

PROTOKÓŁ NR 42/14
POSIEDZENIA KOMISJI SPRAW SPOŁECZNYCH
z dnia 19 marca 2014 r.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 13.00 i trwało do 13.40 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gryfinie. W posiedzeniu udział wzięło 5 członków komisji (lista obecności - *zał. nr 1*) oraz Starosta Gryfiński Wojciech Konarski, Wicestarosta Gryfiński Jerzy Miler, skarbnik powiatu Izabela Świderek, sekretarz powiatu Barbara Rawecka, dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Gryfinie Marianna Kołodziejska-Nowicka, naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki Elżbieta Lorenowicz-Bień, naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Lucyna Zawierucha oraz Podinspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Piotr Ignaciuk. Posiedzenie otworzył, stwierdził quorum i obrady poprowadził przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Arkadiusz Augustyniak. Głównym punktem posiedzenia była analiza i opiniowanie projektów uchwał na XXXIII sesję Rady Powiatu w Gryfinie.

Ad.2 Porządek obrad 42 posiedzenia Komisji Spraw Społecznych został przedstawiony i stanowi **zał. nr 2**.

Ad.4 **Analiza i opiniowanie projektów uchwał na XXXIII sesję Rady Powiatu w Gryfinie.**

I. **Sprawozdanie z prac Zarządu Powiatu w Gryfinie (druk nr 1/XXXIII).**

- brak;

II. **Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego (druk nr 4/XXXIII);**

O godzinie 13:05 na posiedzenie przyszli: radna Alicja Kordylasińska i radny Leszek Jackiewicz (3+2=5).

- brak;

III. **Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego (druk nr 5/XXXIII);**

Komisja przyjęła **jednogłośnie** przedstawiony projekt.

IV. **Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zmiany uchwały nr II/7/2010 Rady Powiatu w Gryfinie z dnia 10 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia składu osobowego Komisji Budżetu i Gospodarki (druk nr 6/XXXIII);**

O godzinie 13:10 na posiedzenie przyszli: Wicestarosta Gryfiński Jerzy Miler, sekretarz powiatu Barbara Rawecka.

Radna Alicja Kordylasińska zwróciła uwagę na błąd, który pojawił się w nazwisku radnego rezygnującego z mandatu tj. w przygotowanym materiale nazwisko radnego jest pisane przez „dz”, a prawidłowo powinno być pisane przez „c” czyli Niedźwiecki Ryszard.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

- V. **Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/232/2014 Rady Powiatu w Gryfinie z dnia 30 stycznia 2014 r. w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Powiatu w Gryfinie na 2014 r. (druk nr 7/XXXIII);**

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

- VI. **Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/277/2009 Rady Powiatu w Gryfinie z dnia 26 marca 2009 r. w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Powiat Gryfiński (druk nr 8/XXXIII);**

O godzinie 13:15 posiedzenie opuścił Wicestarosta Gryfiński Jerzy Miler.

*Na posiedzenie przyszła naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki
Elżbieta Lorenowicz-Bień.*

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

- VII. **Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie ustalenia Regulaminu określającego tryb i kryteria przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Powiat Gryfiński (druk nr 9/XXXIII);**

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

- VIII. **Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie ustalenia wysokości oraz szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego (druk nr 10/XXXIII);**

Radna Alicja Kordylasińska zwróciła się z zapytaniem, jak procenty przedstawione w projekcie uchwały przekładają się na złotówki.

Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki Elżbieta Lorenowicz-Bień powiedziała, że nauczycielom posiadającym kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela, zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa obowiązującego wymiaru zajęć w szkołach prowadzonych przez Powiat Gryfiński, przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy w wysokości do 7% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty (ok. 2500,00 zł), o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela i uzależniony jest od liczby członków rodziny:

- 1) dla jednej osoby – 4%,
- 2) dla dwóch osób – 5%,
- 3) dla trzech osób – 6%,
- 4) dla czterech i więcej osób – 7%.

