

PROTOKÓŁ NR 30/17
POSIEDZENIA KOMISJI BUDŻETU I GOSPODARKI
z dnia 22.05.2017 r.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 14.00 i trwało do 15.15 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gryfinie. W posiedzeniu udział wzięło 5 członków komisji (lista obecności - zał. nr 1), Starosta Gryfiński Wojciech Konarski, Przewodniczący Rady Roman Michalski, Sekretarz Powiatu Barbara Rawecka, Skarbnik Powiatu Janina Niwa oraz naczelnicy. Posiedzenie otworzył, stwierdził quorum i obrady poprowadził w imieniu Przewodniczącego komisji Arkadiusza Łysika powołany na czas posiedzenia Wiceprzewodniczący komisji Piotr Bugajski. Głównym tematem posiedzenia była analiza i opiniowanie projektów uchwał na XXIX sesję Rady Powiatu w Gryfinie oraz ocena wykonania budżetu Powiatu Gryfińskiego za I kwartał roku 2017.

Ad. 2 Porządek obrad 30 posiedzenia Komisji Budżetu i Gospodarki, stanowi zał. nr 2.

Ad. 3 Protokół nr 29/17 został przyjęty jednogłośnie (3 za; 0 przeciw; 0 wstrz. się).

Ad. 4 Analiza i opiniowanie projektów uchwał na XXIX sesję Rady Powiatu w Gryfinie.

Na posiedzenie przyszła Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki Elżbieta Lorenowicz-Bień.

1. **Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Programu współpracy Powiatu Gryfińskiego z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2016 roku (druk nr 3/XXIX);**

Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki Elżbieta Lorenowicz-Bień powiedziała, że zgodnie z przyjętym na 2016 rok Programem współpracy Powiatu Gryfińskiego z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego zostały ustalone priorytety zadaniowe. Były ich 5: zadania z zakresu kultury i sztuki, kultury fizycznej, turystyki, pomocy społecznej, bezpieczeństwa i porządku publicznego. W czterech dziedzinach Wydział Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki ogłaszał otwarty konkurs ofert. Ogółem wpłynęło 31 ofert, a w wyniku rozstrzygnięcia konkursu Zarząd przyznał dotacje na realizację 21 zadań. Wykaz podmiotów z podziałem na poszczególne zakresy znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Wszystkie zadania zostały rozliczone w trybie ustawowym. Ponadto wpłynęła jeszcze jedna oferta w trybie pokonkursowym, mały grant do 10 000,00 zł, było to zadanie na organizację Narodowego Biegu Niepodległościowego. Ponadto inne wydziały i jednostki organizacyjne powiatu realizowały zadania dotyczące dofinansowania zadań publicznych na podstawie zawartych wieloletnich umów. W 2016 roku przekazano środki finansowe na realizację zadań publicznych z zakresu pomocy społecznej w łącznej wysokości 5 393 913,00 zł, w tym dofinansowanie działalności warsztatów terapii zajęciowej oraz domów pomocy społecznej. Również udzielona została dotacja celowa dla Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego Oddziału Powiatowego w Gryfinie na utrzymanie gotowości ratowniczej, prowadzenie działań i szkoleń w wysokości 11 500,00 zł. W ramach działalności PCPR w Gryfinie na dofinansowanie sportu, kultury i rekreacji podpisano 10 umów ze stowarzyszeniami na łączną kwotę 26 760,80 zł. Dodatkowo prowadzona była współpraca pozafinansowa polegająca na konsultacjach, udzielaniu honorowego patronatu, zamieszczanie na stronach internetowych informacji o działalności stowarzyszeń, a także udostępnianie

nieodpłatnie sali audiowizualnej, akcja „1%” – promująca ideę przekazywania 1% podatku na rzecz powiatowych organizacji. Zaplanowany program został w całości zrealizowany.

Komisja przyjęła **jednogłośnie** przedstawiony projekt.

Posiedzenie opuściła Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki Elżbieta Lorenowicz-Bień.

Na posiedzenie przyszedł Przewodniczący Rady Powiatu Roman Michalski i radny Mariusz Adamski.

2. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie odwołania członka Zarządu Powiatu w Gryfinie (druk nr 4/XXIX):

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że może jedynie omówić to, co zostało przygotowane w materiałach sesyjnych dla radnych, a jeżeli będą pytania to sam zainteresowany może się do nich odnieść. Procedura jest taka, że Rada będzie głosowała nad uchwałą w tajnym głosowaniu na sesji.

Przewodniczący Rady Roman Michalski powiedział, że pismo z Centralnego Biura Antykorupcyjnego wpłynęło do niego, natomiast zgodnie z ustawą o samorządzie powiatowym i kompetencjami przekazał je do Starosty Gryfińskiego. Dalej to już wszystko przedstawione jest w materiałach sesyjnych.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że sprawa pod względem literalnym wydaje się być oczywista z tego względu, że przepis mówi w ten sposób, że nie można być członkiem zarządu. Zostały zawarte materiały CBA, zresztą pan Tomasz sam też udostępnił część protokołu ze sprawdzania, w dość szerokim zakresie, przez CBA. Faktem jest że spółka w ogóle nie prowadziła działalności gospodarczej, w rezultacie zarejestrowała się i tą działalność zawiesiła. Z dokumentów czy wyjaśnień, CBA też to stwierdza, o tym mówią wszystkie dokumenty, które były włączone, akurat to zawieszenie nastąpiło chyba jeszcze przed tym zanim pan Tomasz został członkiem zarządu. To jest jedna rzecz. Pan Tomasz w swoich wyjaśnieniach twierdzi, że złożył ustnie rezygnację, co potwierdza prezes tej spółki. Zgodnie z przepisami prawa oczywiście rezygnacja ustna jest formą dopuszczalną. Natomiast tego faktu czy okoliczności CBA nie bierze pod uwagę, gdyż patrzy na to, że jest zarejestrowany w KRS. Ustawa pomyślana jest tak, żeby przeciwdziałać korupcji. A trudno w tej sprawie mówić o jakiegokolwiek próbie korupcji skoro spółka w ogóle nie działa oraz nie jest właściwie związana z powiatem. Każdy ma swój punkt widzenia, warto zapoznać się i dokładnie przeczytać przedstawione dokumenty.

Komisja zapoznała się z przedstawionym projektem.

Na posiedzenie przysłała Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Lucyna Zawierucha.

3. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, w drodze bezprzetargowej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych (druk nr 5/XXIX):

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Lucyna Zawierucha powiedziała, że projekt uchwały został przygotowany w związku

z zakończeniem remontu pomieszczeń w budynku w Chojnie przy ul. Dworcowej 1. Budynek stanowi własność powiatu. Remont został przeprowadzony w celu dostosowania do świadczeń medycznych. Spółka Szpital Powiatowy w Gryfinie w tej chwili korzysta z pomieszczeń od podmiotu prywatnego a potem przeniesie się do wyremontowanej części na parterze budynku. Gabinety zostaną przystosowane do prowadzenia specjalistyki dla zabezpieczenia głównie mieszkańców z południa powiatu.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że jest to nieruchomość przewidziana do dzierżawy stanowiąca własność Powiatu Gryfińskiego z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych (specjalistyki). Powstała w celu ustabilizowania sytuacji spółki w Chojnie i dalszego rozwoju specjalistyki dla mieszkańców południa powiatu. Według nowej polityki specjalistyka ma być rozwijana przy szpitalach. Z opóźnieniem wszystko rusza, bo od października wchodzi nowy sposób finansowania służby zdrowia. Problem jest z pozyskiwaniem lekarzy.

Radna Joanna Kostrzewa zapytała, czy lekarze oraz pomieszczenia pod specjalistykę będą zapewnione w Gryfinie.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski odpowiedział, że obecnie są specjaliści, a pomieszczenia są po byłym ZOLu. Reforma zdrowia nie mówi o tym, że szpital musi zapewnić specjalistów z każdej dziedziny.

