

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

**INTERNAT**  
**przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2**  
**w GRYFINIE**  
**ul. Łużycka 91**

**przebudowa łazienek i remont korytarzy na 2 i 3 piętrze**  
działka 236, obręb 5 Gryfino

**INWESTOR:**  
**POWIAT GRYFIŃSKI**  
74-100 Gryfino  
ul. Sprzymierzonych 4

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**  
**Piotr FIUK — Pracownia Architektoniczna**, 71-533 Szczecin, ul. Bronisławy 17/8,  
tel. 0 91 423 42 17, tel. kom. 502 443 951, e-mail: pfiuk1@wp.pl, www.piotrfiuk.pl

**OŚWIADCZENIE**

My niżej podpisani oświadczamy, że projekt budowlany wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (prawo budowlane, art.20, §4 z 16.04.2004 r.)

**PROJEKTANCI:**

**ARCHITEKTURA**

autor projektu: dr inż. arch. PIOTR FIUK, upr. bud. 53/Sz/2000  
asystent projektanta: mgr inż. arch. JAKUB GOŁĘBIEWSKI  
sprawdzający: mgr inż. arch. WOJCIECH BAJDOR, upr. bud. 278/Sz/87

**KONSTRUKCJA**

projektant: mgr inż. KAZIMIERZ WROŃSKI, upr. bud. 88/Sz/78  
opracował: inż. Tomasz Lisowski  
sprawdzający: mgr inż. EDYTA POSPYCHAŁA, upr. bud. ZAP/0006/POOK/08

**INSTALACJE SANITARNE**

projektant: mgr inż. MAREK JAGODZIŃSKI, upr. bud. 72/Sz/2002  
sprawdzający: mgr inż. KRZYSZTOF KARKOSZKA upr.bud.: ZAP/0104/PWOS/09

**INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

projektant: inż.elekt. HENRYK GAŁGAŃSKI, upr. bud.27/64  
sprawdzający: mgr. inż. JAN KISIELEWICZ, upr. nr 85/64  
opracował: mgr inż. ARKADIUSZ PROKOWSKI

Szczecin MAJ 2011 r.

# SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

## 1. ARCHITEKTURA

## 2. KONSTRUKCJA

## 3. INSTALACJE SANITARNE

## 4. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

## 1. ARCHITEKTURA – SPIS ZAWARTOŚCI

### DOKUMENTY

- Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- Pełnomocnictwo Inwestora dla projektanta
- Zaświadczenia Okręgowych Izb Inżynierów

### CZĘŚĆ OPISOWA

### CZĘŚĆ RYSUNKOWA

rys. nr 1. Toaleta męska	skala 1:50
rys. nr 2. Toaleta damska	skala 1:50
rys. nr 3. Projekt remontu korytarza – 2 piętro	skala 1:100
<del>rys. nr 4. Projekt remontu korytarza – 3 piętro</del>	<del>skala 1:100</del>
rys. nr 4A Projekt remontu korytarza – szczegóły	skala 1:10
rys. nr 5. Zestawienie drzwi	skala 1:50
rys. nr 6 Projekt remontu korytarza – 2 piętro	skala 1:100
<del>rys. nr 7 Projekt remontu korytarza – 3 piętro</del>	<del>skala 1:100</del>

# ARCHITEKTURA - OPIS

## PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa pomiędzy Inwestorem i Pracownią Architektoniczną
- wytyczne i uzgodnienia z Inwestorem
- wizja lokalna obiektu
- wymagania techniczne i przepisy prawa budowlanego

## PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy remontu części budynku przy ul. Łużyckiej 91 w Gryfinie, mieszczącego funkcję internatu. W zakres projektu wchodzi:

1. Remont korytarzy na 2 i ~~3 piętrze~~
2. Remont łazienek na 2 i ~~3 piętrze~~
3. Wymiana instalacji elektrycznej w pokojach na 2 i ~~3 piętrze~~.

Projekt nie obejmuje swoim zakresem parteru i 1 piętra budynku.