Średnio po dokonaniu wyliczeń, wysokość tego dodatku wyniesie ok. 100 zł.

Radna Alicja Kordylasińska zapytała, czym ten projekt różni się od poprzedniej uchwały.

Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki Elżbieta Lorenowicz-Bień odpowiedziała, że niczym się nie różni. Potrzeba nowej regulacji jest konsekwencją zmiany w uchwale nr XXVIII/277/2009 Rady Powiatu w Gryfinie z dnia 26 marca 2009 r. w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Powiat Gryfiński, polegającej na wykreśleniu § 15 i § 16, które ustalały zasady wypłacania dodatku mieszkaniowego dla nauczycieli. Projekt uchwały został zaopiniowana przez związki zawodowe zrzeszające nauczycieli.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

*Posiedzenie opuściła naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki
Elżbieta Lorenowicz-Bień.*

IX. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres 20 lat, w drodze bezprzetargowej, umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego (druk nr 11/XXXIII);

O godzinie 13: 20 na posiedzenie przyszedł Starosta Gryfiński Wojciech Konarski.

*Na posiedzenie przyszła naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Nadzoru Właścicielskiego Lucyna Zawierucha.*

Radny Jan Podleśny zapytał, czy w związku z projektem uchwały, był brany pod uwagę przetarg na dzierżawę tej nieruchomości.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Lucyna Zawierucha odpowiedziała, że nie, organizowany był przetarg na sprzedaż tej nieruchomości.

Radny Jan Podleśny zwrócił się z zapytaniem, dlaczego nie było takiej możliwości, aby był to przetarg na dzierżawę.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Lucyna Zawierucha odpowiedziała, że próby sprzedaży nie przyniosły efektów. Mimo zorganizowania trzech przetargów nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości, wszystkie przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak oferentów.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że zainteresowanie tą nieruchomością może być związane bezpośrednio z informacjami, które pojawiły się w prasie lokalnej, stąd mogą pojawić się zapytania nie tylko na komisji, ale również na sesji w tym temacie. Zgodnie z tym co powiedziała pani naczelnik, miały miejsce trzy przetargi związane ze sprzedażą tej nieruchomości, jednakże nie przyniosły one efektów. Zarząd starał się dobrze przygotować tą działkę do sprzedaży, czyli należało posiadać określone warunki zabudowy. Dla tej działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gryfino działka leży w strefie rozwoju zabudowy mieszkaniowej z towarzyszeniem usług. Wielokrotne próby uzyskania decyzji