Radna Joanna Kostrzewa zapytała, czy będą opłaty za korzystanie z budynku w Chojnie.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski odpowiedział, że tak. Są ustalone opłaty, zgodnie z zarządzeniem, powiat nie jest konkurencyjny jak na wolnym rynku, gdyż opłaty są tańsze. Stawki są określone zdaje się ok 4,40 zł za metr kwadratowy plus oczywiście koszt utrzymania: ciepło, woda i prąd. W momencie gdyby, bo spółka ma też możliwość poddzierżawiania, aczkolwiek nie dla konkurencji wobec swojej działalności, wówczas stawka będzie negocjowana.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

4. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie na mienie Gminy Gryfino w drodze darowizny części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego (druk nr 6/XXIX);

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Lucyna Zawierucha powiedziała, że gmina Gryfino wystąpiła z wnioskiem o przekazanie części ulicy 1 Maja w zakresie parkingu mieszczącego się przy parku naprzeciwko Urzędu Miasta i Gminy Gryfino. Jest on wykorzystywany od lat jako parking, który służy dla mieszkańcom, poza tym wpisuje się w zadanie inwestycyjne gminy pn. Zintegrowane centrum przesiadkowe. Gmina na swój koszt wydzieliła, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego, część przeznaczoną pod zielen izolacyjną, część pod obsługę komunikacji. Mając powyższe na uwadze zasadne jest wyrażenie zgody na zawarcie umowy darowizny przedmiotowej nieruchomości.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

Posiedzenie opuściła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Lucyna Zawierucha.

5. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zmiany budżetu powiatu na 2017 rok (druk nr 7/XXIX);

Komisja przyjęła **jednogłośnie** przedstawiony projekt.

1. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zmiany uchwały nr XXIV/161/2016 Rady Powiatu w Gryfinie z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Powiatu Gryfińskiego na lata 2017–2039 (druk nr 8/XXIX);

Komisja przyjęła **jednogłośnie** przedstawiony projekt.

Ad. 5 Ocena wykonania budżetu Powiatu Gryfińskiego za I kwartał roku 2017.

Skarbnik Powiatu Janina Niwa przedstawiła wykonanie budżetu Powiatu Gryfińskiego za I kwartał 2017 roku (informacja stanowi **załącznik nr 3**).

Na posiedzenie komisji przyszedł radny Arkadiusz Łysik (4+1=5).

Ad. 6 Sprawy różne, informacje i wolne wnioski.

