

Protokół nr 182/II/2006

Zarządu Powiatu w Gryfinie

W dniu 11 września 2006 r. w godzinach od 9⁰⁰ do 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gryfinie przy ul. Sprzymierzonych 4 odbyło się posiedzenie Zarządu Powiatu w Gryfinie.

I. SPRAWY ORGANIZACYJNE

1. Po stwierdzeniu quorum posiedzenie otworzył i prowadził – Wicestarosta Józef Ruciński. W posiedzeniu udział wzięli Członkowie Zarządu oraz zaproszeni goście. Nieobecna usprawiedliwiona - Przewodnicząca Zarządu - Ewa De La Torre (**lista obecności – zał. nr 1**).
2. Zapropionowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie (**porządek obrad- zał. nr 2**).

III. PION WICESTAROSTY.

1. **Spotkanie z przedstawicielem banku PKO BP w sprawie omówienia możliwości odroczenia spłaty rat kredytów zaciągniętych przez Powiat Gryfiński.**

Wicestarosta Józef Ruciński przywitał na wstępie Pana Arkadiusza Osmulskiego Dyrektora Sprzedaży w Regionalnym Oddziale Korporacyjnym Banku PKO BP w Szczecinie i oddał poprosił Panią Skarbnik Powiatu Liliannę Ochmańską w wprowadzenie do tematu rozmów.

Skarbnik Powiatu Lilianna Ochmańska przedstawiła na wstępie obecną sytuacją dotyczącą, jakie obecnie Powiat Gryfiński ma zaciągnięte kredyty. Są to: kredyt w rachunku bieżącym, kredyt na remont budynku przy ul. Sprzymierzonych 4 w Gryfinie, wykup budynku przy ul. 11 Listopada 16 d w Gryfinie. Ponadto spłacane są odsetki od obligacji wyemitowanych przez Powiat Gryfiński. Dodała, że w obu budynkach mieści się Starostwo Powiatowe w Gryfinie. Następnie powiedziała, że celem spotkania jest zapoznanie się ewentualną możliwością oraz procedurą wydłużenia spłat rat kredytów zaciągniętych przez Powiat Gryfiński.

Dyrektor Sprzedaży w Regionalnym Oddziale Korporacyjnym Banku PKO BP w Szczecinie Arkadiusz Osmulski powiedział, że przesunięcie w czasie spłat rat kredytów zaciągniętych przez powiat gryfiński oraz zmiany warunków umowy odbywa się na takich samych zasadach jak udzielenie kredytu. Taka procedura jest stosowana, gdyż są to istotne warunki umowy kredytowej. Wszelkie decyzje wymagają takich decyzji jak przy udzielaniu kredytów. Dodał, że kredyty te były zaciągane przez powiat na podstawie zorganizowanych przetargów, a to jest kolejny argument do tego, aby przestrzegać procedury takiej jak przy udzielaniu kredytu. Powiedział, że bank może rozpatrzyć wniosek o przesunięcie w czasie spłat kredytów. Spytał jednocześnie, jaki jest powód przesunięcia w czasie spłaty rat kredytów, gdyż jest to istotna sprawa przy podejmowaniu decyzji?

Skarbnik Powiatu Lilianna Ochmańska powiedziała, że powiat gryfiński czyni starania, aby spłacić zadłużenie SPZZOZ. Jednym ze sposobów pozyskania środków na ten cel była emisja obligacji. Inne środki miały zostać pozyskane ze sprzedaży nieruchomości. Powoduje to, że dochody nie są realizowane w takim tempie jakby tego sobie władze powiatu życzyły. Ponadto, w roku bieżącym zostaną zmniejszone dochody powiatu, gdyż Minister Transportu zmniejszył opłatę komunikacyjną

za wydanie dowodu rejestracyjnego. Spowodowało to zmniejszenie dochodów o 1 mln zł. Te dwie sprawy spowodowały, że Zarząd Powiatu zechciał poprosić Pana Dyrektora na rozmowę w sprawie przesunięcia spłat rat kredytów. Spytała jednocześnie czy zmiana terminu spłaty kredytów spowoduje zmianę oprocentowania tych kredytów?

Dyrektor Sprzedaży w Regionalnym Oddziale Korporacyjnym Banku PKO BP w Szczecinie Arkadiusz Osmulski powiedział, że w przypadku złożenia wniosku o przesunięcie terminu spłaty kredytów to należy się liczyć z tym, że mogą ulec zmianie warunki jego oprocentowania. Ponadto należy się liczyć z tym, że bank będzie chciał dodatkowego zabezpieczenia. Stwierdził następnie, że dotychczasowa współpraca pomiędzy Bankiem PKO BP a Powiatem Gryfińskim układał się bardzo dobrze. Dodał zarazem, że w banku obowiązują pewne procedury, wobec których oceniane są wszystkie jednostki samorządu terytorialnego przy ubieganiu się o finansowanie w ramach kredytu. W przypadku wniosku o przesunięcie w czasie spłat kredytów pojawiają się pytania, dlaczego. Jeżeli z powodu nie uzyskania dochodów to czy nie spowoduje to zachwiania płynności finansowej powiatu.

