

Tabela 1

do informacji o stanie mienia powiatowego
Zestawienie gruntów stanowiących własność Powiatu
oraz ich zmiany w okresie od 1 stycznia 2011r. do 31 grudnia 2011r.

Poz.	Tytuł władania Nazwa jednostki	stan na 01.01.2011r.		Zmiany						stan na 31.12.2011r.	
		Pow. w ha	Wartość Szacunkowa w zł	Zwiększenia			Zmniejszenia			Pow. w ha	Wartość szacunkowa w zł
				Z tytułu	Pow. w ha	Wartość szacunkowa w zł	Z tytułu	Pow. w ha	Wartość Szacunkowa w zł		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	<u>Trwały zarząd</u> Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 w Gryfinie <small>/236/1, 236/2 w udz.8754/10000, 66, 75/9, 75/10, 75/11, 75/12, 75/13 o.5 m.Gryfino/</small>	3,6156	144 620,85	-	-	-	-	-	-	3,6156	144 620,85
2.	<u>Trwały zarząd</u> Zespół Szkół Specjalnych w Gryfinie <small>/nr działek 77/5,77/6 o.5, Gryfino/</small>	0,4201	16 799,95	-	-	-	-	-	-	0,4201	16 799,95
3.	<u>Trwały zarząd</u> Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Chojnie <small>/nr działek 347/1, 272 w udz.547/1000, 340/1, 340/5, 340/4 w udz.264/1000 o.3,m.Chojna/</small>	4,7533	190 134,00	-	-	-	-	-	-	4,7533	190 134,00
4.	<u>Trwały zarząd</u> Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychow. w Chojnie <small>/działki nr 142/1, 185, 186/2, 138, 194/4 udz.25/100cz., 194/1 o.2, m.Chojna/</small>	1,6247	64 720,95	-	-	-	-	-	-	1,6247	64 720,95
	razem	10,4137	416 275,75							10,4137	416 275,75

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
5.	Trwały zarząd Wielofunkcyjna Placówka Szkolno Wychowawcza w Chojnie <small>/nr działki142/2 o.2 Chojna 169, o.4 Trzeńsko Zdrój/</small>	0,5773	9 844,00	-	-	-	-	-	-	0,5773	9 844,00
6.	Trwały zarząd Dom Pomocy Społecznej w Nowym Czarnowie	1,3290	53 160,00	-	-	-	-	-	-	1,3290	53 160,00
7.	Powiat Gryfiński	700,7871	13 864 520,71	-	-	-	Przejęcie z mocy prawa przez Województwo Zachodniopomor skie, Sprzedaż, Przekazanie na rzecz Gminy	1,4347	41 121,81	699,3524	13 823 398,90
	Razem	702,6934	13 927 524,71	-	-	-	-	1,4347	41 121,81	701,2587	13 886 402,90
	OGÓŁEM	713,1071	14 343 800,46	-	-	-	-	1,4347	41 121,81	711,6724	14 302 678,65

Tabela 1 a

do informacji o stanie mienia powiatowego
dotyczy gruntów

<i>Uzyskane dochody w okresie od 01.01.2011r. do 31.12.2011r.</i>				
<i>Poz.</i>	<i>Nazwa jednostki</i>	<i>Ogółem w zł</i>	<i>Z tego z tytułu</i>	
			<i>Sprzedaży</i>	<i>Wynajmu, dzierżawy i inne</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
<i>2.</i>	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 w Gryfinie	-	-	-
<i>2.</i>	Zespół Szkół Specjalnych w Gryfinie	-	-	-
<i>3.</i>	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Chojnie	-	-	-
<i>4.</i>	Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy w Chojnie	-	-	-
<i>5.</i>	Dom Pomocy Społecznej w Nowym Czarnowie	-	-	-
<i>6.</i>	Wielofunkcyjna Placówka Szkolno Wychowawcza w Chojnie	-	-	-
<i>7.</i>	Powiat Gryfiński	90 916,14	90 916,14	-
<i>razem</i>	-	<i>90 916,14</i>	<i>90 916,14</i>	-

Tabela 2

do informacji o stanie mienia powiatowego

**Zestawienie budynków i budowli stanowiących własność Powiatu
oraz ich zmiany w okresie od 1 stycznia 2011r. do 31 grudnia 2011r.**

