

Protokół Nr 5/2003
z V posiedzenia Komisji Gospodarki
w dniu 17 marca 2003 r.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 12⁰⁵ i trwało do godz. 15⁴⁰.
W posiedzeniu udział wzięło 3 członków komisji (lista obecności – zał. nr 1).
Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Józef Ruciński – Wicestarosta,
- Waldemar Mejna – Powiatowy Rzecznik Konsumentów,
- Mariola Górniak – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska,
- Eugeniusz Niedzielski – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
- Józef Siwek – Inspektor ds. remontów i inwestycji.

Posiedzenie otworzyła i obrady prowadziła Przewodnicząca Komisji Pani Aleksandra Zielińska. Na wstępie przedstawiła porządek obrad (zał. nr 2) i poinformowała, że do porządku obrad zostanie dodany temat: „Możliwości powiększenia gospodarstw rolników w oparciu o zasoby agencji AWRSP”, który przedstawi p. Biliński z Gryfińskiego Przedstawicielstwa AWRSP.

W wyniku głosowania porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3.

W wyniku głosowania protokół z IV posiedzenia Komisji Gospodarki w dniu 21 lutego 2003 r. został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 4.

Zadania Powiatowego Rzecznika Konsumentów w zakresie ochrony praw konsumenta omówił Pan Waldemar Mejna. Poinformował, że rozpoczął swoją działalność od podstaw, ponieważ poprzednio wybrany rzecznik, w wyniku nagłej śmierci nie zdążył rozpocząć swojej działalności. Dużą pomoc otrzymał od innych rzeczników, m.in. ze Stargardu i Miejskiego Rzecznika Konsumentów w Szczecinie. Współpracuje z organizacjami konsumenckimi, organami Inspekcji Handlowej, Inspekcji Sanitarnej. Rzecznicy mogą występować w roli oskarżyciela w sprawach na szkodę konsumenta, są zwolnieni z opłat sądowych. Rzecznicy nie mają żadnych uprawnień karnych i kontrolnych. W przypadku przegrania sprawy przez rzecznika, sąd może obciążyć kosztami drugiej strony (adwokata itd.), wtedy sąd wystawia fakturę na Starostwo Powiatowe. W wielu sprawach występujemy do przedsiębiorców o wyjaśnienie, nie mamy możliwości przymuszenia ich udzielenia wyjaśnień, ale kierujemy sprawę do Inspekcji Handlowej, która podejmuje działania. Ogólnie zasada jest taka, że rzecznicy występują w sprawach, gdzie jest naruszany interes ogółu, większej liczby konsumentów.

Radny H. Kaczmar: społeczeństwo jest mało poinformowane o istnieniu osoby rzecznika, ludzie nie wiedzą, że przyjmuje też w Chojnie. Czy miał Pan jakieś sprawy z Morynia?

W. Mejna; tak były, ale nie jestem w stanie dokładnie powiedzieć ile. Ludzie często przychodzą ze sprawami beznadziejnymi, w których podpisują umowy, ale ich wcześniej nie czytają. W tym roku mamy już zarejestrowanych 120 spraw.

Wniosek Komisji: Komisja wnosi o uzupełnienie sprawozdania Powiatowego Rzecznika Konsumentów o wykaz ilości spraw, jakie wpłynęły do niego z poszczególnych gmin.

Ad. 7.

Komisja zajęła stanowisko odnośnie projektów uchwał na V sesję Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie:

1) sprawozdania rocznego z działalności Powiatowego Rzecznika Konsumentów w 2002 r. (druk nr 2/V);

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

2) utworzenia oddziałów szkoły ponadgimnazjalnej w Szkole Zasadniczej dla Dorosłych w Trzcińsku Zdroju (druk nr 3/V);

Wicestarosta: szkoła ta będzie finansowana z subwencji oświatowej i wydzielona z tej przyznawanej dla ZSP nr 2 w Chojnie. Utworzenie oddziału w Trzcińsku zdroju ma na celu przybliżenie terytorialnie tej szkoły.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

3) utworzenia Dziennego Ośrodka Rehabilitacyjno – Wychowawczego w Nowym Czarnowie (druk nr 4/V);

Wicestarosta: jest w Nowym Czarnowie szkoła specjalna, by przystosować dzieci do nauki w tej szkole tworzy się ten ośrodek. Finansowany będzie z subwencji oświatowej.