Radna Joanna Kostrzewa zapytała, czy wybrano wykonawcę na budowę szpitala.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że nie zostało to rozstrzygnięte. Jest tutaj poważny problem z uwagi na to, iż szacowana wartość inwestycji była na poziomie 8 500 000,00 zł, ponieważ komisja negocjowała to nawet ta najtańsza oferta która była na 10 milionów, zrobiło się 11 milionów. W związku z tym, oczywiście komisja zakończyła swoje działanie natomiast prezes Szpitala Powiatowego pozostawił jak gdyby do rozstrzygnięcia sprawę podpisania umowy czy decyzji o finansowaniu przez wspólników. Odbyło się na tę okoliczność spotkanie Zarządu Powiatu z Domem Lekarskim SA., który orzekł iż na dzień dzisiejszy nie widzi możliwości angażowania się w przedsięwzięcie na takim poziomie.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, zatem rezygnują z budowy szpitala.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że trudno powiedzieć, czy rezygnują. Nie może jeszcze ostatecznie powiedzieć czy rezygnują dlatego że musiałby mieć jasną deklarację Domu Lekarskiego SA. Sprawa jest trochę bardziej skomplikowana. Zarząd Powiatu spotkał się z Prezesem Szpitala Powiatowego w Gryfinie Sp. z o.o. w tej sytuacji jaka nastąpiła, po dyskusji Zarząd postanowił, że nie zmieni żadnego terminu jeżeli chodzi o sprawy dotyczące deklaracji co do doprowadzenia szpitala do standardów czyli do grudnia 2018 roku. Ale żeby się to odbyło to każdy wie, że w tym roku musi się jeszcze rozpocząć inwestycja. To, co zostało zadeklarowane ustnie na spotkaniu będzie również w formie pisemnej i Zarząd czeka na jednoznaczne oświadczenie Domu Lekarskiego SA. czy wykona swoje zadanie inwestycyjne czy też nie wykona tego zobowiązania. Myśli, że w ciągu dwóch tygodni powiat będzie miał taką deklarację. Z tym, że Zarząd powiedział, że rozumie iż są pewne obawy, ale postulują o to, żeby to zadanie zostało wykonane w zakresie na jaki byli umówieni związując się umową. To, co powiat również sam by zrobił to izba przyjęć plus sala chirurgiczna, funkcjonalnie połączone z budynkiem.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że tak okrojony projekt do takiej formy niestety kosztuje 11 milionów.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że ten projekt, jaki jest zatwierdzony i posiada pozwolenie na budowę jest zrobiony na powierzchnię 1 600 m² i dotyczy dodatkowych około 40 łóżek a zamiast jednej sali chirurgicznej – dwie sale chirurgiczne, oczywiście izba przyjęć i cały nowy blok położniczo-ginekologiczny. Zatem z tego bloku położniczo-ginekologicznego na ten moment trzeba będzie zrezygnować. Po pierwsze gdybyśmy się zdecydowali dzisiaj na wcześniej planowane finansowanie to powinno się ono odbyć w ten sposób, że swój udział, czyli pieniądze które zadeklarował przy wejściu w inwestycję Dom Lekarski SA. 2 100 000,00 złotych powinien je po prostu wyłożyć. A reszta pieniędzy na całość inwestycji to już tak, jak wspólnicy w spółce, albo dają wkłady własne co Zarząd zadeklarował, a Dom Lekarski SA. powiedział, że niestety na ten moment tego nie może zrobić. Natomiast wspólnicy nie chcą i tutaj się nie dogadają, aby dźwigała to sama spółka. To zadanie, w przeciwieństwie do tego co jest planowane w Nowym Czarnowie akurat ta część nie przyniesie żadnego dochodu. Natomiast Dom Lekarski SA. bardzo optuje za tym, aby najpierw rozpocząć inwestycję w Nowym Czarnowie. Zarząd nie zgadza się na coś takiego.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że w tym momencie Dom Lekarski SA. cały czas z nas ciągną pieniądze a my się dajemy „wpuszczać w maliny” i cały czas dajemy sobie robić krzywdę. W tym momencie kiedy Rada ustala, że będą mieli dzierżawę można powiedzieć za friko w Chojnie to będą zarabiali pieniądze. To tak nie może być.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że radna J. Kostrzewa nie może mówić o spółce Szpital Powiatowy w Gryfinie Sp. z o.o. ...

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, ale jaka to spółka, że oni zarabiają a powiat nie z tego nic.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że taka spółka, że tam normalnie chodzą ludzie, którzy są zaopatrywani zdrowotnie, którzy leżą w szpitalu.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że może jej pan Starosta też wybuduje szpital albo wyremontuje przychodnię.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że powiat odpowiedzialny jest za zabezpieczenie zdrowotne mieszkańców i myśli, że robione jest to dobrze.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, ale za publiczne pieniądze – za pieniądze z ludzi i radni są ich przedstawicielami.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że nie bardzo rozumie.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że dobrze rozumie, wszystko rozumie.

Radny Wojciech Fedorowicz powiedział, że teraz jest czas uników. Doszliśmy do pewnego etapu, a teraz kombinujemy jak to zrobić żeby nic nie zrobić. Także ta kadencja Rady zakończy się „fachowo”.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że tak dokładnie. Pan Starosta przez dwie kadencje buduje szpital i mówi, że za pół roku coś będzie, a jak tak będzie działał to nie wie jak to będzie. Rada wybrała go dlatego że uważała, że może pociągnąć to wszystko co zaczął. Wierzyli w to, że pan Starosta to zrobi. Natomiast w tej chwili nie wierzy już w to.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że trudno. Po pierwsze gdyby wszyscy interesowali się szpitalem i faktycznie prześledzili jego losy ...