o warunkach zabudowy na cele inne niż budownictwo mieszkaniowe nie uzyskały aprobaty Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino, który jako organ realizujący zadania z zakresu zagospodarowania przestrzennego wyraża ewentualną zgodę na zagospodarowanie terenu poprzez wydanie stosownej decyzji o warunkach zabudowy. Powiat wskazywał, że mogłyby na tym terenie powstać stacja paliw, bądź magazyny, jednak gmina nie uwzględniła tych propozycji. Przedmiotowa działka znajduje się przy drodze krajowej w kierunku Szczecina, a dokładnie w Daleszewie naprzeciwko przejazdu kolejowego. Działka jest dość duża (pow. 1,3986 ha), jednak połowę jej powierzchni stanowi wysoka skarpa. Nieruchomość aktualnie jest nieużytkowana, poprzednio była wykorzystywana jako plac składowy materiałów do remontu dróg i była w posiadaniu Powiatowego Zarządu Dróg. Został złożony wniosek przez firmę transportową ze Szczecina, która jest zainteresowana tą działką. Działka ta nie ma warunków zabudowy, jeżeli firma wyraziłaby zgodę na zawarcie umowy na okres 20 lat (okres ten nie jest ściśle uzgodniony z firmą), to w ocenie Zarządu działka ta powinna być odpowiednio przygotowana (musi być oczywiście zgoda co do warunków zabudowy oraz muszą być dokonane odpowiednie czynności prowadzące do użyteczności tego terenu pod konkretny cel). Okres ten umożliwi firmie (w tak długim czasie) zwrot poniesionych nakładów. Nie można jednak zakładać, że umowa na pewno zostanie zawarta z tą firmą bowiem w międzyczasie, gdyby rada wyraziła na to zgodę to procedury wymagają, aby zamieścić taką informację w wykazie na okres 3 tygodni i poinformować o tym prasę. Inne podmioty (które nie były dotychczas zainteresowane) muszą również posiadać informację na temat tej działki i warunków dzierżawy. Forma bezprzetargowa, która została wskazana w projekcie uchwały zaistniała z tego względu, że muszą się odbyć swoiste negocjacje z uwagi na to, że nie tylko od Zarządu będzie zależało „skonsumowanie” tej dzierżawy, ale również od tego co potencjalnemu dzierżawcy uda się załatwić, tj. jakie warunki zabudowy uzyska z gminy na prowadzenie działalności. Przedmiotowa działka w rezultacie nie przynosi powiatowi dochodów od czasu likwidacji Powiatowego Zarządu Dróg, stąd propozycja związana z dzierżawą tej nieruchomości, co przyniesie powiatowi dochód (według obowiązujących stawek miesięczny dochód z tego tytułu wyniosłby ok. 7000,00 zł). Przyjęty okres dzierżawy (20 lat) w ocenie Zarządu jest odpowiedni, nie ma argumentu, który wskazywałby inny okres, który przemawiałby za tym, że będzie on odpowiedni i adekwatny w tym przypadku. Padały pytania na innych komisjach w tym zakresie stąd to wyjaśnienie. Należy zwrócić uwagę na pismo, które znalazło się w wykazie pism do wiadomości radnych tj. odpis wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie, uchylającego zaskarżone rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Zachodniopomorskiego w przedmiocie stwierdzenia nieważności uchwały nr XXVI/199/2013 Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczeń budynku przy ul. Sprzymierzonych 9 w Gryfinie, w której przedmiotem jest część tej samej nieruchomości, gdzie uchyla się zaskarżone rozstrzygnięcie nadzorcze, w związku ze skargą Rady Powiatu w Gryfinie.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

*Posiedzenie opuściła naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Nadzoru Właścicielskiego Lucyna Zawierucha.*

X. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie powołania Spółdzielni Socjalnej „Promyk” w Goszkowie (druk nr 12/XXXIII);

*Na posiedzenie przyszła dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Gryfinie
Marianna Kołodziejska-Nowicka.*

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

- XI. **Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zwiększenia środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na realizację programu: „Aktywny samorząd” w 2014 r. (druk nr 13/XXXIII).**

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

- XII. **Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie określenia zadań i podziału środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przyznanych Powiatowi Gryfińskiemu na 2014 r. (druk nr 14/XXXIII);**

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

*Posiedzenie opuściła dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Gryfinie
Marianna Kołodziejska-Nowicka.*

- XIII. **Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zmiany budżetu powiatu na 2014 r. (druk nr 15/XXXIII);**

Radna Alicja Kordylasińska zapytała, czy dofinansowanie „Białych Sobót” na terenie powiatu gryfińskiego jest na tym samym poziomie, czy też uległo zmianie. Radna posiada informacje mówiące o zmianie kwoty, która została przeznaczona na ten cel.

Skarbnik powiatu Izabela Świderek odpowiedziała, że planowane kwoty na ten cel, które znalazły się w budżecie nie uległy zmianie.