Radny A. Szelażek: wszystkie szkoły, które zajmują się rehabilitacją są bardzo potrzebne. Rozmawiałem z kierownikiem takiego ośrodka w Chojnie, który powiedział, że wykonuje 100% więcej usług niż otrzymuje dofinansowanie.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

4) wydania opinii w sprawie likwidacji Samodzielnego Publicznego Dziecięcego Ośrodka Rehabilitacji w Nowym Czarnowie (druk nr 5/V);

Wicestarosta: by Marszałek mógł zlikwidować ten ośrodek musi mieć naszą opinię. Mamy plany utworzenia takiego ośrodka we współpracy z Niemcami. Jest taka organizacja „Arka”, która mogłaby dofinansować utworzenie takiego ośrodka, my musielibyśmy dać tylko lokal. Na razie są prowadzone rozmowy w tej sprawie.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

5) zatwierdzenia zmian w Statucie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpital Powiatowy w Gryfinie (druk nr 6/V);

Wicestarosta: jest to uregulowanie, którego wcześniej nie zatwierdziła Rada Powiatu. Są to przepisy porządkowe. Decyzję podejmowała Rada Społeczna, natomiast my tylko to zatwierdzamy. Jest to uporządkowanie stanu prawnego.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

6) zatwierdzenia zmian w Statucie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpital Powiatowy w Gryfinie (druk nr 7/V);

Wicestarosta: ta uchwała dotyczy podobnej sytuacji jak poprzednia, jest to uporządkowanie stanu prawnego.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

7) powołania Rady Społecznej działającej przy Samodzielnym Publicznym Zespole Zakładów Opieki Zdrowotnej w Gryfinie (druk nr 8/V);

Przewodnicząca: o czym będzie decydować ta Rada Społeczna?

Wicestarosta: do tej pory nie można było podjąć tej uchwały, gdyż Wojewoda nie chciał wskazać reprezentanta.

Radny H. Kaczmar: jak wygląda sytuacja ze sprawą apelacyjną?

Wicestarosta: są prowadzone negocjacje z Wojewodą, być może uda się zawrzeć ugode. Dzisiaj odbywa się przetarg na kredyt bankowy, z którego wniesiemy opłatę restrukturyzacyjną. Jest to jedyna szansa na zwrot długu wobec osób cywilnych.

Przewodnicząca: czy te Rady pracują faktycznie społecznie?

Wicestarosta: oczywiście nikt nie dostaje za pracę w nich ani złotówki.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

12) zmian budżetu Powiatu Gryfińskiego na rok 2003 (druk nr 13/V);

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

13) zmian zestawienia przychodów i wydatków Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na rok 2003 (druk nr 14/V);

Radny A. Szelażek: czy kwota 450 tys. zł ma związek ze sprawozdaniem z posiedzenia Zarządu, w którym jest mowa o wniosku Inspektora ds. Remontów i Inwestycji dotyczącym kotłowni ?

Wicestarosta: zadania te były uruchomione w zeszłym roku, w tym roku są kończone.

Radny A. Szelażek: skąd te 450 tys. zł? Na co ma być przeznaczona ta kwota?

Wicestarosta: p. Górniak wyjaśni to Państwu dokładnie.

8) zwolnienia z obowiązku przeprowadzania przetargu (druk nr 9/V);

E. Niedzielski: w poprzedniej kadencji podjęto uchwałę o zasadach wynajmowania, wydzierżawiania nieruchomości. W grudniu 2002 r. zostały zweryfikowane stawki minimalne w drodze uchwały Zarządu. By uniknąć konieczności przeprowadzania przetargu, co zajmuje sporo czasu, na

krótkookresowe wynajmowanie, tj. do 30 dni proponujemy podjęcie tej uchwały przez Radę Powiatu.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

9) nabycia na mienie powiatowe w drodze darowizny od Województwa Zachodniopomorskiego części nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 257/15 w obrębie Pniewo, gmina Gryfino (druk nr 10/V);

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

10) przejęcia od Województwa Zachodniopomorskiego części nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem działki 257/22, położonej w obrębie Pniewo, gm. Gryfino (druk nr 11/V);

E. Niedzielski: jeśli będzie zgoda Sejmiku Województwa, to staniemy się współwłaścicielami nieruchomości. Być może później pokusimy się o jej wydzielenie, jednak pociąga to za sobą spore koszty. Zrobienie podziału geodezyjnego i podpisanie aktu notarialnego wyniesie ok. 6 tys. zł.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

11) nieodpłatnego przekazania nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego, zabudowanej urządzeniami podziemnymi przepompowni ścieków, oznaczonej nr 131/2 o pow. 86 m², położonej w obrębie 2, m. Trzczińsko Zdrój (druk nr 12/IV);

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

Ad. 5.