Celem projektu jest poprawienie dostępności budynku na potrzeby osób niepełnosprawnych oraz dostosowanie obiektu do wymagań obowiązujących przepisów.

## STAN ISTNIEJĄCY,

Budynek Internatu przy ul. Łużyckiej 91 powstał w latach 70 XX wieku. Obecnie budynek użytkowany jest przez instytucje Powiatu Gryfino. Budynek Internatu przy ul. Łużyckiej 91 powstał w latach 70 XX wieku. Jest to budynek czterokondygnacyjny z dobudowanym jednokondygnacyjnym łącznikiem i budynkiem stołówki.

Obecnie budynek łączy funkcję biurowo-administracyjną (parter i 1 piętro) oraz mieszkalną – 2 i 3 piętro (internat). Użytkowany jest przez trzech użytkowników.

Budynek zrealizowany w technologii częściowo prefabrykowanej. Układ ścian konstrukcyjnych poprzeczny. Ściany nośne wykonane z cegły żerańskiej (tzw. ścienne bloki wielootworowe).

Ściany podłużne zewnętrzne murowane z bloczków z betonu komórkowego. Stropy - płyty prefabrykowane kanałowe. Stropodach wentylowany, prefabrykowany.

Dwie klatki schodowe prefabrykowane.

Budynek częściowo wyremontowany (parter i 1 piętro) wraz ze zmianą pierwotnej funkcji mieszkalnej oraz docieplony.

## UWAGA:

~~Zakres projektu nie obejmuje zmian w istniejącym układzie komunikacji, ewakuacji, zabezpieczeń przeciwpożarowych i wymagań bhp budynku.~~

Istniejąca funkcja biurowo-administracyjna budynku na parterze i 1 piętrze z kondygnacjami internatu na 2 i 3 piętrze pozostaje bez zmian

## OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ

Integralną część niniejszej dokumentacji stanowią projekty branżowe konstrukcji i instalacji sanitarnych i elektrycznych.

### **KORYTARZE na 2 i 3 piętrze budynku – internat ZSP Nr 2**

1. Zaprojektowano wymianę drzwi wewnętrznych do pokoi mieszkalnych, pomieszczeń łazienek, kuchni wraz z poszerzeniem istniejących otworów drzwiowych do wymaganej szerokości 90 cm w świetle wykończonego otworu.
2. Przy drzwiach do pomieszczeń zaprojektowano pionowe panele dekoracyjne z płyty wiórowej surowej ogniodpornej (50 x 205 cm) z malowanymi numerami pomieszczeń oraz

nazwami pomieszczeń wspólnych (KUCHNIA, ŁAZIENKA/WC, etc...) – zgodnie z rys. nr 3a i 4a. Mocowanie paneli do ścian - śruby.

3. W poszerzonej części korytarzy w rejonie klatki schodowej zaprojektowano po 2 panele dekoracyjne z płyty wiórowej surowej ogniod odpornej (167 x 250, 154x250 cm).

4. Ściany wewnętrzne.

Ściany tynkowane, malowane farbą wewnętrzną zmywalną np.: Tikkurila OPTIVA SATIN – kolorystyka zgodna z rys. nr 3 i 4 architektury (rozwiniecie ścian).

5. Sufity.

Sufity podwieszane z płyty GK na ruszcie stalowym, malowane na kolor biały – pomiędzy istniejącymi podciągami.

Oświetlenie liniowe – w szczelinach pomiędzy płaszczyznami sufitu – świetlówki ZUMTOBEL PRELUCE O1/28W T16 PM IP50 – szczegóły na rys. rzutów sufitu (3 i 4) oraz 3a i 4a.

W poszerzonej części korytarzy – istniejący sufit malowany na kolor zgodnie z rzutami sufitów (rys.3 i 4).

6. Posadzki.

Zaprojektowano wymianę istniejącej posadzki PCV na wykładzinę obiektową, elastyczną homogeniczną MIPOLAM ACCORD 300 w kolorze jasnoszarym lub równoważną. Wykładzina o wzmocnionej odporności na ścieranie (klasa P), o gr. 2 mm. Zabezpieczona PUR Protect. Podłoże pod wykładzinę musi być czyste i niepyłące, równe oraz poziome, bez rys i spękań.