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że od 1980 roku kiedy zaczęła pracować w szpitalu, to cały czas się buduje ten szpital. Raz to już nawet zalano fundamenty, potem zniszczono to wszystko.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że za to chyba nie ponosi on winy.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że nie jest za to winny, ale pytał jaka jest historia.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że powiat odpowiedzialny jest za zabezpieczenie zdrowotne mieszkańców. Od 8 czy 10 lat zabezpieczenie zdrowotne się poprawia a nie pogarsza. Również akurat w tym zakresie różnymi metodami...

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że jak się zamknie szpital to też się nie będzie pogarszało, bo nie będzie miało co się pogarszać.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że pani doktor wieszczy że szpital ma być zamknięty a on nie zna przyczyn dla których miałby być zamknięty. Zna takich, którzy cztery czy pięć lat temu twierdzili, że najlepiej jakby wszyscy leczyli się w Szczecinie.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że nie walczy o to żeby szpital był w Szczecinie, walczy o to żeby był w Gryfinie. Cały czas ich zwodzi. Rozpoczęto tę kadencję od tego, że w Gazecie Gryfińskiej opisano w kwietniu na pierwszej stronie, że tak będzie wyglądał szpital. Ale takich planów to już nie ma bo pozostaje jedynie izba przyjęć i sala operacyjna. Niech będzie ta sala operacyjna, ale w pewnym momencie nie będzie ani izby przyjęć ani sali operacyjnej. Stąd pyta, dlaczego tego nie ma? Dlatego że pan Starosta tak sobie pozwala.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że rozumie że pani doktor chciałaby doprowadzić do tego, że jak akurat nie ma lekarza to żeby on stał przy stole operacyjnym i operował. W jednej dziedzinie coś się udaje, w drugiej dziedzinie są problemy, nie znaczy to, że te problemy są nie do pokonania.

Radna Joanna Kostrzewa zapytała, czy nie zauważył, że Dom Lekarski SA. żyłuje cały czas starostwo, bierze pieniądze, przecież to są jej koledzy, czy on nie wie. Sam powiedział, że to tu powinno być CBA.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że nigdy takich rzeczy nie powiedział. Dlaczego radna mówi, że coś takiego powiedział.

Wiceprzewodniczący Piotr Bugajski powiedział, że rozmowa zmierza nie w tym kierunku co powinna. Usłyszał, że za dwa tygodnie będzie deklaracja ze strony Domu Lekarskiego SA. Trzeba na to poczekać.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że Zarząd nie czeka na deklarację, a postawił konkretne warunki, które wynikają z umowy, chce dostosować do istniejącej sytuacji. Rozumie, że sytuacja finansowa spółki jest taka, a nie inna i spółka Szpital Powiatowy w Gryfinie Sp. z o.o. nie może sobie pozwolić na finansowanie inwestycji, ponieważ nigdy z kontraktu na dzień dzisiejsze nie będzie w stanie tego spłacić. Dzisiaj wspólnik, czyli jako powiat są gotowi dołożyć swoją część, ale Dom Lekarski SA. nie chce dołożyć tej drugiej części. W związku z tym wracamy do tego, co jest dla nas priorytetem czyli izba przyjęć i sala chirurgiczna.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że wierzy w ten szpital i wówczas powiedziała, że wierzy że się to panu Staroście uda.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że słusznie. Mają na to troszkę czasu, bo musi zostać to wykonane do grudnia 2018 roku. Czekają na jasne oświadczenie Domu Lekarskiego. Dlaczego? Dlatego, że jeżeli na przykład Dom Lekarski SA. oświadczy, że nie chce wykonać zobowiązania finansowego to oczywiście zgodnie z umową naliczone zostaną im kary.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że mają termin do którego w ogóle mogą odstąpić od umowy. I ten termin został przekroczony.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że nie mają takiego terminu.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że mają i czytała o tym, pokaże w którym to miejscu.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że w ogóle mają prawo tylko i wyłącznie zbyć akcje.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że wtedy kiedy nie będą mieli podpisanego kontraktu z NFZ.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że to jest niemożliwe.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że jest też termin określony, dokładnie w latach, pokaże gdzie to jest zapisane, gdzie oni mogą po prostu już nie budować szpitala. Ich prawnicy to pisali.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że nie prawdą jest że ich prawnicy to pisali. Nasz prawnik, bo powiat miał kancelarię prawną plus prawnika, który kiedy przeczytał umowę powiedział, że gdyby był Domem Lekarskim SA. to by nie podpisał tej umowy.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że po drodze powiat robił cały czas ukłon w ich stronę.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że w sprawie sprzętu Dom Lekarski SA. zrealizował swoje zobowiązanie. Trzeba spojrzeć na sprawę całościowo.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że miały być pieniądze za tą część wykonaną przy Armii Krajowej.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że jest spłacane to.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że dzierżawa miała być spłacana i w tym samym sprzęt jest, więc powiat ich uwolnił z dzierżawy za budynek szpitala.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że dzierżawę za budynek szpitala, którą oczywiście określił tutaj Dom Lekarski SA. płaci powiatowi szpital. Cały czas Szpital Powiatowy płaci powiatowi dzierżawę. Ta dzierżawa, gdy powiat był jeszcze 100% udziałowcem to szpital płacił 70 000 zł za dzierżawę. I dalej szpital płaci 70 000 zł. Do tego

