

PROTOKÓŁ NR 18/20
POSIEDZENIA KOMISJI BUDŻETU I GOSPODARKI
RADY POWIATU W GRYFINIE
z dnia 29 lipca 2020 r.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 10:00 i trwało do godz. 11:50 w trybie zdalnym. W posiedzeniu udział wzięło 4 członków komisji (lista obecności – zał. nr 1), Starosta Gryfiński Wojciech Konarski, Wicestarosta Gryfiński Ewa Dudar, Skarbnik Powiatu Jolanta Staruk, Sekretarz Powiatu Andrzej Krzemiński, Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki Elżbieta Lorenowicz – Bień, Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Anna Nikitińska, Naczelnik Zarządzania Drogami Arkadiusz Durma, Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Gryfinie Bogusława Florek. Posiedzenie otworzył, stwierdził quorum i Hubert Andrych. Tematem posiedzenia była analiza i opiniowanie projektów uchwał na XIX sesję Rady Powiatu w Gryfinie.

Ad. 2

Porządek obrad 18 posiedzenia Komisji do Spraw Budżetu i Gospodarki został przedstawiony, stanowi **zał. nr 2**.

Ad. 3

Protokoły z 16 i 17 posiedzenia Komisji do Spraw Budżetu i Gospodarki w Gryfinie nr: 16/20 z dnia 27 maja 2020 r. oraz 17/20 z dnia 17 czerwca zostały przyjęte **jednogłośnie**.

Ad. 4

Analiza i opiniowanie projektów uchwał na XIX sesję Rady Powiatu w Gryfinie.

- 1. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Powiat Gryfiński (druk nr 2/XIX);**

Naczelnik Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki Elżbieta Lorenowicz – Bień powiedziała, że w związku ze zmianami w regulaminie, wprowadzanymi kolejnymi uchwałami, zgodnie z art. 16 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych, należy ogłosić tekst jednolity przedmiotowego aktu prawa miejscowego. Mając na uwadze powyższe proponuje się przyjąć jednolity tekst zawierający wszystkie zmiany w regulaminie wynagradzania nauczycieli.

Projekt uchwały przyjęto **jednogłośnie** (Za – 4 osoby)

2. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji planu kontroli Komisji Rewizyjnej za I półrocze 2020 r. (druk nr 3/XIX);

Radny Wojciech Długoborski powiedział, że uważa, iż do projektów uchwał dotyczących sprawozdań z kontroli jako załączniki bądź jako materiał pogładowy powinny być dodawane protokoły z tychże kontroli przeprowadzanych podczas posiedzeń Komisji Rewizyjnej. Radny poprosił też o informację czy zapis „Zespół kontrolny” jest tożsamy z wszystkim członkami komisji czy może w jego skład wchodzi tylko niektórzy z członków komisji.

Przewodniczący komisji Hubert Andrych zaproponował, aby to pytanie jak i prośbę Radny Długoborski zgłosił na najbliższej sesji bezpośrednio do Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej, ponieważ nie chciałby wypowiadać się w jego imieniu, mimo, iż jest członkiem ww. komisji zaś przypomina, że wszystkie protokoły z prac komisji jak i kontroli są zamieszczane na Biuletynie informacji Publicznej Starostwa Powiatowego.

Projekt uchwały przyjęto **jednogłośnie** (Za – 3 osoby, 1 os nie brała udziału w głosowaniu)

3. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie uchwalenia statutu dla Powiatowego Urzędu Pracy w Gryfinie (druk nr 4/XIX);

Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Gryfinie Bogusława Florek powiedziała, że wprowadzenie nowego Statutu wynika z konieczności dostosowania jego zapisów do aktualnie obowiązujących uregulowań prawnych rozszerzających zakres zadań przewidzianych do realizacji przez powiatowe urzędy pracy oraz dostosowania struktury organizacyjnej urzędu do ich realizacji. Aktualnie obowiązujący Statut wprowadzono uchwałą XXXVII/477/2006 Rady Powiatu w Gryfinie z dnia 28 czerwca 2006r. Od czasu jego ustalenia wprowadzone zostały nowe rozwiązania prawne, odnoszące się zarówno do realizowanych przez urząd zadań jak i jego organizacji. Zmianom uległa przede wszystkim ustawa zasadnicza dla funkcjonowania urzędów pracy tj. ustawa z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy. Od momentu wprowadzenia aktualnie obowiązującego statutu ustawa ta była siedmiokrotnie ujednolicana. Do ostatniego ujednolicenie z dnia 5 lipca 2019r. (tj. Dz.U. z 2019 poz. 1482) wprowadzono już 9 zmian. Istotną zmianą dla organizacji urzędu było wprowadzenie obowiązku wyodrębnienia w ramach powiatowych urzędów pracy centrów aktywizacji zawodowej.