Wykładzina układana z cokołami na ścianach.

## **ŁAZIENKI na 2 i 3 piętrze internatu ZSP Nr 2**

Zaprojektowano przebudowę istniejących łazienek w celu dostosowania ich do wymagań normatywnych. Wydzielono toalety dla osób niepełnosprawnych.

1. Ściany jako pow. zmywalne, odporne na działanie wilgoci i środków dezynfekujących, wymiana płytek (obydwa piętra) na płytki gresowe NOWA GALA seria QARZITE naturalna do wysokości 215 cm, kolor: jasno kremowy - QZ 01, wymiar płytki 30x30 cm, gr. 0,86 cm. Fugowanie białe.

Powyżej płytek - farba w kolorze białym dostosowana do malowania pomieszczeń o podwyższonej wilgotności

2. W toaletach i kabinach natryskowych zaprojektowano ścianki działowe systemowe typu SANIPOL HPL, z prześwitem – wys. 215 cm:

- piętro 2 - w kolorze niebieskim L4106,

- piętro 3 – w kolorze piaskowy beż L4366.

Wykończenie ścianek działowych standardowe.

3. Sufity zaprojektowane jako sufity podwieszane z płyty GK na ruszcie stalowym (na wys.240 cm), malowany na kolor biały.

4. Posadzki – wykonane jako zmywalne, nienasiąkliwe, łatwe do utrzymania w czystości, trwałe i odporne na środki myjąco dezynfekujące.

Wymiana posadzek na płytki gresowe NOWA GALA seria QARZITE naturalna układana w szachownicę (po przekątnej):

- piętro 2 - kolor jasno kremowy QZ01 oraz niebieski QZ11 wymiar 30x30 cm, gr. 0,86 cm, odporność na ścieranie: 175 mm<sup>3</sup>, odporne na plamienie, mrozoodporne lub równoważne. Fugowanie – szare.
- piętro 3 - kolor jasno kremowy QZ01 oraz ciemno beżowy QZ03 wymiar 30x30 cm, gr. 0,86 cm, odporność na ścieranie: 175 mm<sup>3</sup>, odporne na plamienie, mrozoodporne lub równoważne. Fugowanie – ciemno beżowe.

**Nie dopuszcza się zmiany kolorystyki i materiałów bez uzgodnienia z Zamawiającym.**

### **KUCHNIE na 2 i 3 piętrze internatu ZSP nr 2**

W pomieszczeniach sąsiadujących z pomieszczeniami łazienek zaprojektowano na każdej kondygnacji pomieszczenia kuchenne. Zaprojektowano powiększenie istniejących pomieszczeń poprzez wyburzenie ściany i likwidację sąsiadujących z nimi pomieszczeń gospodarczych.

1. Ściany tynkowane, malowane farbą wewnętrzną np.: Tikkurila w kolorze białym, dostosowana do malowania pomieszczeń o podwyższonej wilgotności
2. Wzdłuż blatu (kuchenki i zlewu) – pas pow. zmywalnej do wysokości 200 cm z płytek NOWA GALA seria QARZITE naturalna, kolor ciemno beżowy QZ03, wymiar płytki 30x30 cm lub równoważne.
3. Sufity istniejące, malowane w kolorze ścian
4. Posadzki – wykonane jako zmywalne, nienasiąkliwe, łatwe do utrzymania w czystości, trwałe i odporne na środki myjąco dezynfekujące.

Wymiana posadzek na płytki gresowe NOWA GALA seria QARZITE naturalna kolor jasno kremowy QZ01 wymiar 30x30 cm, gr. 0,86 cm, odporność na ścieranie: 175 mm<sup>3</sup>, odporne na plamienie, mrozoodporne lub równoważne. Fugowanie – ciemno beżowe.

