
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja dachu stołówki i łącznika przy ZSP Nr 2 w Gryfinie
ADRES INWESTYCJI : Gryfino, ul. Łużycka 91
INWESTOR : Powiat Gryfiński
ADRES INWESTORA : 74-100 Gryfino, ul. Sprzymierzonych 4

DATA OPRACOWANIA : 10.09.2012

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.09.2012

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		dach nad stołówką i łącznikiem						
d.1	1 KNR 19-01 0616-01 ¹⁾	Izolacje cieplne dachu z płyt styropianowych twardych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku, EPS 100-0,38 gr. 10 cm, laminowane papą, mocowanie mechaniczne, kołki L=20 mm - 4 szt/m2 wklejane na masę bitumiczna gruntowane emulsją asfaltową łącznik 12,5x7,5=93,75 stołówka 36,5x12,0=438 obmiar = 12.5*7.5+36.5*12.0 = 531.750 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.566r-g/m ²	r-g	300.9705				
2*		-- M -- roztwór asfaltowy do gruntowania 0.3kg/m ²	kg	159.5250				
3*		płyty styropianowe EPS 100-038 gr. 10 cm la- minowane jednostronnie 0.11m ³ /m ²	m ³	58.4925				
4*		lepik asfaltowy na gorąco 0.3kg/m ²	kg	159.5250				
5*		materiały pomocnicze 1%(od M)	%	1.0000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0044m-g/m ²	m-g	2.3397				
7*		środek transportowy 0.0043m-g/m ²	m-g	2.2865				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
d.1	2 KNR 0-23 2612-05 ²⁾ analogia	Ocieplenie stropodachu płytami styropianowy- mi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli stalowych do stropodachu z betonu obmiar = 531.75 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0.0809r-g/szt	r-g	43.0186				
2*		-- M -- kołki z rdzeniem stalowym L=20 mm wklejane na masę bitumiczna 1.04szt./szt	szt.	553.0200				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0.0002m-g/szt	m-g	0.1064				
5*		środek transportowy' 0.0002m-g/szt	m-g	0.1064				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
d.1	3 KNR 9-14 0201-04 ³⁾	Pokrycia dachów renowacyjne w układzie jed- nowarstwowym papą np. typu MONODACH o wysokiej rozszerzalności lub Termik Top 5,2 Szybki Syntan SBS; grubość 5,7 mm (gwaran- cja 15 lat) obmiar = 531.75 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.188r-g/m ²	r-g	99.9690				
2*		-- M -- Siplast Primer Szybki Grunt SBS 0.205dm ³ /m ²	dm ³	109.0088				
3*		papa wierzchniego krycia np. typu MONO- DACH o wysokiej rozszerzalności lub Termik Top 5,2 Szybki Syntan SBS 1.17m ² /m ²	m ²	622.1475				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		gaz płynny propanowo-butanowy 0.13kg/m ²	kg	69.1275				
5*		materiały pomocnicze 2.5%(od M)	%	2.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.012m-g/m ²	m-g	6.3810				
7*		wyciąg 0.005m-g/m ²	m-g	2.6588				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4 d.1	NNRNKB 202 0416- 01 4) analogia	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - murlaty o przekroju do 180 cm2 obmiar = $(12.5+36.5)/0.9*0.5*0.08*0.1 = 0.218$ m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna $11.78*2=23.56$ r-g/m ³	r-g	5.1361				
2*		-- M -- krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 1.06m ³ /m ³	m ³	0.2311				
3*		xylamit popularny 0.34kg/m ³	kg	0.0741				
4*		papa asfaltowa na tekturze izolacyjna 18m ² /m ³	m ²	3.9240				
5*		kołki stalowe 902szt/m ³	szt	196.6360				
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- żuraw do 5t 0.21m-g/m ³	m-g	0.0458				
8*		środek transportowy' 1.08m-g/m ³	m-g	0.2354				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5 d.1	KNR-W 4- 03 1017- 01 5)	Mechaniczne wiercenie otworów o śr.do 10 mm w drewnie obmiar = $55*2 = 110.000$ otw.	otw.					
1*		-- R -- robocizna 0.0095r-g/otw.	r-g	1.0450				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6 d.1	KNR 5-08 0803-01 6)	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 10 mm obmiar = 110 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna $0.0583*0.955=0.055677$ r-g/szt.	r-g	6.1245				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7 d.1	KNR-W 4- 03 1016- 05 5)	Osadzanie kołków metalowych rozporowych o śr.do 10 mm w stropie obmiar = 110 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.0231r-g/szt.	r-g	2.5410				
2*		-- M -- kołki kotwiące metalowe 1szt./szt.	szt.	110.0000				
3*		materiały pomocnicze 4%(od M)	%	4.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
8 d.1	KNR 0-21 4007-02 7) analogia	Przybicie płyt sklejkowych wodoodpornych do konstrukcji z krawędziaków nad okapem obmiar = $(12.5+36.5)*0.5 = 24.500$ m ²	m ²					