Zadania Wydziału Gospodarki Nieruchomościami omówił Naczelnik Wydziału Pan Eugeniusz Niedzielski. Poinformował, że większość nieruchomości będących własnością powiatu jest w trwałym zarządzie jednostek. Zostało to wszystko dokładnie rozpisane w informacji, która otrzymali wszyscy radni (**zał. nr 3**). W odniesieniu do tematu komunalizacji nieruchomości jest powołana komisja składająca się z 2 przedstawicieli Wojewody i 2 przedstawicieli Starosty. Z placówek służby zdrowia, 10 z nich zostało przekazanych nieodpłatnie gminom, przychodnię nr 2 dzierżawi NZOZ „Vita-Med”, natomiast przychodnia nr 1 podlega pod szpital, który nią zarządza. Problemem są drogi powiatowe 30,5% z nich zostało dopiero skomunalizowanych. Są to spore koszty finansowe, gł. koszty podziału geodezyjnego. Mamy na to tylko 25 tys. zł. Innym problemem jest również wydzielenie dróg leśnych. Z dniem 31 XII 2002 r. przestały obowiązywać przepisy o planach zagospodarowania przestrzennego. Jeżeli są uchwały podjęte przez Rady, to obowiązują one do końca bieżącego roku.

Przewodnicząca: co z prawem wieczystego użytkowania w dobie wejścia do Unii Europejskiej?

E. Niedzielski: w wielu krajach Unii wieczyste użytkowanie funkcjonuje i nie ma tu żadnych zagrożeń. Obecnie mniejszej jednostki nie stać na przekształcenie tego prawa na własność, a co dopiero mówić o większej. W odniesieniu do osób fizycznych mamy niewiele takich przypadków. W ramach uwłaszczenia elektrowni uwłaszczono również mieszkania należące do SM „Dolna Odra”. Jest to 11 działek. Wojewoda zgodził się na udzielenie bonifikaty w wysokości 50-6-%. Czekamy jeszcze na odpowiedź w sprawie jednej działki i w dalszej kolejności przystąpimy do podpisywania umów notarialnych ze spółdzielnią. Nas dotyczy tylko spółdzielnia „Dolna Odra”, która hurtem przejmie na własność wszystkie grunty, które do tej pory miała w wieczystym użytkowaniu.

Przewodnicząca: mam sprawę państwa Kunisz, którzy już od 1992 r. się o to starali. Dlaczego nie można załatwić mimo tego, że się wszyscy na to zgadzają?

E. Niedzielski: nie wiedzieliśmy o tym przy tworzeniu budżetu, więc nie mamy możliwości finansowych. Zadań tych nie miałem w ogóle w zadaniach wydziału, powinien to jednak robić Geodeta Powiatowy, ale wpisano je przy tworzeniu Regulaminu Organizacyjnego. W odniesieniu do środków finansowych, które planowałem na ten rok, dostałem tylko 44% środków.

Ad. 7. c.d.

Komisja zajęła stanowisko odnośnie projektów uchwał na V sesję Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie:

12) zmian zestawienia przychodów i wydatków Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na rok 2003 (druk nr 14/V);c.d.

Przewodnicząca: co się zmieniło w tym zestawieniu?

M. Górniak: należało po okresie sprawozdawczym przedstawić faktyczny stan funduszu. Załącznik nr 1a jest to po korekcie załącznika z poprzedniej uchwały.

Radny A. Szelażek: było 200 tys. na modernizację kotłowni na początek roku, a jest 650 tys. zł.

M. Górniak: przesunięto na ten rok modernizację 2 kotłowni w Moryniu i Mieszkowicach, nie wzięto pod uwagę robót dodatkowych, które wynikły w trakcie.

Radny A. Szelażek: czy ma z tym związek przyjęcie protokołu konieczności na posiedzeniu Zarządu w dniu 26 lutego b.r.

J. Siwek: przesunęły się o 2 miesiące terminy rozpoczęcia przebudowy 2 kotłowni w Moryniu i Mieszkowicach w związku z oczekiwaniem na uzyskanie decyzji o przebudowie. Wyniknęły roboty dodatkowe związane m.in. z przyłączem energetycznym, w związku z tym było za mało przewidzianych środków finansowych o ok. 80 tys. zł na te 2 kotłownie oraz spóźnione płatności z zeszłego roku i koszty dozoru technicznego. .

M. Górniak: na modernizację wszystkich kotłowni było planowane 2.300 tys. zł, a będą one faktycznie kosztowały ok. 1.950 zł.