### **POKOJE mieszkalne 2 i 3 piętro internatu**

Zaprojektowano wymianę instalacji elektrycznej ze względu na wymagania bezpieczeństwa zgodne z przepisami technicznymi i budowlanymi.

Zestawienie powierzchni pomieszczeń objętych opracowaniem.

numer pom.	nazwa pom.	powierzchnia (m <sup>2</sup> )	rodzaj posadzki
	<b>PIĘTRO 2</b>		
01.	pokój	13,51	
02.	kuchnia	13,65	gres
02.A	zespół sanitarny, w tym:	<b>40,68</b>	<b>gres</b>
	<i>toalety</i>	<i>11,94</i>	
	<i>przedsiónek</i>	<i>3,57</i>	
	<i>wc os. niepełnosprawnej</i>	<i>4,16</i>	
	<i>umywalnia / natryski</i>	<i>21,01</i>	
03.	pokój	22,20	
04.	pokój	20,61	
05.	pokój	13,48	
06.	pokój	21,00	
07.	pokój	19,93	
08.	pokój	20,16	
09.	pokój	20,15	

10.	pokój	20,08	
11.	pokój	20,20	
12.	pokój	20,10	
13.	pokój	20,12	
14.	pokój	20,12	
15.	pokój	20,12	
16.	pokój	20,09	
17.	pokój	19,88	
18.	pokój	20,20	
19.	pokój	20,20	
20.	pokój	21,45	
21.	korytarz	102,00	wykładzina homogeniczna
22.	hall	15,16	wykładzina homogeniczna
-	<b>suma powierzchni 2 piętra</b>	<b>545,09</b>	
-	<b>PIĘTRO 3</b>	-	
01.	pokój	13,51	
02.	kuchnia	13,65	gres
02.A	zespół sanitarny, w tym:	<b>40,68</b>	<b>gres</b>
-	<i>toalety</i>	<i>11,94</i>	
-	<i>przedśionek</i>	<i>3,57</i>	
-	<i>wc os. niepełnosprawnej</i>	<i>4,16</i>	
-	<i>umywalnia / natryski</i>	<i>21,01</i>	
03.	pokój	22,20	
04.	pokój	20,61	
05.	pokój	13,48	
06.	pokój	21,00	
07.	pokój	19,93	
08.	pokój	20,16	
09.	pokój	20,15	
10.	pokój	20,08	
11.	pokój	20,20	
12.	pokój	20,10	
13.	pokój	20,12	
14.	pokój	20,12	
15.	pokój	20,12	
16.	pokój	20,09	
17.	pokój	19,88	
18.	pokój	20,20	
19.	pokój	20,20	
20.	pokój	21,45	
21.	korytarz	102,00	wykładzina homogeniczna
22.	hall	15,16	wykładzina homogeniczna
	<b>suma powierzchni 3 piętra</b>	<b>545,09</b>	

	suma powierzchni objętej opracowaniem	1 090,18	
--	---------------------------------------	----------	--

## CZĘŚĆ BUDOWLANA

Prace budowlane (konstrukcyjne, sanitarne i elektryczne) wykonać wg opisów technicznych zawartych w dalszej części opracowania, będących technicznymi projektami branżowymi.

### Ściany.

Wyburzenia - oznaczone na rzutach poszczególnych kondygnacji.

Nowe ściany murowane z SILKA 12 cm.

Zamurowania – oznaczone na rzutach poszczególnych kondygnacji – SILKA

Nadproża – wg rysunku branży konstrukcyjnej..

**UWAGA!**

W pomieszczeniach mokrych ściany zabezpieczyć środkami płytki ściennie mocować na zaprawie klejowej wodoszczelnej.

### Posadzki

Po zdemontowaniu istniejących posadzek z PCV w korytarzach oraz terakoty w łazienkach – podłóże należy wyrównać i wypoziomować

**UWAGA:**

W pomieszczeniach mokrych (łazienkach), po skuciu posadzki, wykonać nową izolację paroizolacyjną do wysokości warstw wykończeniowych, wykonać spadek 5% w stronę kratki ściekowej. Kratki podłogowe ze stali nierdzewnej.

