

**PROTOKÓŁ NR 37/18**  
**POSIEDZENIA KOMISJI OCHRONY CYWILNEJ, ZAGROŻEŃ**  
**NADWYCZAJNYCH I ADMINISTRACJI ZESPOŁONEJ**  
**z dnia 29 stycznia 2018 r.**

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11:30 i trwało do 12:35 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gryfinie. W posiedzeniu udział wzięło 5 członków komisji (lista obecności-**zał. nr 1**), Starosta Gryfiński Wojciech Konarski, Sekretarz Powiatu Barbara Rawecka, Skarbnik Powiatu Janina Niwa, Radny Rady Miejskiej w Gryfinie Zenon Trzepacz oraz naczelnicy Starostwa Powiatowego w Gryfinie. Posiedzenie otworzył, stwierdził quorum i obrady poprowadził, powołany przez komisję na czas nieobecności przewodniczącego, zastępca przewodniczącego Jan Gładkow. Głównym tematem posiedzenia była analiza i opiniowanie projektów uchwał na XXXVI sesję Rady Powiatu w Gryfinie.

Porządek obrad 37. posiedzenia Komisji Ochrony Cywilnej, Zagrożeń Nadzwyczajnych i Administracji Zespolonej został przedstawiony, stanowi **zał. nr 2**.

**Ad.5 Analiza i opiniowanie projektów uchwał na XXXVI sesję Rady Powiatu w Gryfinie.**

**I. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres 10 lat, w drodze bezprzetargowej, umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego, położonej w obrębie ewidencyjnym Daleszewo, gmina Gryfino (druk nr 8/XXXVI);**

Od tego momentu w posiedzeniu uczestniczyli Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego – Lucyna Zawierucha oraz Radny Rady Miejskiej w Gryfinie – Zenon Trzepacz.

**Radny Tomasz Mirakowski** zapytał, jakie dokumenty Powiat musi uzyskać, aby mógł zostać postawiony maszt telekomunikacyjny.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Lucyna Zawierucha** odpowiedziała, że jest to w gestii firmy ubiegającej się o wydzierżawienie nieruchomości pod postawienie masztu telekomunikacyjnego. Powiat jedynie wydzierżawia teren. Dokumentacja jest po stronie firmy, która ma świadomość jakie niesie to za sobą ryzyko i tego na przykład, że mogą nie uzyskać pozwolenia na budowę.

**Radny Tomasz Mirakowski** powiedział, że w przyszłości może pojawić się konflikt o tę wieżę, ponieważ są różne, odmienne opinie, co do szkodliwości masztów telekomunikacyjnych, ich promieniowania i oddziaływania na zdrowie społeczeństwa.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Lucyna Zawierucha** powiedziała, że nieruchomość jest niezabudowana i wynosi ok. 1,4 ha, natomiast część terenu, który miałby zostać wydzierżawiony wynosi 100 m<sup>2</sup>. Dodała, że w pobliżu nieruchomości znajdują się budynki mieszkalne zlokalizowane na tzw. skarpie.

**Starosta Gryfiński Wojciech Konarski** powiedział, że konsekwencją podjęcia uchwały jest zawarcie przez Zarząd Powiatu umowy, która bardziej szczegółowo doprecyzowałaby, która część działki miałaby zostać wydzierżawiona. Każdy teoretycznie będzie dbał o odległości.

Sprawy montażu masztów, wiatraków etc. wywołują konflikty i dlatego obecny jest na posiedzeniu Rady Miejskiej w Gryfinie Zenon Trzepacz, ponieważ na tym etapie ludzie widzą pewne zagrożenia, nawet jeżeli nie potrafi się ich jeszcze nazwać. Podejrzewa, że o tych zagrożeniach będą się dowiadywać za ok. 30-50 lat. Dodał, że jest rządowy program odnoszący się do stawiania masztów telefonii komórkowej na terenie Polski, gdyż inaczej nie da się rozwiązać problemów tzw. białych plam. Dodał, że nieruchomość położona jest przy drodze krajowej nr 31, jednak w pobliżu, na skarpie znajdują się budynki mieszkalne, co może być niekorzystne dla mieszkańców. Dla Zarządu Powiatu działka jest o tyle problematyczna, że pomimo wielu prób i wniosków składanych do gminy w sprawie postawienia stacji paliw, czy magazynów nie znajdowały one akceptacji. Starosta dodał, że na posiedzeniu Zarząd również sceptycznie podchodził do tej sprawy i mając na uwadze mieszkańców zaproponował, tak się im wydawało, cenę zaporową za dzierżawę. W ciągu tygodnia Zarząd otrzymał pozytywną odpowiedź.

