

Załącznik  
do Uchwały Nr  
811/2010  
Zarządu Powiatu  
w Gryfinie z dnia  
29.07.2010 r.

## ZAPROSZENIE DO NEGOCJACJI

w celu wyłonienia Inwestora dla Spółki „Szpital Powiatowy w Gryfinie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gryfinie przy ul. Parkowej 5, który nabędzie udziały Spółki, o łącznej wartości do 95 % udziału, poprzez objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki w formie wkładu pieniężnego

**Zarząd Powiatu w Gryfinie  
74-100 Gryfino, ul. Sprzymierzonych 4  
reprezentując Powiat Gryfiński,**

zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.), art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 z późn. zm.), art. 33 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i prywatyzacji (Dz. U. z 2002 r. Nr 171, poz. 1397 z późn. zm.), stosownie do treści rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 17 lutego 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu zbywania akcji Skarbu Państwa (Dz. U. Nr 34, poz. 264 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXI/228/2008 Rady Powiatu w Gryfinie z dnia 18 września 2008 r. w sprawie zasad podwyższenia kapitału zakładowego i pozyskania inwestora zewnętrznego do spółki „Szpital Powiatowy w Gryfinie” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,

**zaprasza wszystkich zainteresowanych do negocjacji w sprawie wyłonienia Inwestora dla Spółki „Szpital Powiatowy w Gryfinie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gryfinie przy ul. Parkowej 5.**

**Wyłoniony Inwestor będzie mógł w formie wkładu pieniężnego objąć w podwyższonym kapitale zakładowym do 3800 udziałów Spółki, o wartości nominalnej 2500,00 zł każdy, na łączną wartość do 9.500.000,00 zł, co daje Inwestorowi do 95 % udziału w kapitale zakładowym Spółki.**

Spółka „Szpital Powiatowy w Gryfinie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gryfinie przy ul. Parkowej 5 wpisana jest do Rejestru Przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym w Sądzie Rejonowym Szczecin Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 304531. Przedmiotem działalności Spółki jest wykonywanie zadań w zakresie ochrony zdrowia ludzkiego. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 500.000,00 zł, na który składa się 200 udziałów o wartości nominalnej 2500,00 zł każdy.

**Właścicielem 100% udziałów Spółki jest Powiat Gryfiński.**

Podmioty, zainteresowane wskazanym postępowaniem od dnia 2 sierpnia 2010 r. mogą otrzymać Memorandum Informacyjne Spółki oraz Regulamin negocjacji.

**Warunkiem otrzymania Memorandum jest:**

- złożenie pisemnego wniosku o wydanie Memorandum podpisanego przez umocowanego przedstawiciela podmiotu,

- wpłacenie kwoty 500,00 zł brutto na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Gryfinie w Banku PKO BP S.A. Oddział w Gryfinie nr 50102048120000020200077255, która nie podlega zwrotowi,
- złożenie przez umocowanego przedstawiciela podmiotu zobowiązania do zachowania poufności co do treści Memorandum i innych istotnych informacji dotyczących Spółki.

### **Postępowanie prowadzone będzie w dwóch etapach.**

W pierwszym etapie wyłonieni zostaną Oferent/Oferenci, z którymi Zespół ds. negocjacji podejmie negocjacje, obejmujące m.in. pozyskanie dodatkowych informacji i wyjaśnień.

W ich wyniku Zespół ds. negocjacji zakwalifikuje Potencjalnych Inwestorów do II etapu postępowania.

W drugim etapie zostanie w negocjacjach wybrany Oferent, z którym Zarząd Powiatu w Gryfinie zawrze umowę inwestycyjną, zawierającą postanowienia w sprawie zobowiązań podjętych przez Inwestora w procesie negocjacji, postanowienia dotyczące odstąpienia przez Powiat od wykonania prawa poboru i uruchomienia procedur, umożliwiających Inwestorowi objęcie udziałów w podwyższonym kapitale Spółki i zmiany umowy spółki.

Spółka „Szpital Powiatowy w Gryfinie” Sp. z o.o. w Gryfinie, złoży wyłonionemu Inwestorowi ofertę objęcia udziałów w podwyższonym kapitale. Po pisemnym przyjęciu oferty przez Potencjalnego Inwestora, w Spółce zostaną uruchomione procedury na rzecz podwyższenia kapitału i objęcia w nim udziałów przez wyłonionego Inwestora.

Warunkiem uczestniczenia w negocjacjach jest złożenie pisemnej odpowiedzi na zaproszenie do negocjacji.