Poz.	Tytuł władania Nazwa jednostki	stan na 01.01.2011r.		Zmiany						stan na 31.12.2011r.	
		Ilość w szt.	Wartość szacunkowa w zł	Zwiększenia			Zmniejszenia			Ilość w szt.	Wartość szacunkowa w zł
				Z tytułu	Ilość w szt.	Wartość szacunkowa w zł	Z tytułu	Ilość w szt.	Wartość szacunkowa w zł		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	<u>Trwały zarząd</u> Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 w Gryfinie	12,8754	1 755 753,00	-	-	-	umorzenia	-	64 652,00	12,8754	1 691 101,00
2.	<u>Trwały zarząd</u> Zespół Szkół Specjalnych w Gryfinie	3	215 578,00	-	-	-	umorzenia	-	7 750,00	3	207 828,00
3.	<u>Trwały zarząd</u> Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Chojnie	19	3 814 227,22	Aktualizacja audytu energetycznego, docieplenie dachu, wymiana stolarki okiennej	-	152 637,23	umorzenia	-	139 442,30	19	3 827 422,15
4.	<u>Trwały zarząd</u> Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy w Chojnie	13	2 432 849,61	Rozliczenia nakładów inwestycyjnych	-	148 716,81	umorzenia	-	88 608,39	13	2 492 958,03
	<i>razem</i>	<i>47,8754</i>	<i>8 218 407,83</i>	-	-	<i>301 354,04</i>	-	-	<i>300 452,69</i>	<i>47,8754</i>	<i>8 219 309,18</i>

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
5	Trwały zarząd <i>Dom Pomocy Społecznej w Nowym Czarnowie</i>	9	4 117 946,66	-	-	-	umorzenia	-	127 010,84	9	3 990 935,82
6	Trwały Zarząd Wielofunkcyjna Placówka Szkolno Wychowawcza w Chojnie	7	2 725 566,00	ulepszenia	-	25 191,00	Umorzenia, likwidacja	2	78 784,00	5	2 671 973,00
7	Powiat Gryfiński	305,1246	211 316 545,73	ulepszenia	-	12 579 570,55	Umorzenia	-	11 046 960,58	305,1246	212 849 155,70
	<i>razem</i>	<i>321,1246</i>	<i>218 160 058,39</i>	-	-	<i>12 604 761,55</i>	-	-	<i>11 252 755,42</i>	<i>319,1246</i>	<i>219 512 064,52</i>
	OGÓŁEM	369	226 378 466,22	-	-	12 906 115,59	-	-	11 553 208,11	367	227 731 373,70

Tabela 2 a

do informacji o stanie mienia powiatowego
dotyczy budynków i budowli

Uzyskane dochody w okresie od 01.01.2011r. do 31.12.2011r.				
Poz.	Nazwa jednostki	Ogółem w zł	Z tego z tytułu	
			Sprzedaży	Wynajmu, dzierżawy i inne
1.	2.	3	4	5
2.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 w Gryfinie	81 431,90	-	81 431,90
3.	Zespół Szkół Specjalnych w Gryfinie	31 454,31	-	31 454,31
4.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Chojnie	42 061,63	-	42 061,63
5.	Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy w Chojnie	2 280,23	-	2 280,23
6.	Dom Pomocy Społecznej w Nowym Czarnowie	12 264,25	-	12 264,25
7.	Wielofunkcyjna Placówka Szkolno Wychowawcza w Chojnie	2 376,00	-	2 376,00
8.	Powiat Gryfiński	645 865,79	-	645 865,79
<i>razem</i>	-	<i>817 734,11</i>	-	<i>817 734,11</i>

STAROSTWO POWIATOWE W GRYFINIE

**INFORMACJA
o stanie mienia komunalnego
Powiatu Gryfińskiego
na dzień 31 grudnia 2011r.**

Gryfino, 8 marca 2012roku

Informacja o stanie mienia komunalnego Powiatu Gryfińskiego na dzień 31 grudnia 2011r. sporządzona zgodnie z art.180 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych.

I. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH JEDNOSTCE SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO PRAW WŁASNOŚCI

Stan nieruchomości stanowiących własność Powiatu Gryfińskiego służących realizacji zadań własnych Powiatu na dzień **31.12.2011r.** obejmuje nieruchomości o niżej wymienionej powierzchniach z uwzględnieniem stanu prawnego:

– własność – **699,3524 ha.**

II. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH, W TYM W SZCZEGÓLNOŚCI O OGRANICZONYCH PRAWACH RZECZOWYCH, UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM, WIERZYTELNOŚCIACH, UDZIAŁACH W SPÓŁKACH, AKCJACH, ORAZ O POSIADANIU

Powiat Gryfiński posiada prawo użytkowania wieczystego:

- w gruncie stanowiącym własność Gminy Gryfino, oznaczonym nr działek 21/55 o pow. 0,2882 ha, 21/58 o pow. 0,0245 ha, 21/56 o pow. 0,0089 ha, 21/45 o pow. 0,0019 ha i 21/53 o pow. 0,0848 ha, obręb 4, miasta Gryfino,
- gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa, obejmującego działkę nr 160 o pow. 0,1348 ha, położonego w obr. 3 m. Gryfino, przy ul. Sprzymierzonych 6 oraz prawo własności budynku, który jest użyczony na rzecz Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym, na podstawie umowy użyczenia NR 1/GN/2007 z dnia 5 lipca 2007r.

Zgodnie z Uchwałą Rady Powiatu w Gryfinie Nr XIV/159/2007 z dnia 20.12.2007r. w sprawie utworzenia przez Powiat Gryfiński spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą Szpital Powiatowy w Gryfinie Spółka z o.o., Uchwałą Rady Powiatu w Gryfinie Nr XL/356/2010 z dnia 25.03.2010r., Uchwałami Nr XLIV/376/2010 z dnia 09.09.2010r. oraz Nr V/39/2011 z dnia 14.04.2011r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki „Szpital Powiatowy w Gryfinie” Spółki z o.o. z siedzibą w Gryfinie Powiat Gryfiński posiada **368 udziałów (łącznie wartość wynosi 920 000,00 tys. zł)** co stanowi 100% udziałów w Spółce z o.o. Szpital Powiatowy w Gryfinie im. Jana Pawła II. Powiat Gryfiński nie posiada ograniczonych praw rzeczowych, nie jest też akcjonariuszem spółek prawa handlowego.

W posiadaniu Powiatu znajdują się grunty pod drogami powiatowymi o nie uregulowanym stanie prawnym. Wojewoda Zachodniopomorski na wnioski Zarządu Powiatu sukcesywnie stwierdza nabycie przez Powiat prawa własności tych nieruchomości.

III. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W ZAKRESIE OKREŚLONYM W PKT. I i II OD DNIA ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI.

Wartość księgowa majątku Powiatu na dzień 31 grudnia 2010r. zamyka się kwotą 250 722 266,68 zł, z tego:

- Grunty o pow. 713,1071ha i wartości 14 343 800,46zł
- Budynki i budowle w ilości 369 o wartości 236 378 466,22zł

w tym :

Starostwo Powiatowe w Gryfinie

- grunt o pow. 700,7871 ha o wartości 13 864 520,71 zł
- 45,1246 budynków i 260 budowli o wartości 211 316 545,73 zł

W trwałym zarządzie

Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Chojnie

- grunt o pow. 4,7533ha o wartości 190 134,00 zł
- 11 budynków o wartości 3 802 357,22 zł
- 8 budowli o wartości 11 870,00 zł

Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 w Gryfinie

- grunt o pow. 3,6156 ha o wartości 144 620,85 zł
- 6,88 budynków o wartości 1 661 947,00 zł
- 6 budowli o wartości 93 806,00 zł

Zespołu Szkół Specjalnych w Gryfinie

- grunt o pow. 0,4201 ha o wartości 16 799,95 zł
- 2 budynki o wartości 201 916,00 zł
- 1 budowla o wartości 13 662,00 zł

Wielofunkcyjnej Placówki Szkolno Wychowawcza

- grunt o pow. 0,5773ha o wartości 9 844,00 zł
- 5 budynki o wartości 2 725 566,00 zł
- 2 budowle o wartości 0 zł

Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Chojnie

- grunt o pow. 1,6247 ha o wartości 64 720,95 zł
- 5 budynków o wartości 2 406 670,15 zł
- 8 budowli o wartości 26 179,46 zł

Domu Pomocy Społecznej w Nowym Czarnowie

- grunt o pow. 1,3290 ha o wartości 53 160,00 zł
- 4 budowle o wartości 209 270,01 zł
- 5 budynków o wartości 3 908 676,65 zł