Radna Alicja Kordylasińska powiedziała, że rozmawiała z zastępcą dyrektora ds. administracyjno-technicznych spółki „Szpital Powiatowy w Gryfinie” Sp. z o.o. panią Małgorzatą Szewczuk i otrzymała informację, że kwota na organizację „Białych Sobót” została zmniejszona.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że kwota rzeczywiście została zmniejszona, ale nie dotyczy ona dofinansowania tej akcji. Zmniejszenie dotyczyło zmian w preliminarzu (konkretnych zadań), a nie ogólnej kwoty. Szpital przeznaczył zbyt dużą kwotę na rozpropagowanie akcji, czyli reklamę w pięciu gminach (na ten cel zaproponowano kwotę po 2000,00 zł na każdą gminę). Akcji promocyjnej nie da się zorganizować za jednym razem, w związku z tym, należy ją powtarzać, jest to spowodowane tym, że „Białe Soboty” mają miejsce w różnych gminach i odbywają się w różnych terminach. Zgodnie z tym co powiedziała pani skarbnik kwota na ten cel nie uległa zmianie.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

- XIV. **Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/238/2014 Rady Powiatu w Gryfinie z dnia 30.01.2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Powiatu Gryfińskiego na lata 2014 – 2039 (druk nr 16/XXXIII);**

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

XV. Sprawozdanie z dokonanych umorzeń wierzytelności oraz ulg za okres od początku roku do dnia 31.12.2013 r.

-brak;

Ad.3 Przyjęcie protokołu z 41 posiedzenia komisji.

Komisja przyjęła jednogłośnie protokół z 41. posiedzenia w dniu 12 lutego 2014 r.

Ad.5 Sprawy różne, informacje, wolne wnioski.

Na posiedzenie przyszedł Podinspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Piotr Ignaciuk.

Radna Alicja Kordylasińska zapytała na jakim etapie jest przygotowanie akcji „Białe Soboty” na terenie powiatu gryfińskiego.

Podinspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Piotr Ignaciuk powiedział, że gmina Cedynia będzie pierwszą gminą, która będzie brała udział w tej akcji, będzie ona miała miejsce 26 kwietnia br.

Radna Alicja Kordylasińska powiedziała, że według wcześniejszych ustaleń kolejność była nieco inna.

Podinspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Piotr Ignaciuk odpowiedział, że kolejność była rzeczywiście inna, wiąże się to bezpośrednio z opóźnieniami i ustaleniami między powiatem, a szpitalem w zakresie świadczenia specjalistycznych usług medycznych. „Białe Soboty” będą realizowane na terenie powiatu od końca kwietnia br. do końca czerwca br., ma miejsce zwiększenie o jedną poradę specjalistyczną z 2 do 3 lekarzy. Wyboru lekarza specjalisty dokonuje lekarz POZ i wynika to bezpośrednio z potrzeb, które występują na danym terenie, będzie to m.in. kardiolog, laryngolog, okulista. Podobny wybór dotyczy się również wachlarza badań oferowanych przez szpital i to lekarze POZ podejmują decyzję co do rodzaju tych badań.

Radna Alicja Kordylasińska powiedziała, że kontaktowała się z lekarzem rodzinnym (POZ) z Cedyni i przekazała jego sugestie do szpitala. Zapytała jakich lekarzy specjalistów udało się załatwić dla gminy Cedynia.

Podinspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Piotr Ignaciuk odpowiedział, że w gminie Cedynia będzie możliwość przeprowadzenia dodatkowego badania diagnostycznego tj. badanie hemoglobiny glikowanej. Jeżeli chodzi o lekarzy specjalistów to będą przyjmowali: laryngolog, ginekolog (dodatkowo będzie przeprowadzane badanie cytologiczne), co do trzeciego specjalisty trwają jeszcze negocjacje.

Radna Alicja Kordylasińska zapytała, w jakich godzinach będzie odbywała się akcja w gminie Cedynia.

Podinspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Piotr Ignaciuk odpowiedział, że akcja będzie miała miejsce od godziny 9:00 do godziny 16:00.

Posiedzenie opuścił Podinspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Piotr Ignaciuk.