**Radny Rady Miejskiej w Gryfinie Zenon Trzepacz** podziękował za możliwość uczestniczenia w posiedzeniu komisji. Następnie powiedział, że o całej sytuacji dowiedział się od mieszkańców. Mieszkańcy Daleszewa przez 20 lat żyli w sąsiedztwie tzw. wytwórni mas bitumicznych i przez ten okres żyli jak w piekle. Odetchnęli z ulgą w momencie zamknięcia wytwórni. Na chwilę obecną mieszkańcy są bardzo wzburzeni zamysłem wydzierżawienia terenu pod wieżę telefonii komórkowej do tego stopnia, że planowali przeprowadzić demonstrację. Radny uznał, że są ludźmi dorosłymi i argumenty, które zostały skierowane w piśmie do Pana Przewodniczącego Rady są wystarczające. W najbliższej okolicy, na skarpie znajdują się budynki mieszkalne, w których mieszka ponad 90 osób, w tym małe dzieci. Dla mieszkańców proponowana lokalizacja jest nie do zaakceptowania. Do końca nie ma rozeznania, jakie skutki uboczne może spowodować postawienie wieży w wybranej lokalizacji. Dodał, że w sąsiedztwie jest już postawiona wieża telefonii komórkowej, w kierunku Starych Brynek. Radny zwrócił się z apelem złożonym w imieniu mieszkańców Daleszewa o obywatelskie i ludzkie podejście o niepodejmowanie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres 10 lat, w drodze bezprzetargowej, umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego, położonej w obrębie ewidencyjnym Daleszewo, gmina Gryfino (**zał. nr 3** do niniejszego protokołu).

**Radny Zdzisław Malik** powiedział, że nie chciałby, aby doszło do takiej sytuacji, że Rada Powiatu nie wyrazi zgody, a ktoś z mieszkańców wyraziłby zgodę na postawienie wieży na terenie prywatnym.

**Radny Rady Miejskiej w Gryfinie Zenon Trzepacz** odpowiedział, że na pewno tak nie będzie, ponieważ mieszkańcy są bardzo czuli na tym punkcie. Dodał, że był na spotkaniu u Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino, z którym wstępnie rozmawiał, że w momencie kiedy Rada Powiatu wyraziłaby zgodę na wydzierżawienie części nieruchomości w Daleszewie to wystąpi do niego z pismem, aby zostały powiadomione odpowiednie instytucje, w związku z protestami mieszkańców. Dodał, że mówi o tym szczerze, aby była wiedza w tym zakresie i nie chce, aby ktoś to odebrał za formę szantażu.

Od tego momentu w posiedzeniu uczestniczył przewodniczący komisji – Paweł Sławiński.

**Starosta Gryfiński Wojciech Konarski** powiedział, że Burmistrz pod względem administracyjnym miałby problem, ponieważ nie ma planu zagospodarowania przestrzennego. Dodał, że nikt nie może odpowiedzieć, co wykazałaby decyzja środowiskowa odnośnie oddziaływania wieży na otoczenie. Starosta, odnosząc się do wypowiedzi Radnego

Zdzisława Malika, że po drugiej stronie drogi krajowej znajduje się dworzec kolejowy, praktycznie w tej samej lokalizacji co nieruchomość i może się okazać, że np. PKP wyrazi zgodę na postawienie wieży. Wówczas nie za bardzo mieszkańcy będą mieli, co do powiedzenia, ponieważ jest to teren zamknięty i inwestycje na takim terenie odbywają się bez zgody Starostwa Powiatowego i Gminy.

