

**UCHWAŁA XXI/...../2016  
RADY POWIATU W GRYFINIE**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości  
położonej w obrębie 3 miasta Gryfino**

Na podstawie § 2 Uchwały Rady Powiatu w Gryfinie Nr XV/173/2008 z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania i użyczenia nieruchomości lub ich części stanowiących własność Powiatu Gryfińskiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 31, poz. 586), Rada Powiatu w Gryfinie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż przysługującego Powiatowi Gryfińskiemu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem działki 160 o pow. 1 348 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie ewidencyjnym 3 miasta Gryfino.

2. Załącznikiem do niniejszej uchwały jest mapa ewidencyjna określająca granice działki przeznaczonej do sprzedaży.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Gryfinie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Roman Michalski**

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość zabudowana, oznaczona numerem działki 160 o pow. 1 348 m<sup>2</sup>, położona w obrębie ewidencyjnym 3 miasta Gryfino, przy ul. Sprzymierzonych 6, stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Powiatu Gryfińskiego.

Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 10 UO/UZ/UA - usługi publiczne oświaty (UO), zdrowia (UZ) i administracji publicznej (UA).

Stosownie do zapisów uchwały Rady Powiatu w Gryfinie Nr XV/173/2008 z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania oraz wdzierżawiania lub wynajmowania i użyczenia nieruchomości lub ich części stanowiących własność Powiatu Gryfińskiego oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż nieruchomości wymaga zgody Rady Powiatu w Gryfinie.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego

mgr Lucyna Zawierucha