Radny Wojciech Długoborski powiedział, że zabrakło mu w materiałach pogładowych dotychczas obowiązującego statutu Powiatowego Urzędu Pracy w Gryfinie żeby mógł porównać zakres wprowadzanych zmian.

Projekt uchwały przyjęto **jednogłośnie** (Za – 4 osoby)

4. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zmiany uchwały Rady Powiatu w Gryfinie nr XIX/209/2008 z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie na rzecz Gminy Gryfino w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego (druk nr 5/XIX II wersja z 1 poprawką);

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że proponowany przez Zarząd projekt

uchwały jest kolejną próbą uporządkowania zadania jakim było (i nadal jest) prowadzenie Zespołu Szkół Ponadpodstawowych. Powstała II wersja uchwały żeby uregulować zakres czynności jakie mogą być prowadzone na terenie przekazywanej nieruchomości gdzie aktualnie znajduje się I Liceum Ogólnokształcące w Gryfinie. Projekt powstał po spotkaniach z Panem Burmistrzem Miasta i Gminy Gryfino, ponieważ do końca sierpnia planowane jest zawarcie nowego porozumienia. Starosta Gryfiński podkreślił, że wszystkie poczynania Zarządu względem szkoły i jej nieruchomości mają na celu dobro społeczne i uniknięcie niepotrzebnych konfliktów na poziomie administracyjnym.

Radny Wojciech Długoborski zapytał o jakim porozumieniu mówi Starosta skoro stare zostało wypowiedziane Gminie przez Powiat dnia 16 marca 2017 r. w zakresie prowadzenia szkoły. Radny powiedział, że uważa, że nie powinno się narzucać Gminie jakie zadania może prowadzić w obrębie szkoły oraz całego obiektu, a tym bardziej na terenie hali widowiskowo – sportowej, ponieważ jest ona własnością Gminy i stoi na działce, która również do Gminy należy. Radny zauważył, że skoro porozumienie wygasa z końcem sierpnia to na Powiecie od dnia 1 września będzie ciążyło zadanie jakim jest prowadzenie szkoły, nie rozumie zatem czemu ma służyć przekazanie omawianej nieruchomości w formie darowizny tuż przed rozpoczęciem roku szkolnego.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski odpowiedział, że ma na myśli nowe porozumienie, a nie to wypowiedziane. Są już wstępne ogólne ustalenia z Gminą w sprawie podpisania nowego, jednakże są one złożone tylko w formie ustnej i są na chwilę obecną dopracowywane pod względem szczegółów. Z głównych ustaleń zaakceptowanych przez obydwie strony jest z pewnością fakt, że Powiat będzie miał decyzyjność w sprawie naboru ilościowym dzieci jak i ustaleń profili klas, do których mogłyby uczęszczać. Na chwilę obecną planuje się 3 profile, z maksymalną liczbą 30 uczniów w każdym, oraz że utworzone profile będą inne, niż te w Zespole Szkół Ponadpodstawowych przy ul. Łużyckiej. Starosta Gryfiński powiedział, że po dyskusji z członkami Zarządu i z Radnymi wchodzącymi w skład poprzednich komisji, które już obradowały, chce, aby zarządzaniu nieruchomością przyświecał cel oświatowy, a nie komercyjny, dlatego też projekt uchwały zawęża zakres działalności, ponieważ władze Gminy też podkreślały, że jak władzom Powiatu przyświeca im tylko cel edukacji. Starosta Gryfiński przytoczył przykłady przekazania w przeszłości paru obiektów POZ na rzecz Gmin co skutkowało tym, że zostawały one niejednokrotnie wynajmowane bądź sprzedawane, a nie taki był zakładany cel podczas podpisywania aktu darowizny. Dodał również, że Radny jest w błędzie, ponieważ działka na której stoi Liceum, niegdyś Zespół Szkół Ponadpodstawowych należy do Powiatu – została przekazana na czas prowadzenia zadania.