**Radny Tomasz Mirakowski** zapytał, czy Zarząd będzie tę sprawę jeszcze rozpatrywać przed sesją i ewentualnie wycofa się ze złożenia tego projektu uchwały pod obrady Rady, czy Radni mają podjąć decyzję na sesji.

**Starosta Gryfiński Wojciech Konarski** odpowiedział, że trudno jest mu na tę chwilę odpowiedzieć. Na pewno Zarząd wsłucha się w dzisiejszą dyskusję i stanowiska komisji. Sam potencjalny konflikt nie może być powodem tego, że będą się wycofywać, jednak wszystko trzeba wziąć pod uwagę. Zasięgną opinii od operatora bez podejmowania uchwały i dopiero po otrzymaniu opinii od specjalistów podejmą decyzję. Nie chcą stawać w konflikt z mieszkańcami. Sami mieli wątpliwości, jednak muszą gospodarować mieniem, a ponieważ działka nie miała długo żadnego zagospodarowania sądzili, że podniesienie ceny od tej, którą proponowano zniechęci wnioskodawcę. O dziwo odpowiedzieli bardzo szybko i pozytywnie.

W tym momencie posiedzenie opuścił Radny Rady Miejskiej w Gryfinie – Zenon Trzepacz.

#### **Wniosek BRZ.0012.2.37.2018.MR Komisji Ochrony Cywilnej (...)**

- o zdjęcie z porządku obrad sesji Rady Powiatu w Gryfinie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres 10 lat, w drodze bezprzetargowej, umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego, położonej w obrębie ewidencyjnym Daleszewo, gmina Gryfino oraz pozyskanie opinii biegłych w zakresie szkodliwości stacji bazowej telefonii komórkowej na życie mieszkańców Daleszewa.

*Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony wniosek.*

*Komisja nie głosowała przedstawionego projektu uchwały.*

Od tego momentu posiedzenie obrad prowadził przewodniczący komisji – Paweł Sławiński.

#### **Ad. 3**

Protokół nr 36/17 posiedzenia Komisji Ochrony Cywilnej, Zagrożeń Nadzwyczajnych i Administracji Zespolonej z dnia 18 grudnia 2017 r. **został przyjęty jednogłośnie.**

#### **Ad.5 Analiza i opiniowanie projektów uchwał na XXXVI sesję Rady Powiatu w Gryfinie – c.d.**

##### **II. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Powiatu w Gryfinie na 2018 r. (druk nr 3/XXXVI);**

*Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.*

##### **III. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zatwierdzenia sprawozdań komisji stałych Rady Powiatu w Gryfinie za 2017 r. (druk nr 4/XXXVI);**

*Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.*

**IV. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Powiatu w Gryfinie na 2018 r. (druk nr 5/XXXVI);**

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

**V. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Komisji Rewizyjnej z realizacji rocznego planu kontroli za 2017 r. (druk nr 6/XXXVI);**

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

**VI. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zatwierdzenia rocznego planu kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu w Gryfinie na 2018 r. (druk nr 7/XXXVI);**

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

**VII. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie upoważnienia dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Chojnie do ustalenia minimalnej stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli praktycznej nauki zawodu wyższej od ustalonej w przepisach wydanych na podstawie art. 30 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (druk nr 9/XXXVI);**

Od tego momentu w posiedzeniu uczestniczyła Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki – Elżbieta Lorenowicz-Bień.

Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki Elżbieta Lorenowicz-Bień powiedziała, że Dyrektor Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Chojnie wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody do przyznania minimalnej stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli praktycznej nauki zawodu wyższej od ustalonej w przepisach wydanych na podstawie art. 30 ust. 5 pkt 1 Karty Nauczyciela. Pierwsze podwyżki wynagrodzenia zasadniczego miały miejsce w 2015 r. i dot. czterech nauczycieli. Obecnie podwyższona stawka wynagrodzenia zasadniczego obejmuje dwóch nauczycieli praktycznej nauki zawodu i wyniesie odpowiednio: dla nauczyciela kontraktowego - 1 940,00 zł oraz dla nauczyciela mianowanego - 2 113,00 zł. Podwyższenie jest uzasadnione brakiem nauczycieli praktycznej nauki zawodu na rynku pracy.