**Izolacje** - według opisów na rysunkach.

### Stolarka okienna.

Projekt nie zakłada wymiany istniejącej stolarki.

Parapety wewnętrzne w łazienkach – do renowacji, wykończone płytkami takim jak na ścianach.

### Stolarka drzwiowa

Wymiana wszystkich drzwi do pomieszczeń na drzwi pełne z płyty otworowanej (np. POLSKONE ) w kolorze dąb lub limba.

Do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych oraz pom. kuchni drzwi pełne z kratką wentylacyjną.

Wymiana istniejących drzwi dzielących korytarze na drzwi dwuskrzydłowe EI30 z samozamykaczem, szerokość skrzydeł w świetle wykończonego otworu 90+70 cm.

Wymiana drzwi na jedną klatkę schodową na drzwi EI30 z samozamykaczem, dwuskrzydłowe, o szerokości w świetle ościeżnicy 140 cm.

### Hydranty

Na korytarzach – instalacja hydrantowa, 2 hydranty na kondygnacji przy drzwiach wyjściowych z korytarzy.

### Wentylacja

W pomieszczeniach łazienek, aneksu kuchennego - będzie wykorzystana istniejąca instalacja wentylacji grawitacyjnej – z **wentylatorkami wspomagającymi załączanych z oświetleniem**. Kanały podsufitowe wentylacji rozprowadzone do poszczególnych

pomieszczeń. Na dachu na kanałach zaleca się zamontowanie nasad kominowych (np. Turbowent) wspomagających ciąg.



## OCHRONA PRZECIWOŻAROWA.

Przeznaczenie – budynek użyteczności publicznej na parterze i 1 piętrze oraz zamieszkania zbiorowego na 2 i 3 piętrze.

Wysokość – średniowysoki (SW)

Pomieszczenia biurowe – ZL III, pomieszczenia internatu – ZL V.

Budynek wolnostojący.

Budynek stanowi odrębną strefę pożarową.

Wielkość strefy pożarowej budynku jest mniejsza od dopuszczalnej 5000 m<sup>2</sup>.

Klasa odporności pożarowej i ogniowej elementów budynku. Wymagana klasa odporności pożarowej budynku - "b"

Przejścia instalacyjne przechodzące przez stropy i ściany wydzielenia ppoż. zabezpieczyć systemowo w klasie wymaganej dla ściany lub stropu, przez które przechodzą.

Zaprojektowano modernizację instalacji hydrantowej wewnętrznej 2 i 3 piętra – po dwa hydranty DN 25 na kondygnacji, zlokalizowane w sąsiedztwie drzwi wyjściowych z korytarza. Drzwi wyjściowe z korytarza na klatki schodowe i w korytarzu – klasa EI 30.

Długość dojeżdż, ewakuacja zapewniona jest istniejącymi korytarzami i klatkami schodowymi. Klatki schodowe nie spełniają wymagań normatywnych, jednak na podstawie ekspertyzy technicznej nr CI-KM/30/2004, uzgodnionej z Komendą Wojewódzkiej Straży Pożarnej w Szczecinie, zrealizowano w budynku w 2005 roku rozwiązania zamienne równoważące wymagania zawarte w przepisach techniczno-budowlanych w zakresie ewakuacji ludzi, min.: instalacja SAP na korytarzach, oddymianie pionowych dróg ewakuacyjnych). Niniejsze opracowanie nie zmienia istniejących w budynku rozwiązań. Zakres projektu nie obejmuje zmian w istniejącym układzie komunikacji, ewakuacji, zabezpieczeń przeciwpożarowych budynku.

### UWAGA:

Zastosowane rozwiązania p-poż są wystarczające dla istniejącej funkcji administracyjnej, biurowej i internatu. W przypadku zmiany funkcji internatu (zamieszkania zbiorowego) na funkcję hotelową należy przygotować odrębne opracowanie projektowe wraz z ekspertyzą przeciwpożarową i rozwiązaniami zamiennymi.