Wicestarosta Gryfiński Ewa Dudar powiedziała, że z pewnością chciałaby, aby projekt uchwały zawężał bardzo ogólny zakres pn. „zadania własne Gminy” jaki miał miejsce w I wersji uchwały ponieważ mamy tu do czynienia z darowizną. Wicestarosta podkreśliła, że przede wszystkim jest członkiem Rady Powiatu Gryfińskiego, więc wszystkie jej decyzje powinny nieść za sobą korzyść, przede wszystkim, dla Powiatu i dla jego majątku. Przypomniała również, że w 2008 r. Radni poprzedniej kadencji zadecydowali o przeznaczeniu tego budynku na cele oświatowe i uważa, że nie ma przesłanek ku temu by nie kontynuować decyzji poprzedników, a porozumienie, mimo, iż zostało wypowiedziane 3 lata temu, to trwa przez okres 36 miesięcy - do dnia 31.08.2020 r.

Członek Zarządu Jerzy Zgoda powiedział, że uważa, iż kolejność podejmowanych działań, wbrew temu co twierdzi Radny Długoborski, jest w jego odczuciu poprawna, ponieważ najpierw powstaje projekt uchwały umożliwiający zabranie głosu każdemu z Radnych Rady Powiatu w Gryfinie, co da obraz Zarządowi, a tym samym Staroście w jakim kierunku mają iść rozmowy z Burmistrzem podczas zawierania nowego porozumienia i jakie są oczekiwania mieszkańców,

których głosem są Radni. Zauważył również, że przekazywana nieruchomości stoi w centrum miasta na działce o powierzchni ponad 1 ha, tym samym naturalnym jest, iż Powiat jako właściciel może mieć pewne oczekiwania, ponieważ nie oddaje jej w formie dzierżawy, zakupu a darowizny.

Starosta Gryfiński Wojciech Konarski powiedział, że na posiedzeniu Zarządu w dniu jutrzejszym (30 lipca 2020 r.) zaproponuje zmianę projektu uchwały, która w części dotyczącej hali widowiskowo- sportowej poszerzy zakres działalności nie tylko o zadanie z zakresu sportowego, ale również innych zadań gminy, żeby nie ograniczać celu w jakim pierwotnie hala była budowana. Jeżeli zmiany zostaną zaakceptowane przez pozostałych członków Zarządu, to Starosta Gryfiński zapowiedział wniesienie autopoprawki przy druku nr 5/XIX podczas obrad sesji (II wersja z 2 poprawkami).

Radny Wojciech Długoborski złożył wniosek o zdjęcie projektu uchwały z porządku obrad XIX sesji Rady Powiatu w Gryfinie, ponieważ nadal uważa, że najpierw powinno podpisać się nowe porozumienie pomiędzy Gminą Gryfino a Powiatem Gryfińskim, a następnie przekazać nieruchomości.

Przewodniczący komisji Hubert Andrych zarządził głosowanie nad ww. wnioskiem. (za – 1 os, Przeciw – 3 os). Wniosek Radnego Wojciecha Długoborskiego w sprawie zdjęcia druku 5/XIX z porządku obraz został odrzucony.

Radny Wojciech Długoborski złożył wniosek o zmianę § 1 pkt 2.w druku 5/XIX. Według sugestii Radnego powinien on brzmieć:

„§ 1.2. Darowizna nieruchomości, o której mowa w ust. 1, następuje z przeznaczeniem na prowadzenie szkoły ponadpodstawowej na podstawie porozumienia zawartego pomiędzy Gminą Gryfino a Powiatem Gryfińskim oraz na realizację niekomercyjnych zadań gminy”.

Przewodniczący komisji Hubert Andrych zarządził głosowanie nad ww. wnioskiem. (za – 1 os, Przeciw – 3 os). Wniosek Radnego Wojciecha Długoborskiego w sprawie zmiany brzmienia § 1 pkt 2 druku 5/XIX został odrzucony.