Radny Tomasz Mirakowski zapytał, czy środki pochodzą z budżetu powiatu.

Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki Elżbieta Lorenowicz-Bień odpowiedziała twierdząco, aczkolwiek są z subwencji oświatowej.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

**VIII. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół i placówek niepublicznych prowadzonych na terenie powiatu gryfińskiego oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania (druk nr 10/XXXVI);**

Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki Elżbieta Lorenowicz-Bień powiedziała, że wejście w życie z dniem 1 stycznia 2018 r. ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych powoduje utratę mocy dotychczasowych zapisów ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty dotyczących trybu udzielania i rozliczania przedmiotowych dotacji.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

**IX. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie uchylający uchwałę w sprawie ustalenia wysokości oraz szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego (druk nr 11/XXXVI);**

Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki Elżbieta Lorenowicz-Bień powiedziała, że od 1 stycznia 2018 r. ustawodawca zniósł obowiązek ustalania wysokości oraz wypłacania dodatku mieszkaniowego, stąd od stycznia dyrektor wypowiedziała warunki, a Zarząd skierował pod obrady Rady projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały będącej do tej pory w obiegu prawnym.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

**X. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zmiany budżetu powiatu na 2018 rok (druk nr 12/XXXVI);**

Skarbnik Powiatu Janina Niwa powiedziała, że przedmiotem zmian projektowanej uchwały jest przesunięcie wydatków poprzez zmniejszenie planowanych środków na zadanie pn. „Modernizacja auli w budynku SOSW w Chojnie” w kwocie 107 469,04 zł. Część tej kwoty w wysokości 69 535,30 zł wnioskuje się przeznaczyć na zadanie inwestycyjne pn. „Przebudowa budynku sali gimnastycznej przy ul. Podmurze 4 w SOSW w Chojnie”, w tym na wymianę stolarki okiennej. Pozostałą kwotę 37 933,74 zł planuje się przeznaczyć na remont elewacji sali gimnastycznej SOSW w Chojnie. Skarbnik dodała, że kolejna zmiana budżetu dotyczy wprowadzenia po stronie wydatkowej środków w kwocie 92 295,96 zł z przeznaczeniem na realizację, w ramach kontynuacji, programu pn. „Aktywny samorząd”. Środki zostały przekazane przez PFRON w ubiegłym roku i w związku z zakończeniem roku budżetowego środki te stanowią element wyniku finansowego wykonania budżetu. Zatem wnioskowaną kwotę zwiększenia planu wydatków planuje się przeznaczyć z wyniku roku ubiegłego, tj. zwiększenie przychodów z tytułu wolnych środków. Do projektowanej uchwały zostały dołączone odpowiednie załączniki.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

**XI. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie zmieniający uchwałę w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Powiatu Gryfińskiego na lata 2018-2039 (druk nr 13/XXXVI);**

Skarbnik Powiatu Janina Niwa powiedziała, że przedmiotowy projekt uchwały wynika z faktu zdarzeń, jakie nastąpiły w listopadzie-grudniu ubiegłego roku w porównaniu do wielkości przedsięwzięć przedstawionych w tej prognozie przy projekcie budżetu. Zatem głównie następuje urealnienie tych wielkości. Szczegółowe zmiany w poszczególnych przedsięwzięciach zostały przedstawione w uzasadnieniu do projektu uchwały. Zmiany dotyczą przesunięcia w nakładach przedsięwzięć z wydatków majątkowych do bieżących, jak

również zostały wydłużone okresy realizacji w niektórych przedsięwzięciach. Ponadto wprowadzono dwa nowe zadania, tj. „Utrzymanie ulic powiatowych w Gryfinie” oraz „Partycypacja w kosztach wynagrodzeń i pochodnych Prezesa Oddziału Związku Nauczycielstwa Polskiego”.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

#### **Ad. 6 Sprawy różne, informacje i wnioski.**

**Radny Tomasz Mirakowski** zapytał, czy Pan Starosta ma nowe informacje dot. przygotowań w zakresie rozbudowy Szpitala Powiatowego w Gryfinie.