Wicestarosta Józef Ruciński spytał, jakiego typu miałyby być zabezpieczenie kredytu? Dodał, że cały czas są czynione zabiegi, aby sprzedać te nieruchomości, o których mówiła Pani Skarbnik. Spytał czy istniałaby możliwość, aby środki ze sprzedaży tych nieruchomości były przeznaczone na spłatę kredytów.

Dyrektor Sprzedaży w Regionalnym Oddziale Korporacyjnym Banku PKO BP w Szczecinie Arkadiusz Osmulski powiedział, że zdaje sobie z tego, iż środki ze sprzedaży nieruchomości mogą stanowić zabezpieczenie spłaty kredytów. Jednakże dodał, że w przypadku podpisania aneksu do umowy kredytowej bank musiałby mieć dodatkowe zabezpieczenie rzeczowe. Tym konkretnym zabezpieczeniem są hipoteki.

Wicestarosta Józef Ruciński spytał, jakiego typu miałyby być hipoteki?

Dyrektor Sprzedaży w Regionalnym Oddziale Korporacyjnym Banku PKO BP w Szczecinie Arkadiusz Osmulski powiedział, że są to zwykłe hipoteki i kaucyjne. Zwykła zabezpiecza podstawową należność, zaś kaucyjna pozostałe koszty, czyli np. odsetki. Dodał, że procedura może trwać dosyć długo, gdyż tak jak wspomniał wcześniej jest ona taka sama jak przy zaciąganiu kredytu. Ponadto decyzje dotyczące udzielania kredytów dla powiatu gryfińskiego zapadają w Warszawie w centrali banku. Stwierdził, że być może lepszym rozwiązaniem byłoby dodatkowe finansowanie, czyli zaciągnięcie kredytu na pokrycie niedoborów w budżecie.

Wicestarosta Józef Ruciński spytał czy może przybliżyć jak może być decyzja w sprawie ewentualnego przesunięcia w czasie spłaty rat kredytów?

Dyrektor Sprzedaży w Regionalnym Oddziale Korporacyjnym Banku PKO BP w Szczecinie Arkadiusz Osmulski powiedział, że po rozpatrzeniu przez oddział regionalny wniosku o przesunięcie spłat rat kredytowych zostaje on przesłany do Warszawy i to tam jest podejmowana decyzja. Dodał, że trudnym do zrealizowania wręcz niemożliwym byłoby przesunięcie rat spłaty kredytów, które mają być uiszczone w tym roku. Wynika to z procedur, które trwają w określonym czasie a, które są w banku. Jeżeli chodzi o przesunięcie rat w przyszłym roku to można na ten temat dyskutować.

Zarząd po przeprowadzeniu dyskusji i uzyskaniu informacji od Dyrektora Sprzedaży w Regionalnym Oddziale Korporacyjnym Banku PKO BP w Szczecinie zobowiązał Skarbnika Powiatu do przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zmiany uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu mającej na celu możliwość złożenia wniosku do banku PKO BP o przesunięcie w czasie spłat rat kredytów zaciągniętych przez Powiat Gryfiński o 1 kwartał.

2. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia projektu porozumienia o współpracy w ramach polsko - niemieckiego projektu: Geopark „Kraina epoki lodowca na brzegach Odry zwanego w dniu 12.02.2006 r.” oraz upoważnienia dwóch członków Zarządu do podpisania w/w porozumienia (druk nr 1/WSP/182).

Wicestarosta J. Ruciński: Kto jest za podjęciem uchwały w sprawie przyjęcia projektu porozumienia o współpracy w ramach polsko - niemieckiego projektu: Geopark „Kraina epoki lodowca na brzegach Odry zwanego w dniu 12.02.2006 r.” oraz upoważnienia dwóch członków Zarządu do podpisania w/w porozumienia?

Za - 4 osoby,

Przeciw - 0 osób,

Wstrzymało się - 0 osób.

Zarząd podjął jednogłośnie uchwałę w sprawie przyjęcia projektu porozumienia o współpracy w ramach polsko - niemieckiego projektu: Geopark „Kraina epoki lodowca na brzegach Odry zwanego w dniu 12.02.2006 r.” oraz upoważnienia dwóch członków Zarządu do podpisania w/w porozumienia.

Zarząd upoważnił Przewodniczącą Zarządu Ewę De La Torre oraz Wicestarostę Józefa Rucińskiego do podpisania w/w porozumienia.

Niniejsze porozumienie zostanie ratyfikowane przez Radę Powiatu w Gryfinie w drodze uchwały.

III. PION SKARBNIKA.

1. Przyjęcie zawiadomienia o rozpoczęciu prac na budżetem na 2007 rok (druk nr 1/SK/182).

Zarząd przyjął treść zawiadomienia o rozpoczęciu prac na budżetem na 2007 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokolant Marcin Wegner _____

Przewodniczący Zarządu - Ewa De La Torre _____

Członek Zarządu - Józef Ruciński _____

Członek Zarządu - Adam Nycz _____

Członek Zarządu - Danuta Bus _____

Członek Zarządu - Bronisław Sakowski _____