### **UWAGI:**

- 1. Wszystkie materiały użyte do budowy winny posiadać odpowiednie atesty (o nietoksyczności), w tym atesty Instytutu Techniki Budowlanej oraz Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie oraz założone cechy dotyczące np. klasy odporności ogniowej i NRO potwierdzone stosownym certyfikatem ITB, CNBOP, atestem FM i VdS.**
- 2. Prace budowlane wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, warunkami wykonania i odbioru robót z zachowaniem przepisów BHP i P.POŻ pod stałym nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane.**
- 3. W sprawach nie ujętych w niniejszym opracowaniu obowiązują rozstrzygnięcia zawarte w aktualnych „Warunkach wykonywania i odbioru robót budowlanych” lub ogólnie przyjęte zasady wykonywania tych robót.**
- 4. W przypadku zaistnienia w trakcie wykonywania prac budowlanych nieprzewidzianych w projekcie trudności, skontaktować się z projektantami.**
- 5. Jakość, standard, zakres prac budowlanych i wykończeniowych musi odpowiadać polskim normom i wykonany zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.**

Opracował arch. Piotr Fiuk, upr. bud. 53/Sz/2000

# **PLAN BEZPIECZEŃSTWA ROBÓT I OCHRONY ZDROWIA**

## **INTERNAT**

**przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2  
w GRYFINIE**

**ul. Łużycka 91**

**przebudowa łazienek i remont korytarzy na 2 i 3 piętrze**

### **INWESTOR:**

**POWIAT GRYFIŃSKI**

74-100 Gryfino

ul. Sprzymierzonych 4

### **JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**

**Piotr FIUK — Pracownia Architektoniczna**, 71-533 Szczecin, ul. Bronisławy 17/8,  
tel. 0 91 423 42 17, tel. kom. 502 443 951, e-mail: pfiuk1@wp.pl, www.piotrfiuk.pl

### **OŚWIADCZENIE**

My niżej podpisani oświadczamy, że projekt budowlany wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (prawo budowlane, art.20, §4 z 16.04.2004 r.)

### **PROJEKTANCI:**

#### **ARCHITEKTURA**

autor projektu: dr inż. arch. PIOTR FIUK, upr. bud. 53/Sz/2000

asystent projektanta: mgr inż. arch. JAKUB GOŁĘBIEWSKI

sprawdzający: mgr inż. arch. WOJCIECH BAJDOR, upr. bud. 278/Sz/87

Szczecin MAJ 2011 r.

## **OPIS TECHNICZNY**

### **Zakres robót**

### **Stan istniejący**

### **Przewidywane zagrożenia**

### **Wydzielenie i oznakowanie miejsc prowadzenia prac budowlanych**

### **Sposób prowadzenia instruktażu pracowników.**

### **Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia**

### **Środki ochrony indywidualnej**

### **Bezpośredni nadzór nad pracownikami.**

### **Sposób przechowywania i przemieszczania materiałów**

### **Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom**

### **Miejsce przechowywania dokumentacji budowlanej.**

Zakres robót budowlanych i instalacyjnych obejmuje

- roboty betonowe podłogi posadzkowych
- roboty instalacyjne elektryczne oświetlenia wewnętrznego,
- roboty sanitarne – instalacje wewnętrzne wod.kan, co, wentylacja
- malowanie wewnętrzne farbami powłokowymi.
- roboty z płyt gipsowo kartonowych

Materiały wyjściowe do opracowania: warunki techniczne Dz.U.-75/2002.

### **Projekt zakłada konieczność nadzoru autorskiego w czasie trwania robót budowlanych.**

Elementy zagospodarowania działki nie stwarzają ponad normatywnego zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Nakazuje się pracownikom zachowanie wszelkich przepisów BHP w budownictwie przy robotach wyszczególnionych powyżej.