W okresie sprawozdawczym 01.01.2011r. – 31.12.2011r. zbyto następujące nieruchomości:

I Z powiatowego zasobu nieruchomości gruntowych w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działek przyległych sprzedano: -

II Z powiatowego zasobu nieruchomości lokalowych w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy: -

III Z powiatowego zasobu nieruchomości sprzedano w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowe oznaczone nr działek:

- 150/12 o pow.0,0990ha,
- 150/13 o pow.0,0922ha,
- udział do 3/7 części w działce 150/16 o pow.0,1918ha,
- 150/19 o pow.0,0928ha, położone w obrębie 1, Mieszkowice.

IV Z powiatowego zasobu nieruchomości sprzedano w drodze bezprzetargowej: -

V Z powiatowego zasobu nieruchomości przekazano w drodze darowizny:

- na rzecz Gminy Trzcińsko Zdrój nieruchomość gruntową oznaczoną nr działki 131/3 o pow.0,3683ha, położoną w obrębie 2, Trzcińsko Zdrój,
- na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 128/1 o pow.0,1139ha.

VI Z powiatowego zasobu nieruchomości przekazano:

- na podstawie decyzji Ministra Skarbu MPS-DMSP-RS-555-2/11 z dnia 11.03.2011r. na rzecz Skarbu Państwa nieruchomość gruntową oznaczoną nr działki 114/2 o pow.0,0054ha, obręb Witnica, gmina Moryń.

VII Z powiatowego zasobu nieruchomości z mocy prawa na podstawie art. 12 ust.4 pkt 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego przeszły działki oznaczone numerami:

- 159/2 o pow.0,0836ha, obręb 2, m.Gryfino,
- 2/2 o pow.0,0265ha, obręb 4, m.Gryfino,
- 21/133 o pow.0,0138ha, obręb 4, m.Gryfino,
- 171/1 o pow.0,0046ha, obręb Żarczyn, gmina Widuchowa.

W okresie sprawozdawczym Powiat Gryfiński nabył na własność nieruchomości:

I Na drodze cywilno-prawnej, bezprzetargowej: -

II W drodze darowizny od Skarbu Państwa: -

Wartość księgowa majątku Powiatu na dzień 31 grudnia 2011r. zamyka się kwotą 242 034 052,35

- Grunty o pow. 711,6724ha o wartości 14 343 800,46zł
- Budynki i budowle w ilości 367 o wartości 227 731 373,70zł

w tym :

Starostwo Powiatowe w Gryfinie

- grunt o pow. 699,3524 ha o wartości 13 823 398,90 zł
- 45,1246 budynków i 258 budowli o wartości 212 849 155,70 zł

W trwałym zarządzie

Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Chojnie

- grunt o pow. 4,7533ha o wartości 190 134,00 zł
- 11 budynków o wartości 3 817 895,75 zł
- 8 budowli o wartości 9 526,40 zł

Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 w Gryfinie

- grunt o pow. 3,6156 ha o wartości 144 620,85 zł
- 6,88 budynków o wartości 1 602 490,00 zł
- 6 budowli o wartości 88 611,00 zł

Zespołu Szkół Specjalnych w Gryfinie

- grunt o pow. 0,4201 ha o wartości 16 799,95 zł
- 2 budynki o wartości 194 406,00 zł
- 1 budowla o wartości 13 422,00 zł

Wielofunkcyjnej Placówki Szkolno Wychowawcza

- grunt o pow. 0,5773ha o wartości 9 844,00 zł
- 5 budynki o wartości 2 671 973,00 zł

Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Chojnie

- grunt o pow. 1,6247 ha o wartości 64 720,95 zł
- 5 budynków o wartości 2 452 487,30 zł
- 8 budowli o wartości 40 470,73zł

Domu Pomocy Społecznej w Nowym Czarnowie

- grunt o pow. 1,3290 ha o wartości 53 160,00 zł
- 5 budynków o wartości 3 799 459,89 zł
- 4 budowle o wartości 191 475,93zł

Łącznie z opłat z tytułu trwałego zarządu, wieczystego użytkowania, najmu, dzierżawy, sprzedaży i innych dochodów uzyskano kwotę 908 650,25 zł w tym jednostki 171 868,32 zł.