doszło ok. 170 000 zł, które jest częścią ruchomą, ponieważ jest to cały czas obiekt powiatowy, nam zależy na tym, aby ten obiekt był poprawiany. W związku z tym te 170 000 zł jest wydawane przez szpital na remonty tego obiektu. Powiat rozlicza to. Na przykład w zeszłym roku była taka sytuacja, ponieważ szpital nie potrafił się wyliczyć nakładami to musiał powiatowi zapłacić większą kwotę. Także ten czynsz dzierżawny, który wynosi 250 czy 270 000 zł jest płatny.

Przewodniczący Rady Roman Michalski powiedział, że był na spotkaniu z Domem Lekarskim SA. i wcześniej z Prezesem Szpitala w kontekście wyniku finansowego, nie chciałby występować jako adwokat pana Starosty, natomiast chciał powiedzieć, że spotkanie było mało przyjemne. Postawione zostały warunki przez Zarząd Powiatu. Wydaje mu się że Dom Lekarski SA. zrozumiał wreszcie, że nie ma już czasu na uskok. I to zostało postawione. Ma nadzieję, że za plus minus dwa tygodnie będzie wiadome na czym stoimy i tu już żarty się skończyły.

Radna Joanna Kostrzewa zapytała, a jeżeli oni powiedzą że nie i że odstępują od tego. To co wtedy?

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że po pierwsze powiat nalicza im karę w wysokości 10% albo od wartości inwestycji (od 2 100 000 zł) albo od kwoty łącznej deklaracji 8 milionów. To musi zostać dokładnie policzone. W tych 8 milionów znajduje się zarówno inwestycja budowlana, jak i sprzęt. To muszą zweryfikować specjaliści. Wówczas powiat przystępuje do budowy tego minimum i będzie to wydierżawiać swojemu szpitalowi.

Radna Joanna Kostrzewa zapytała, czy dalej powiat będzie dzierżawił ich specjalistom obiekt w Chojnie.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że pani radna mówi o Chojnie jako o Domu Lekarskim. To nie jest tak. Powiat dzierżawi obiekt swojej spółce Szpital Powiatowy w Gryfinie Sp. z o.o.

Radna Joanna Kostrzewa zapytała, ale kto zarabia na tym – Dom Lekarski.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że nie bardzo rozumie dlaczego pani radna mówi, że Dom Lekarski zarabia na tym. Zarabiają osoby, które tam przyjmują mieszkańców i ich leczą. Nie Dom Lekarski.

Radna Joanna Kostrzewa zapytała, a kto przyjmuje.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że nie wie, doktor Kowalski, doktor X-ksiński, różni.

