

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XV/173/2008
Rady Powiatu w Gryfinie
z dnia 31.01.2008

Zasady wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Gryfińskiego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

1. Wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości następuje w drodze przetargu, który przeprowadza się w formie:
 - a) przetargu ustnego nieograniczonego,
 - b) przetargu ustnego ograniczonego,
 - c) przetargu pisemnego nieograniczonego,
 - d) przetargu pisemnego ograniczonego.
2. Przetarg ustny ma na celu uzyskanie najwyższej ceny, przetarg pisemny ma na celu wybór najkorzystniejszej oferty.
3. Przetarg ograniczony organizuje się, jeżeli warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób.
4. Zarząd Powiatu w Gryfinie, a w przypadku nieruchomości oddanych w trwały zarząd – trwały zarządca, decyduje o zastosowanej formie przetargu i ustala cenę wywoławczą w przetargu.
5. Zarząd Powiatu w Gryfinie, a w przypadku nieruchomości oddanych w trwały zarząd – trwały zarządca, sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem na okres 21 dni, zgodnie z treścią art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami).
6. Rada Powiatu w Gryfinie może zwolnić z obowiązku przeprowadzania przetargu na wydzierżawienie lub wynajęcie nieruchomości, jeżeli uzasadnia to cel publiczny określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.