Projekt uchwały II wersja z 1 poprawką przyjęto większością głosów (Za – 3 osoby, Przeciw – 1 osób)

5. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest część tej samej nieruchomości (druk nr 6/XIX);

Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Anna Nikitińska powiedziała, że na podstawie umowy dzierżawy z dnia 27.09.2017 r. PACTUM Zarządzanie i Nieruchomości Sp. z o.o. użytkuje pomieszczenie biurowe: nr 3.4. o powierzchni użytkowej 19,72m² wraz z udziałami w częściach wspólnych o pow.9,24m², Mieszczą się one na II piętrze budynku przy ul. Dworcowej 1 w Chojnie i są własnością Powiatu Gryfińskiego. Niniejsza umowa dzierżawy została zawarta na czas określony do 3 lat, od dnia 01.10.2017r. do 01.10.2020r. Z uwagi na kończący się czas obowiązywania umowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy przedmiotowego pomieszczenia na czas nieoznaczony, z uwzględnieniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia, z przeznaczeniem na prowadzenie biura zarządcy nieruchomości. Czynsz dzierżawy z tytułu zajmowanego pomieszczenia wynosi 259,94zł brutto miesięcznie, natomiast koszty utrzymania 219,14 zł brutto miesięcznie. Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji według wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez

Główny Urząd Statystyczny. Zastępca Naczelnika dodała, że nigdy nie było problemów z dzierżawcą, a wszystkie należności reguluje terminowo.

Radny Wojciech Długoborski zapytał dlaczego odejmując koszt utrzymania od dzierżawy za pomieszczenie wychodzi, że Powiat miesięcznie zarabia tylko ok 40 zł za te lokale. Oraz dlaczego Rada Powiatu musi wyrazić zgodę na kolejną umowę dzierżawy, skoro w obecnej kadencji jest to pierwsza umowa z danym dzierżawcą.

Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Anna Nikitińska odpowiedziała, że czynsz został wyliczony na podstawie uchwały o stawkach i jest on co roku aktualizowany o wskaźnik inflacji, zaś opłaty są wyliczone proporcjonalnie do całego budynku i ponoszonych kosztów. Łączna kwotę jaką ponosi dzierżawca wylicza się dodając 259.94zł z tytułu dzierżawy i 219,14 zł z tytułu kosztów utrzymania. Zaś w kwestii zapisu, że jest to kolejna umowa - pierwsza umowa była zawarta z Zarządem Powiatu, w innym składzie, jednakże jest zaliczana jako pierwsza, zaś ta z projektu uchwały na XIX sesję będzie faktycznie kolejną i wymaga akceptacji Rady Powiatu - było to konsultowane z Radcą Prawnym.

Projekt uchwały przyjęto **jednogłośnie** (Za – 4 osoby)

6. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie pozbawienia kategorii drogi powiatowej niektórych odcinków dróg powiatowych i zaliczenia ich do kategorii dróg gminnych (druk nr 7/XIX);

Naczelnik Zarządzania Drogami Arkadiusz Durma powiedział, że uchwała dotyczy kaskadowego przekazania dróg dla gminy Stare Czarnowo, które zostały wykazane w uzasadnieniu i Gmina wyraża wolę przyjęcia i ma plan inwestycji na przyszłość w stosunku do tej drogi. Materiały poglądowe dla Radnych zawierają pismo z wyrażeniem woli ze strony Gminy jak również załącznik graficzny.

Projekt uchwały przyjęto **większością głosów** (Za – 3 osoby, Przeciw – 0 osób, Wstrz. – 1 osoba)

7. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zmiany budżetu powiatu na 2020 rok (druk nr 8/XIX);

Skarbnik Powiatu Jolanta Staruk powiedziała, że niniejszą uchwałą wprowadza się zmiany w budżecie roku 2020 w związku z: wnioskiem Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Gryfinie, wnioskiem Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Gryfinie, wnioskiem Naczelnika Wydziału Zarządzania Drogami, wnioskiem Naczelnika Wydziału Remontów, Inwestycji i Zamówień Publicznych, które są szczegółowo rozpisane w uzasadnieniu do omawianego projektu.

Projekt uchwały przyjęto **jednogłośnie** (Za – 4 osoby)

8. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Gryfińskiego na lata 2020-2039 (druk nr 9/XIX);

- brak zapytań

Projekt uchwały przyjęto **jednogłośnie** (Za – 4 osoby)

9. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Powiatu Gryfińskiego i kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze roku budżetowego (druk nr 10/XIX);

- brak zapytań

Projekt uchwały przyjęto **jednogłośnie** (Za – 4 osoby)

Ad. 5.

Sprawy różne, informacje, wolne wnioski

- brak

Na tym zakończono 18 posiedzenie komisji Budżetu i Gospodarki o godz.11:50.

Protokół sporządziła:

Ada Wisławska

Przewodniczący Komisji

Hubert Andrych