Radna Joanna Kostrzewa zapytała, czy Dom Lekarski SA. jest instytucją charytatywną. To się skończyło. Nie ma w medycynie tak, żeby to była instytucja charytatywna.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że z tego co wie to lekarze tam mają swoje własne działalności i je prowadzą, niezwiązani z Domem Lekarskim.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że pan Starosta mówił, że jest możliwość poddzierżawiania. I w tym momencie Dom Lekarski SA. poddzierżawia tym lekarzom i zbiera od nich pieniądze.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że jest możliwość poddzierżawiania, ale po pierwsze za zgodą powiatu i nie na działalność, która jest konkurencyjna. Dodał, że nie ma takiego przypadku żeby wspólnikowi poddzierżawić majątek powiatu, bo to akurat byłaby już działalność na szkodę spółki, bo to jest wspólnik. Nie ma takiej możliwości.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, to dobrze.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że jest to uregulowane w umowach.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że nie wierzy w to, żeby w tej chwili kiedy jest rynek służb medycznych, to już jest normalny biznes. Już nie jest jak za komuny.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że powiat nie może tego traktować jako biznesu, bo ma do wykonania zadania.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że pan Starosta - nie, ale Dom Lekarski SA. - tak.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że podejrzewa że Dom Lekarski SA. straci na tym biznesie.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, że jeżeli traci się na działalności to znaczy, że działalność jest źle prowadzona.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że dzisiaj kapitał spółki wynosi 1 200 000 zł i ten milion skądś się wziął. A spółka za zeszły rok jest na minusie 90 000 zł, ponieważ nie uzyskała w tym roku 100% nadlimitów czyli 360 000 zł.

Radna Joanna Kostrzewa zapytała, czy jest to strata dla starostwa.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że dla spółki Szpital Powiatowy w Gryfinie Sp. z o.o., przy czym powiat ma 34% udziałów. Jest to spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w związku z tym w przeciwieństwie do poprzedniej formy, gdzie faktycznie można powiedzieć, że stratą powiatu było 8 milionów, już po negocjacji, które spłaca do dziś. To była ewidentna strata, powiat dzisiaj żadnej straty nie ma nawet gdyby spółka upadła, ponieważ nie odpowiada wprost za działalność spółki.

Radna Joanna Kostrzewa zapytała, a jeżeli Dom Lekarski odstąpi to czy dalej będzie wspólnikiem.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że dalej będą wspólnikiem, chyba że powiat będzie chciał im wypowiedzieć umowę.

Radna Joanna Kostrzewa zapytała, czy jeżeli odstąpią od budowy szpitala czy będą mieli wybudowany zakład opiekuńczo-leczniczy w Nowym Czarnowie.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że jeżeli chodzi o zakład opiekuńczo-leczniczy w Nowym Czarnowie to jest tak, jak powinno być w korporacji, to jest decyzja spółki Szpital Powiatowy w Gryfinie Sp. z o.o. Żeby spółka mogła takie coś wybudować to musi mieć zgodę wspólników, współudziałowcy muszą dojść do wniosku następującego, że jest to przedsięwzięcie, które faktycznie pozwoli spółce szpitalowi zarobić taką a nie inną kwotę. Niby z analiz, które są przedstawiane ta inwestycja ma kosztować 5 100 000 zł, a ma przynosić zysku 700 000 zł rocznie. Teoretycznie jest to opłacalna działalność.