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.24r-g/m ²	r-g	5.8800				
2*		-- M -- sklejka iglasta wodoodporna gr. 20 mm 0.022m ³ /m ²	m ³	0.5390				
3*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0.1kg/m ²	kg	2.4500				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.01m-g/m ²	m-g	0.2450				
6*		środek transportowy' 0.01m-g/m ²	m-g	0.2450				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
9 d.1	KNR-W 2- 02 0515- 01 8)	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z cynku obmiar = 12.5+15.0+36.5+24+2.65 = 90.650 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.31r-g/m ²	r-g	209.4015				
2*		-- M -- blacha z cynku 0.55 mm' 4.86kg/m ²	kg	440.5590				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60' 0.055kg/m ²	kg	4.9858				
4*		kołki rozporowe plastikowe' 8.1szt./m ²	szt.	734.2650				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0067m-g/m ²	m-g	0.6074				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
10 d.1	KNR-W 2- 02 0515- 02 8)	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - 35 cm z blachy z cynku pasa nadryn- nowego obmiar = (12.5+36.5)*0.35 = 17.150 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.57r-g/m ²	r-g	26.9255				
2*		-- M -- blacha z cynku 0.55 mm' 4.88kg/m ²	kg	83.6920				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60' 0.056kg/m ²	kg	0.9604				
4*		kołki rozporowe plastikowe' 6.7szt./m ²	szt.	114.9050				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0068m-g/m ²	m-g	0.1166				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
11 d.1	KNR-W 4- 01 0735- 05 9)	Przecieranie tynków zwykłych cem.-wap. kat. II lub III na kominach ponad dachem płaskim obmiar = 5.68 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.44r-g/m ²	r-g	2.4992				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami"25" 1.2kg/m ²	kg	6.8160				
3*		wapno suchogaszone 1.4kg/m ²	kg	7.9520				
4*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 1.4kg/m ²	kg	7.9520				
5*		piasek do zapraw 0.0057m ³ /m ²	m ³	0.0324				
6*		deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III 0.0106m ³ /m ²	m ³	0.0602				
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
8*		-- S -- wyciąg 0.01m-g/m ²	m-g	0.0568				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
12 d.1	KNR-W 4- 01 1201- 01 9) analogia	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi sta- rych tynków Zewnętrznych - ściany kominy obmiar = 5.68 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.122r-g/m ²	r-g	0.6930				
2*		-- M -- farby suche nastawiane-wapienne 0.04kg/m ²	kg	0.2272				
3*		mydło techniczne maziste (szare) 65% 0.006kg/m ²	kg	0.0341				
4*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.0003m ³ /m ²	m ³	0.0017				
5*		gips budowlany 0.004kg/m ²	kg	0.0227				
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

dach nad stołówką i łącznikiem

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
Koszty zakupu [kz]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
Koszty zakupu [kz]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	. IGM wyd.I 1996-97
2	IGM wyd.I 1999
3	ORGBUD-SERWIS, wyd.I 2009
4	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
5	WACETOB wyd.I 1997
6	ORGBUD wyd.III 1986, biuletyny do 9 1996
7	IGM wyd.I 1998
8	WACETOB wyd.V 2003
9	WACETOB wyd.III 2000