### **Przewidywane zagrożenia**

Projektowana budowa jest zadaniem inwestycyjnym zagrożonym pracami na wysokości - dlatego pracownicy muszą zostać poinstruowani o sposobie wykonywania bezpośrednich czynności i posiadać zabezpieczenie w postaci pasów bezpieczeństwa.

Zaleca się wykonanie pomostów roboczych w trakcie montażu konstrukcji i pokrycia dachowego.

### **Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót budowlanych.**

Na ogrodzeniu od ciągów komunikacji ogólnodostępnej należy wywiesić tablice ostrzegające o prowadzeniu robót budowlanych, zakazie wstępu osób postronnych.

### **Sposób prowadzenia instruktażu pracowników**

Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia

Pracownicy budowlani winni posiadać przeszkolenie z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy w specjalności, którą wykonują. Odpowiedzialnym za przeszkolenie jest bezpośredni przełożony. Zaleca się, aby przed przystąpieniem do odpowiedniego zakresu robót pracownicy zostali przeszkoleni poprzez krótki poranny instruktaż.

Przy wystąpieniu bezpośredniego zagrożenia pracownik jest zobowiązany do natychmiastowego powiadomienia o nim bezpośredniego przełożonego oraz pogotowia ratunkowego, pogotowia gazowniczego, wodno-kanalizacyjnego lub energetycznego.

### **Środki ochrony indywidualnej**

Bezpośredni nadzór nad pracami spoczywa na bezpośrednim przełożonym pracownika;

Inwestor nie ma prawa zlecenia prac pracownikom niezatrudnionym na budowie jakichkolwiek czynności oraz ingerowania w sprawy pracownicze grup zawodowych.

Nad całością prac czuwa kierownik budowy i on jest upoważniony również do wszelkich instruktaży związanych z prowadzonymi robotami budowlanymi i montażowymi.

### **Sposób przechowywania i przemieszczania materiałów**

Materiały budowlane będą przechowywane na placu budowy. Po wykonaniu stanu surowego zamkniętego materiały instalacyjne i stanu wykończeniowego należy przechowywać w pomieszczeniu magazynu wyrobów gotowych.

Transport zewnętrzny będzie zapewniony przez dostawców na plac budowy.

### **Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom**

Na budowie należy stosować się do przepisów:

A). Rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972r. (Dz. U. Nr 13 z roku 1972 poz. 93) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.

B). Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 z 1997 r. poz. 844),

C). Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002 r. poz. 690).

Całość robót budowlanych prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, obowiązującymi Polskimi Normami PN i „sztuką budowlaną” przestrzegając przepisów BHP obowiązujące w budownictwie.

### **Materiały stosowane na budowie**

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, określonych w przepisach prawa budowlanego dotyczących dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. Dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie są:

- 1). Wyroby budowlane, konstrukcje stalowe, elementy stalowe, płyty pokrywcze winny być właściwie oznaczone, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami:
  - wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych w odniesieniu do wyrobów podlegających tej certyfikacji,
  - dokonano oceny zgodności i wydano certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną w odniesieniu do wyrobów nie objętych certyfikacją.
- 2). Wyroby budowlane umieszczone w wykazie wyrobów, nie mających istotnego wpływu na spełnienie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej.
- 3). Dopuszczone do jednostkowego stosowania w obiekcie budowlanym są wyroby wykonane według indywidualnej dokumentacji technicznej sporządzonej przez projektanta obiektu lub z nim uzgodnionej, dla których dostawca wydał oświadczenie wskazujące, że zapewniono zgodność wyrobu z dokumentacją oraz przepisami o obowiązujących normami.

Materiały Budowlane powinny spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 sierpnia 1998 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych z dnia 5 sierpnia 1998 r. (Dz. Nr 107 z 1998 r. poz. 679).

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko naturalne.

### **UWAGA!!!**

**Podczas prac zachować wymogi BHP i P-POŻ stosować materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie. Przed rozpoczęciem robót budowlano-montażowych zapoznać się z opisem technicznym i sprawdzić wymiarowanie na rysunkach.**

Opracował arch. Piotr Fiuk, upr. bud. 53/Sz/2000