

U M O W A NR/RI/18
na wykonanie dokumentacji kosztorysowej

zawarta w dniu 2018 r. pomiędzy: **Powiatem Gryfińskim** z siedzibą przy ul. Sprzymierzonych 4, 74-100 Gryfino reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Gryfinie, w imieniu którego działają:

- 1. Wojciech Konarski – Starosta Gryfiński**
- 2. Jerzy Miler - Wicestarosta Gryfiński**

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....
zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą” o następującej treści:

§ 1

Strony oświadczają, że do niniejszej umowy, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) ww. ustawy nie stosuje się.

§ 2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania kosztorys inwestorski wraz z przedmiarem na remont 6 pomieszczeń sanitarnych na I i II piętrze budynku Starostwa Powiatowego w Gryfinie przy ul. 11 Listopada 16 d, zgodnie z ofertą z dnia**2018** stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

1.1 Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem w formie pisemnej oraz elektronicznej (na płycie CD w formacie PDF oraz ATH).

1.2 Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż do wykonania zamówienia niezbędna jest wizja lokalna (budynek Starostwa Powiatowego w Gryfinie przy ul. 11 Listopada 16 d)

1.3 Zakres prac:

- a) prace rozbiórkowe
- b) prace płytkarskie, posadzkarskie i malarskie
- c) prace sanitarne

1.4 Szczegółowy zakres prac remontowych Zamawiający uzgodni z Wykonawcą w terminie 3 dni po zawarciu umowy w formie protokołu uzgodnień.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie informacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami.

2. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy innemu wykonawcy dokumentacji.

§ 4

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie, o którym mowa w § 2 ust. 4 w terminie **14 dni** od daty zawarcia umowy.

§ 6

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z § 2 niniejszej umowy wynosi w kwocie brutto : PLN (słownie: złotych brutto) w tym podatek VAT 23 % w wysokości zł.

2. Termin płatności ustala się na 21 dni licząc od daty wpływu do Starostwa Powiatowego w Gryfinie prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z kopią protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, potwierdzonego komisyjnie przez przedstawicieli Zamawiającego.

3. Przeniesienie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie jest możliwe tylko za pisemną zgodą Zamawiającego.
4. W przypadku zmiany przepisów dotyczących ustawy o podatku od towarów i usług, Strony obowiązywać będzie cena z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury.
5. Jednostką realizującą umowę jest Powiat Gryfiński, NIP 858-15-63-280, na adres którego Wykonawca będzie wystawiał wszelkie dokumenty- w tym faktury, w następujący sposób:
 - a) Nabywca: Powiat Gryfiński, ul. Sprzymierzonych 4, 74-100 Gryfino
 - b) Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Gryfinie, ul. Sprzymierzonych 4, 74-100 Gryfino.
6. Zamawiający oświadcza, że czynnym płatnikiem VAT jest Powiat Gryfiński oraz upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury bez podpisu Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie zostanie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy nr
.....

§ 7

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania umowy (14 dni) Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych za opóźnienie w wysokości 0,2% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy. Kara ta będzie naliczona niezależnie od kary za opóźnienie.
3. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad przedmiotu umowy (termin na usunięcie wad przedmiotu umowy – 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego) Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia.
4. W przypadku gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych poszkodowana strona może niezależnie od kar umownych może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy w pełnym zakresie.

§ 8

Wszystkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy Prawa budowlanego oraz Kodeksu Cywilnego
2. Spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sad właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§10

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: