ciepłego DPS Nowe Czarnowo? Czy jest na to zgoda Użytkownika?

#### **Odpowiedź:**

Zasilanie nagrzewnic należy zaprojektować z dotychczasowego węzła.

Uzyskanie zgody właściciela (gminy Gryfino) należy do zakresu zadań Wykonawcy (projektanta).

Nikt nie oceniał stanu technicznego przedmiotowego węzła ciepłego.

#### **Pytanie nr 2:**

Czy projekt wymiany instalacji elektrycznej ma objąć wymianę instalacji elektrycznej gniazd wtykowych, oświetleniowej oraz oprav oświetleniowych?

#### **Odpowiedź:**

Nie.

#### **Pytanie nr 3:**

W związku z tym, że istniejące przyłącze pomiędzy węzłem ciepłym a budynkiem modernizowanym jest w bardzo złym stanie technicznym czy Projekt ma również uwzględnić wymianę tego przyłącza na rury preizolowane? Czy też może należy podłączyć modernizowany obiekt do węzła obsługującego DPS Nowe Czarnowo?

**Odpowiedź:**

Projekt ma nie uwzględniać wymianę tego przyłącza na rury preizolowane.  
Nie należy podłączać obiektu do węzła obsługującego DPS Nowe Czarnowo

**Pytanie nr 4:**

Czy projekt ma objąć również wymianę urządzeń sanitarnych?

**Odpowiedź:**

Nie.

**Pytanie nr 5:**

Czy w projekcie uwzględnić należy tylko niezbędne reperacje po wymianie instalacji czy też remont całych pomieszczeń (np. wymiana glazury, terakoty, ew. wykładzin, malowanie ścian i sufitów) Należy wymienić miejsca uszkodzone czy remontować całe pomieszczenia?

**Odpowiedź:**

Należy uwzględnić tylko niezbędne reperacje po wymianie instalacji.

**Pytanie nr 6:**

Jaka jest powierzchnia: całkowita i użytkowa obiektu SPZOZ Zakład psychiatryczno-Opiekuńczy w Nowym Czarnowie oraz jaka jest jego kubatura?

**Odpowiedź:**

Powierzchnia całkowita: 577 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa: 501,42 m<sup>2</sup>

Kubatura: 1025 m<sup>3</sup>