J. Siwek: firma „Ekorem” z Włocławka jest projektantem kotłowni i jego wykonawcą, tak był sformułowany przetarg. Natomiast odrębnym zadaniem jest montaż kolektorów słonecznych w Domach Pomocy Społecznej. Jest już taki w Dębcach i się sprawdza.

Radny H. Kaczmar: czy inwestycja w DPS w Moryniu ruszy w tym roku?

J. Siwek: na pewno, ale czekamy z tym na zakończenie sezonu grzewczego.

Przewodnicząca: bardzo dużo środków finansowych – 920.000 zł pochłonie wymiana okien i drzwi.

J. Siwek: inwestycja dotyczy 13 placówek, będzie zakończona w tym roku. Jestem w trakcie przygotowywania przetargu. Przewiduję, że może wpłynąć ok. 100 ofert.

Przewodnicząca: 2/3 środków PFOŚiGW idzie na cele powiatowe.

M. Górniak: do tej pory jednak większość środków dostawały gminy. Była przez cały czas taka sytuacja, że było więcej środków finansowych niż wniosków.

Komisja przyjęła przedstawiony projekt uchwały większością głosów (przy 2 za, 1 wstrzymującym się).

Radny A. Szelażek: co zostanie zrobione w ramach edukacji ekologicznej?

M. Górniak: wszyscy kierownicy jednostek zostali poinformowani o możliwości składania wniosków w zakresie edukacji ekologicznej. Zostały one już złożone i wstępnie rozpoznane. Będzie trzeba obciąć z nich trochę, bo nie ma tyle środków. W tym tygodniu będzie druga weryfikacja.

Radny A. Szelażek: może powinien być przez powiat ogłoszony konkurs o utworzenie ścieżki i umieszczenie tego w projekcie budżetu na kolejny rok. Mogłyby do niego przystąpić również szkoły podstawowe i gimnazja. Czy mógłby taki projekt liczyć na wsparcie ze środków PFOŚiGW? Są takie plany podejmowane w Brwicach.

M. Górniak: oczywiście na przyszły rok można taki wniosek złożyć z odpowiednim wyprzedzeniem. Jest to jak najbardziej zgodne z celami PFOŚiGW.

13) zmian budżetu Powiatu Gryfińskiego na rok 2003 (druk nr 13/V);

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

14) planu przychodów i wydatków środków specjalnych na rok 2003 (druk nr 15/V);

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

15) zmian budżetu Powiatu Gryfińskiego na rok 2003 (druk nr 15a/V);

Radny A. Szelażek: jest to związane ze zmianą dotacji przez Ministra Finansów, to nie my ją zmniejszamy.

Komisja nie zajęła stanowiska w sprawie przedstawionego projektu uchwały.

16) sprawie wskazania reprezentantów Powiatu Gryfińskiego do Zgromadzenia Związku Celowego Powiatów Województwa Zachodniopomorskiego (druk nr 16/V);

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt uchwały.

Ad. 6.

Radny A. Szelażek: czy są one w planie funduszu?

M. Górniak: jest na to kwota 500 tys. zł, z tym, że już po zatwierdzeniu uchwały przez Radę Powiatu w sprawie przesunięcia środków do kwoty 500 tys. zł. Z dotychczasowych realizacji środków funduszu w poprzednich latach wiem, że może być tak, że będą pewne oszczędności, więc może będą jeszcze dodatkowe środki w tym roku.

Przewodnicząca: miały być zmienione zasady PFOŚiGW?

M. Górniak: na pewno będą zmienione zasady. Być może uda się to zrobić na kolejna sesję.

Przewodnicząca: może w zasadach powinny być wskazane jakieś terminy składania przez gminy wniosków o dotacje?

Komisja Gospodarki zaopiniowała pozytywnie wnioski o przyznanie dotacji z Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gryfinie (**zał. nr 4**):

1. Urzędu Miejskiego w Cedyni o przyznanie dotacji na zadanie pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Cedynia” w 2003 r. i proponuje przyznanie kwoty dotacji w wysokości **100.000 zł**.
2. Urzędu Gminy Banie o przyznanie dotacji na zadanie pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Swobnica, gm. Banie”, w 2003 r. i proponuje przyznanie dotacji w wysokości **150.000 zł**.

Wniosek Komisji: Komisja wnioskuje, by ciągu miesiąca zostały opracowane zasady i tryb przyznawania środków z PFOŚiGW w Gryfinie, z uwzględnieniem terminu składania wniosków do Wydziału Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała:

Katarzyna Stalinger

Przewodnicząca Komisji

Aleksandra Zielińska