**Starosta Gryfiński Wojciech Konarski** odpowiedział, że zostały załatwione sprawy formalno-prawne odnośnie przejęcia dokumentacji projektowej, choć porozumienie w tym zakresie nie zostało jeszcze podpisane. Na najbliższy Zarząd zostaną przygotowane dokumenty pozwalające na ogłoszenie przetargu na rozbudowę Szpitala Powiatowego w Gryfinie. W lutym powinno dojść do otworzenia ofert i będą podejmować decyzję, co do wyboru wykonawcy w zakresie przeprowadzenia przedmiotowej inwestycji. Kolejną sprawą, na którą czekają, jest określenie części inwestycji finansowanej przez Dom Lekarski. Nie mają zawartego porozumienia w tej sprawie, ale chcieliby aby była jasna i czytelna deklaracja z ich strony bądź uzupełniająca porozumienie do dotychczasowych umów. Dodał, że inną sprawą są sprawy bieżące, o których sygnalizuje Prezes Zarządu Szpitala Powiatowego w Gryfinie Sp. z o.o. Zarząd w najbliższym czasie, na jednym ze swoich posiedzeń będzie spotykał się z Prezesem Zarządu. Podnoszona przez niego kwestia dotyczy regulacji płacowych dla personelu medycznego, ponieważ są oczekiwania, aby dyżury były lepiej opłacane. Starosta dodał, że wymaga to dyskusji, nie jest to sto procentowa spółka powiatu, tylko spółka mieszana i takie same obciążenie powinien ponosić drugi wspólnik.

**Radny Tomasz Mirakowski** zapytał, czy Pan Starosta rozmawiał z Domem Lekarskim w sprawie ewentualnego finansowania inwestycji. W budżecie powiatu na 2018 r. zostało zabezpieczonych 5 mln zł na proces inwestycyjny szpitala.

**Starosta Gryfiński Wojciech Konarski** powiedział, że na dzień dzisiejszy jest zabezpieczonych 10 mln zł, jak wynika z najważniejszego dokumentu jakim jest Wieloletnia Prognoza Finansowa Powiatu Gryfińskiego na lata 2018-2039. Faktem jest, patrząc na cykl inwestycyjny, że w tym roku budżetowym planują wydać 5 mln zł.

**Radny Tomasz Mirakowski** zapytał, czy Dom Lekarski nie mógłby w którymś etapie uczestniczyć finansowo.

**Starosta Gryfiński Wojciech Konarski** odpowiedział, że takie rozmowy są prowadzone, jednak chcieliby, aby jasno zostało to zapisane. Zarząd w swoich dokumentach, które już wcześniej wysyłał, chciał aby odpowiadały również zawartym umowom. Uważają, że Dom Lekarski powinien ponieść swoje finansowanie w końcu 2018 r. Z rozmów wynika, że Dom Lekarski - i to rozumie - chciałby mieć wpływ na to, jaką część inwestycji będzie finansował i nie za bardzo Spółka chciałaby inwestować w samo postawienie obiektu tylko w wyposażenie z zakresu medycznego.

**Radny Tomasz Mirakowski** zapytał, czy Zarząd Powiatu będzie przygotowywał na koniec kadencji podsumowującą informację dot. czteroletniej pracy z wyszczególnieniem najważniejszych inwestycji.

**Starosta Gryfiński Wojciech Konarski** odpowiedział, że dotychczas taka informacja była sporządzana w formie publikacji. Podsumowanie czteroletniej pracy na pewno nastąpi. Informacja przygotowywana jest przez pracowników, natomiast koszty ponoszone są z tytułu samego wydruku i dystrybucji.

**Wniosek BRZ.0012.2.37.2018.MR radnego Zdzisława Malika**

- o przekazanie frezu na utwardzenie 2,6 km nawierzchni gruntowej drogi powiatowej Nr 1372Z na odcinku Baniewice – Lubanowo – Kunowo (przebiegającej przez las).

*Na tym zakończono posiedzenie o godz. 12:35*

*Protokół sporządziła:*

Magdalena Romankiewicz

Przewodniczący Komisji

**Paweł Sławiński**