Pisemne odpowiedzi na zaproszenie do negocjacji należy składać w terminie do dnia 26 sierpnia 2010 r. do godz. 15<sup>00</sup> czasu warszawskiego, w kancelarii Starostwa Powiatowego, 74-100 Gryfino, ul. Sprzymierzonych 4, pokój 11 (parter).

Odpowiedzi należy składać w języku polskim, w jednym egzemplarzu, w zaklejonej kopercie, z dopiskiem „Odpowiedź na zaproszenie do negocjacji – „Szpital Powiatowy w Gryfinie” Sp. z o.o. w Gryfinie. Nie otwierać” wraz z danymi umożliwiającymi identyfikację Oferenta.

### **Przedmiotem negocjacji będzie w szczególności:**

1. liczba obejmowanych udziałów, sposób i termin opłacenia udziałów (wkładów pieniężnych),
2. zmiany umowy spółki,
3. zobowiązania inwestycyjne,
4. zobowiązania w zakresie: ochrony środowiska, ochrony interesów pracowników i innych osób związanych ze Spółką oraz zabezpieczenia wykonania tych zobowiązań,
5. zobowiązania Inwestora do opracowania i wdrażania strategii długofalowego rozwoju Spółki,
6. zachowania kontroli Powiatu Gryfińskiego w strategicznych sprawach Spółki oraz zabezpieczenia wykonania tych zobowiązań.

Objęcie udziałów Spółki „Szpital Powiatowy w Gryfinie” Sp. z o.o. w Gryfinie, których łączna wartość stanowić będzie do 95% udziału w kapitale zakładowym, poprzez objęcie udziałów w podwyższonym kapitale Spółki, nastąpi w całości na rzecz jednego Inwestora.

Udziały obejmowane są w pierwszej kolejności wyłącznie za wkłady pieniężne i muszą być opłacone w całości. Pozostałe udziały mogą być wniesione przez Inwestora w ramach pakietu inwestycyjnego. Opłacenie udziałów, objętych w podwyższonym kapitale Spółki, przez

wyłonionego Inwestora nastąpi przelewem na wskazane przez Spółkę konto w terminach

i w wysokościach określonych Uchwałą Walnego Zgromadzenia.

Za dzień zapłaty uznaje się dzień wpływu środków na konto bankowe, wskazane przez Spółkę „Szpital Powiatowy w Gryfinie” Sp. z o.o. w Gryfinie.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 2 września 2010 r. o godz. 10<sup>00</sup> w sali audiowizualnej Starostwa Powiatowego w Gryfinie, ul. Sprzymierzonych 4 (I p.).

Zespół ds. negocjacji poinformuje oferentów pisemnie w ciągu 14 dni od dnia upływu terminu otwarcia ofert o ich rozpatrzeniu.

Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo:

- 1) wyboru jednego lub kilku podmiotów, z którymi Zespół ds. negocjacji podejmie negocjacje,
- 2) odstąpienia od negocjacji bez podania przyczyny,
- 3) przedłużenia terminu do składania pisemnych odpowiedzi na zaproszenie do negocjacji,
- 4) przedłużenia terminu poinformowania o rozpatrzeniu odpowiedzi na zaproszenie,
- 5) żądania dodatkowych informacji od podmiotów, które złożą odpowiedź na zaproszenie do negocjacji,
- 6) zmiany procedury i harmonogramu negocjacji,
- 7) odstąpienia od dalszej procedury w przypadku nie podjęcia przez Radę Powiatu w Gryfinie uchwały zatwierdzającej proces pozyskania Inwestora.
- 8) nie zwracania kosztów poniesionych przez podmioty zainteresowane objęciem udziałów w związku z uczestnictwem w negocjacjach.

Memorandum Informacyjne oraz Regulamin negocjacji będą wydawane w Starostwie Powiatowym w Gryfinie, ul. Sprzymierzonych 4, 74-100 Gryfino, w pokoju nr 34 w godzinach urzędowania administracji za wyjątkiem dni wolnych od pracy lub za pośrednictwem poczty.

Osobą odpowiedzialną za wydawanie Memorandum Informacyjne jest Lucyna Zawierucha oraz Jarosław Witeńko, telefon 91/4153182.

Dodatkowych informacji udziela się telefonicznie od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00-15.00 pod numerem telefonu 91/4162109 w. 175

Osoba upoważnioną do kontaktu z oferentami jest Jerzy Piwowarczyk – Prezes Spółki.