Radna Joanna Kostrzewa dodała, że z tego miało być finansowane potem, tak jak pan Starosta mówił, budowa szpitala w Gryfinie.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że radna sama to mówi, że właśnie potem. Zarząd na wspomnianym spotkaniu powiedział, że dla niego szpital musi być zrobiony już teraz. A nie może być tak, jak Dom Lekarski SA. mówi, żeby najpierw zrobić tamto, które będzie przynosiło dochody i wtedy wybuduje się wszystko tak, jak zostało zaprojektowane. Zarząd odpowiada na to tak, że nie ma czasu, że ma powstać izba przyjęć i sala chirurgiczna. Gdyby Dom Lekarski miał pieniądze to powiat mówi tak, że dołoży jako udziałowiec do tej części. A Dom Lekarski SA. niech znajdzie swoją część 60% z tej pozostałej kwoty. Dom Lekarski SA. mówi, że woleliby żeby najpierw powstał zół, żeby były pieniądze, żeby tę część na którą nie ma finansowania właśnie dała spółka. Ale Zarząd Powiatu niestety nie chce się na to zgodzić. Ze swojej strony Zarząd stara się być konsekwentny, nie wszystkie plany od razu wychodzą natomiast doprowadził jasno do tego, żeby poprawić dla spółki powiatowej a nie dla Domu Lekarskiego SA., możliwości funkcjonowania w Chojnie. Konsekwentnie przez rok czasu powiat wykonał remont całego budynku od góry do dołu, czyli od Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej, po windę i dzisiaj przychodnię. Przynajmniej na kolejne lata spółka Szpital Powiatowy w Gryfinie Sp. z o.o. może się tam zadomowić, a powiat dzięki temu jeszcze zyska, ponieważ po dwudziestu latach ten budynek będzie w 100% wyremontowany. Zarząd powiedział, że będzie tutaj budowany Zakład Aktywności Zawodowej. Udało się powiatowi dostać dofinansowanie i ten zakład będzie robiony. Zarząd ma tutaj problemy ze współnikiem co do realizacji w takim zakresie jakby pewnie chciał tego, ale również to robi i bez niego. Nawet bez wiedzy współnika, już tydzień temu, powiat złożył zapytanie do autora projektu, w jakim zakresie może im ten projekt przerobić tak, żeby sobie nie zamykać możliwości. A później żeby nie było problemu jeżeli się zmienią czasy ten budynek rozszerzyć. To nie jest tak łatwo dzisiaj usiąść ze współudziałowcem, któremu nie można jednak odmówić pewnych racjonalnych rzeczy. Nikt z obecnych na spotkaniu nie przewidywał, że dzisiaj będzie następowała centralizacja służby zdrowia. Jednocześnie jest mapa zdrowotna, która pod znakiem zapytania stawia za dwa czy trzy lata faktyczną potrzebę tutaj położnictwa i ginekologii. Jeżeli za dwa lata nie wiadomo czy szpitalowi w ogóle ten oddział będzie potrzebny, to po co dzisiaj wydawać pieniądze. Już lepiej poczekać te dwa lata, jeżeli okaże się że jest potrzebny to rozbudowywać. A i tak dzięki temu, co powiedział, w starym budynku szpitala uzyskuje pewne powierzchnie, które z kolei pomogą spełnić stawiane normy, czyli na przykład dostęp do łóżka z trzech stron. Pewnie nie w zakresie w jakim chcieliby, ale trzeba się dostosować do warunków. I na pewno akurat to Zarząd robi, jak nie z nimi to sam.

Radna Joanna Kostrzewa powiedziała, niech będzie w okrojonej formie, tylko dlatego nie można było od razu pomyśleć właśnie o takiej formie. Początkowy pomysł na nie wiadomo jaki budynek i to, że pan prezes mówił, że jest w stanie postawić go w trzy miesiące. Przy zmianie formy budowy to znowu wymagane są nowe pozwolenia na budowę i czas.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że na to nie odpowie, bo akurat badane jest czy projekt jest tak zrobiony, że można byłoby etapowo go wykonać. To znaczy rozpocząć to, co już jest w tym projekcie, a w międzyczasie aktualizować projekt czyli go zmniejszyć.

Wiceprzewodniczący komisji Piotr Bugajski powiedział, że temat jest szeroki, wie że Zarząd działa w tym kierunku, żeby chociaż w okrojonym kształcie, ale żeby coś powstało. Były w gazetach artykuły, że powiat buduje szpital więc ludzie się pytają kiedy to będzie. Uważa, że Zarząd działa prawidłowo. Umowy zostały skonstruowane, podpisane i teraz każda

ze stron musi się wywiązać z niej. Tutaj będzie Zarządu rola, żeby wyegzekwować to od spółki.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że w tej chwili Zarząd egzekwuje to, co jest zapisane w umowie. Tylko, że nie chodzi o to, że się powie że się obrażamy, bo prawda jest taka że druga strona ma pewnie swoje racje i nagle zacznie im coś udowadniać w sądzie.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 15.15.

Protokół sporządziła:

Dominika Konopnicka

Przewodniczący Komisji

Arkadiusz Łysik