Radna Alicja Kordylasińska zapytała, jak wygląda stan wód w jeziorze Orzechów, w wyniku którego dochodzi do lokalnych podtopień drogi. Wiadomo, że starostwo przekazało gminie Cedynia dotację, radna nie ma wiedzy na temat tego, czy dotacja ta została „skonsumowana” przez gminę.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski odpowiedział, że dotacja ta jest zapisana w budżecie. Zawierana jest umowa w której określa się termin jej rozliczenia, natomiast dotacja przekazywana jest przed zapłaceniem rachunku. W tej sprawie nie zostały dokonane jeszcze żadne czynności tj. nie została podpisana umowa w tym zakresie. Przyczyną tego stanu rzeczy są niesprzyjające warunki atmosferyczne, które uniemożliwiają wykonywanie prac melioracyjnych.

Radna Alicja Kordylasińska zapytała, czy gmina Cedynia podjęła jakieś kroki w kierunku porozumienia się z powiatem w tej kwestii.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski odpowiedział, że w tej sprawie to powiat złożył propozycję rozwiązania tego problemu i to gmina Cedynia oczekuje od powiatu podpisania umowy w tym zakresie. Zapis mówiący o tym przedsięwzięciu znajduje się w budżecie i będzie na pewno realizowany, w przypadku gminy Cedynia i podejmowanych przez nią kroków to Zarząd nie ma na chwilę obecną wiedzy na ten temat. W ramach zadania, które realizuje powiat przygotowywana jest dokumentacja techniczna w tym zakresie tj. wykonanie nowego kanału.

Wniosek nr BRZ.0012.4.42.2014.ER radnej Alicji Kordylasińskiej:

- w imieniu mieszkańców m. Orzechów, zwróciła się z zapytaniem jak obecnie wygląda sytuacja i na jakim etapie realizacji jest sprawa dot. podwyższonego stanu wód w jeziorze Orzechów, w wyniku którego dochodzi do zalewania drogi powiatowej.

Wniosek nr BRZ.0012.4.42.2014.ER radnej Alicji Kordylasińskiej:

- w związku z informacjami pochodzącymi od radnego Rady Gminy w Cedyni i informacji z ostatniej sesji gminy, którą poruszał sołtys Czachowa, zwróciła się z prośbą o sprawdzenie stanu zakrzaczenia przy drodze prowadzącej do miejscowości Niesułów.

Radna Alicja Kordylasińska zwróciła się w imieniu proboszcza gminy Cedynia z zapytaniem, czy są już rozpatrywane wnioski w sprawie udzielania dotacji na zabytki.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski odpowiedział, że dotacje na zabytki rozpatrywane są zgodnie z procedurą, jaką radni przyjęli, a którą de facto Zarząd zasugerował (przewiduje to ustawa). Można przekazać informację, że uruchomienie dotacji, czy też wielkość przyznania będzie znana po sesji, która odbędzie się w kwietniu. W kompetencji rady jest bowiem podjęcie uchwały w tym zakresie. Zarząd starał się tak zaplanować środki, aby każdy mógł z nich skorzystać i zrealizować swoje zadania.

Radna Alicja Kordylasińska zapytała, ile wniosków wpłynęło.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski odpowiedział, że wpłynęło cztery bądź pięć wniosków.

Wniosek nr BRZ.0012.4.42.2014.ER radnej Alicji Kordylasińskiej:

- w nawiązaniu do wniosku złożonego na 41 posiedzeniu komisji o nr BRZ.00012.4.41.2014.DK z dnia 12 lutego br. w sprawie naprawy poboczy na odcinku drogi Piasek-Bielinek-Cedynia-Lubiechów, zwróciła się z prośbą o podanie ostatecznego terminu wykonania prac remontowych.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że pani dyrektor Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Gryfinie wystąpiła z pismem do radnych powiatu z prośbą o wsparcie konkursu pn. „Ortograficzne potyczki z dysleksją” w zakresie zapewnienia nagród rzeczowych i pamiątek z konkursu.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 13.40.

Protokół sporządziła:

Edyta Rybacka

Przewodniczący Komisji

Arkadiusz Augustyniak