

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

A. POSTANOWIENIA WSPÓLNE

1. Systemy alarmu i monitoringu wizyjnego wykonane będą w budynku, który przeszedł kapitalny remont, w związku z czym wymaganiem Zamawiającego jest to, iż należy projektować systemy w taki sposób aby ograniczyć prace budowlane polegające na wykuwaniu bruzd, prowadzenia koryt instalacyjnych do niezbędnego minimum.

Większość instalacji prowadzona będzie w istniejącym podwieszonym suficie kasetonowym typu Armstrong.

Dokumentacja musi być sporządzona w sposób umożliwiający etapowanie wykonawstwa na poszczególne systemy, oraz określenie kosztów dla obu systemów oddzielnie. Zamawiający w pierwszej kolejności zamierza wykonywać system alarmowy. Drugim etapem będzie wykonanie systemu monitoringu wizyjnego.

2. Dobór rozwiązań technicznych każdego systemu zostanie uzgodniony z Zamawiającym po zawarciu umowy w formie protokołu uzgodnień, przy czym projektując system uwzględnione zostaną możliwości finansowe Zamawiającego a także koszty eksploatacyjne systemu po jego instalacji.

3. Na dokumentację będącą przedmiotem zamówienia składają się:

- dokumentacja projektowa opisowa wraz z częścią rysunkową - 2 egzemplarze w wersji drukowanej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie .pdf
- kosztorys i przedmiar w formie elektronicznej: .pdf oraz .ath)

4. W załączeniu Zamawiający udostępnia rzut parteru budynku, w których instalowane będą systemy. Zamawiający jest w posiadaniu powykonawczej dokumentacji instalacji elektrycznej i logicznej, którą w razie konieczności udostępni wybranemu wykonawcy celem realizacji przedmiotu zamówienia.

B.SYSTEM ALARMOWY

Projekt systemu musi spełniać wymagania norm PN-EN 50131-1:2009 i PN-EN 50130-5:2002.

System alarmowy musi obejmować rozwiązania związane z kontrolą dostępu oraz informującym o zadymieniu lub pożarze.

Wytyczne wstępne do projektowania (mogą zostać modyfikowane w porozumieniu z Zamawiającym na etapie projektowania):

a) system powinien zapewnić kontrolę pomieszczeń pod względem:

- wykrycia intruza w pomieszczeniu
- kontroli dostępu osób uprawnionych,
- stałego monitoringu temperatury z dokładnością do 0,5 stopnia w wybranych pomieszczeniach,
- informacji o zadymieniu, pożarze, wysokiej temperaturze.

b) dostęp do systemu z poziomu lokalnych manipulatorów przewodowych i bezprzewodowych, kontroli dostępu i autoryzacji za pomocą pin, kart, breloków zbliżeniowych przypisanych do użytkownika oraz aplikacji mobilnych za pośrednictwem chmury.

c) komunikacja LAN, GSM, GPRS, 3G, PSTN

d) reakcja systemu na incydenty:

- sygnały dźwiękowe i świetlne na zewnątrz i wewnątrz budynku,
- powiadomienia SMS z pełną informacją o zdarzeniu – strefa oraz pomieszczenie, urządzenie.

- wiadomości głosowe z pełną informacją o zdarzeniu – strefa oraz pomieszczenie, urządzenie.
- wiadomości e-mail z pełną informacją o zdarzeniu,
- powiadomienia PUSH do nieograniczonej liczby użytkowników.
- dziennik zdarzeń systemu alarmowego, kontroli dostępu, informacyjnego o pożarze.

e) przewidywalne ilości:

- 5 stref (serwerownia x2, archiwum, pomieszczenia biurowe, magazyn broni)
- 31 pomieszczeń objętych ochroną – czujniki ruchu
- 12 pomieszczeń objętych ochroną p.poż. – czujniki dymu i skoku temp. (1 czujnik do zmian temp. o 0,5 stopnia)
- 3 manipulatory do kontroli dostępu do pomieszczeń
- 3 syreny wewn.
- 2 syreny zewn.
- 1 bezprzewodowy dzwonek.

SYSTEM MONITORINGU WIZYJNEGO

Projekt systemu winien spełniać wymagania norm PN-EN 62676.

Wytyczne wstępne do projektowania (mogą zostać modyfikowane w porozumieniu z Zamawiającym na etapie projektowania):

- a) wykorzystanie technologii cyfrowej IP
- b) kamery powinny być usytuowane w taki sposób aby zapewnić podgląd wszystkich ciągów komunikacyjnych wewnętrznych, sal produkcyjnych oraz zewnątrz obiektu (min.4 kamery w każdym narożniku budynku) i powinny zapewniać jakość pozwalającą na rozpoznawanie osób,
- c) cyfrowa archiwizacja obrazów w trybie przez co najmniej 7 dni,
- d) zabezpieczenie urządzeń rejestrujących obrazy przed ingerencją osób nieupoważnionych,
- e) zabezpieczenie zarejestrowanych obrazów przed modyfikacją,
- f) obraz przekazywany ze wszystkich kamer ma być wyświetlany w trybie rzeczywistym o na ekranach w punkcie monitorowania, podgląd online przez obsługę wybranego obrazu na monitorze,
- g) system winien dawać możliwość zdalnego, ręcznego i automatycznego sterowania ruchem kamer i zmianą ogniskowych obiektywów przy wybranych obszarach (kamerach),
- h) poprawne działanie i funkcjonowanie przy oświetleniu dziennym i nocnym pochodzącym od istniejących lamp ulicznych oraz kamer z promiennikami IR,
- i) możliwość dokonywania przez uprawnione osoby archiwizacji wybranych nagrań na nośnikach zewnętrznych oraz rejestrowanie osób, które zgrywały materiały i zakres danych jaki został zgrany,
- j) możliwość prowadzenia ewidencji wejść do pomieszczenia serwerowni i podglądu kamer przez osoby uprawnione,
- k) system powinien pozwalać również na łatwą rozbudowę dla potrzeb monitoringu,
- l) system powinien zawierać awaryjne podtrzymanie napięcia (UPS).