

Załącznik Nr 1
do uchwały
Nr XI /116/2003
Rady Powiatu
w Gryfinie
z dnia 10 grudnia 2003

Uzasadnienie do uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie skargi na postępowanie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Gryfinie.

Zarzut podjęcia przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Gryfinie działań wykraczających poza kompetencje ustawowe nie znajduje uzasadnienia.

Zgodnie z art. 81a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity z 2000r. Dz. U. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) organy nadzoru budowlanego mają prawo wstępu na teren zakładu pracy.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego miał obowiązek dokonania oględzin obiektu w związku z pisemnym wnioskiem złożonym przez burmistrza Cedyni (znak FB 3231/47/03 z dnia 23 września 2003r.).

W wyjaśnieniu złożonym Przewodniczącej Rady Powiatu w Gryfinie (pismo NBI-H 0551/3/2003 z dnia 12 listopada 2003r.) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego wyjaśnił, że przy braku w ustawie definicji hali targowej, funkcję użytkową obiektu określa się na podstawie sposobu użytkowania obiektu.

Wobec faktu, że nie zostało wszczęte postępowanie w sprawie zmiany sposobu użytkowania, jak również nie została wydana decyzja nakazująca dokonanie takiej zmiany - opinia wydana przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Gryfinie nie ma charakteru opinii wiążącej strony, a jej wydanie w żadnym wypadku nie narusza także praw żadnej ze stron.