

**Uczestnicy postępowania  
wszyscy**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Termomodernizacja budynku Szpitala Powiatowego przy ul. Niepodległości 39 w Gryfinie w zakresie docieplenia ścian, stropodachu i wymiany stolarki okiennej i drzwiowej”

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2010 r., Nr 113. poz. 759 z późn. zm.) w załączeniu przekazujemy odpowiedzi na pytania, jakie wpłynęły do Zamawiającego w dniach 12 września 2011 r. w związku z ww. postępowaniem:

**Pytanie nr 1:**

Prosimy o podanie przedmiaru elewacji – podana wartość 750 m<sup>2</sup> ze względu na brak wymiarów na rysunku jest nieweryfikowalna

**Odpowiedź:**

Powierzchnia elewacji została zmierzona z programie archicad i stąd wynik - 750 m<sup>2</sup>

**Pytanie nr 2:**

W punkcie „przedmiot i zakres opracowania” jest mowa o konieczności wykonania izolacji 80 cm poniżej terenu. Prosimy o podanie sposobu docieplenia ścian poniżej terenu.

**Odpowiedź:**

Ściany piwnicy w wersji ostatecznej projektu nie są docieplane poniżej poziomu terenu

**Pytanie nr 3:**

Różnice wymiarów stolarki drzwiowej do demontażu i do montażu świadczą o konieczności wykonania nadproży , uzupełnień ścian – brak ich w przedmiarze. Ilość wykuć nie odpowiada ilości zamontowanej ślusarki drzwiowej.

**Odpowiedź:**

W projekcie przyjęto poszerzenie dwóch otworów drzwiowych równomiernie z obydwóch stron , jednego (D4) łącznie o 10 cm, drugiego (D2) o 20 cm. Nie przyjęto wymiany istniejących nadproży. Pozostałe otwory drzwiowe do wymiany w istniejących wymiarach

**Pytanie nr 4:**

W dokumentacji jest mowa o wykonaniu obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych z blachy tytanowo-cynkowej – w przedmiarze z blachy cynkowej - które rozwiązanie przyjęć za właściwe.

**Odpowiedź:**

Proszę przyjąć blachę tytanowo-cynkową.

**Pytanie nr 5:**

W przedmiarze przyjęto demontaż pokrycia z dachówki, ołączenia wraz z więźbą dachowej pod ww. dachówką. W projekcie nie występują zalecenia do wykonania ww. robót. W ekspertyzie jest jedynie o klatce schodowej. W projekcie nie znaleziono rysunków opisujących wykonanie stropodachu nad klatką schodową. W którą stronę jest spadek dachu nad remontowaną klatką schodową – nie wynika to z rys. elewacji.

**Odpowiedź:**

Na rysunku elewacji wschodniej (rys. nr 3) jest informacja o wymianie zadaszenia, w rzeczywistości opracowanie zakłada wymianę istniejącego pokrycia z dachówki na pokrycie z blachy tytanowo-cynkowej. Istniejąca więźba dachowa do wymiany o ile będzie tego wymagał jej stan techniczny. Po zdemontowaniu dachówki wykonać ocenę stanu więźby.

W załączeniu powiększony fragment rysunku elewacji - zadaszenie nad klatką schodową

**Pytanie nr 6:**

Czego tyczą poz. 57 i 58 przedmiaru robót.

**Odpowiedź:**

Pozycje 57 i 58 dotyczą ocieplenia i wymiany pokrycia stropodachu - punkt 9 aktualnego opisu technicznego

**Pytanie nr 7:**

Prosimy o podanie sposobu wyliczenia obmiaru w poz. 20. Wg rys. nr 13 płyt włóknisto cementowych jest 95 m<sup>2</sup>

**Odpowiedź:**

Proszę przyjąć 95 m<sup>2</sup>. Jest to pozycja 34 przedmiaru

**Pytanie nr 8:**

Prosimy o podanie sposobu wyliczenia obmiaru w poz. 68. W której pozycji ujęto tynkowanie przemurowanych kominów?

**Odpowiedź:**

Przyjęto szacunkowo 0,35 m<sup>3</sup> na jeden komin. Nie ujęto tynkowania.

**Pytanie nr 9:**

W przedmiarze nie ujęto:

- ocieplenia stropodachu granulatem z wełny GRANROCK, wykonania dylatacji, naprawy pęknięć w ścianach wyszczególnionych w Ekspertyzie technicznej.
- zabezpieczenia okien folią i mycia stolarki okiennej po wykonaniu prac dociepleniowych.
- rozbiórki i odtworzenia nawierzchni, wykonanie i zasypania wykopu, ocieplenia ścian poniżej terenu, wywozu ziemi po wykonaniu docieplenia.

**Odpowiedź:**

- w aktualnym opisie nie występuje docieplenie stropodachu granulatem, zastąpiono go dociepleniem styropianem i wykonaniem nowego pokrycia dachu - zgodnie p. 9 aktualnego opisu.
- nie ujęto
- nie ma prac ziemnych, w aktualnej wersji opisu nie ma docieplenia ścian poniżej poziomu terenu.

**Pytanie nr 10:**

Przyjęty w przedmiarze w poz. 41 i 42 wywóz 3.1 m<sup>3</sup> gruzu nie porywają wywozu demontowanej dachówki, łączenia, kontrłat i więźby dachowej.

**Odpowiedź:**

Proszę przyjąć dodatkowo ok. 3 m<sup>3</sup>.