



STAROSTA GRYFIŃSKI

BRZ.0003.25.2020
AB.6740.4.52.2020.MS

Gryfino, dnia 9 czerwca 2020 r.

Pani
Aleksandra Misiuna-Gólcz
Radna Powiatu Gryfińskiego

Odpowiadając na Pani pismo z dnia 28 maja 2020 r., zatytułowane „Interpelacja”, dotyczące wydanej decyzji, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę stacji bazowej telefonii komórkowej na konkretnej działce, uprzejmie informuję, że treść tego pisma nie spełnia przesłanek przewidzianych dla „interpelacji”, zawartych w ustawie z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym. Interpelacja nie może dotyczyć sprawy indywidualnej, rozstrzyganej przez organ w drodze decyzji administracyjnej, w trybie Kodeksu postępowania administracyjnego, gdzie ani radny, ani rada nie są stroną takiego postępowania.

W tego rodzaju sprawach dostęp do akt sprawy reguluje art. 73 k.p.a. (wiedza w przedmiocie toczącego się postępowania administracyjnego, przysługuje stronom postępowania w ramach uprawnienia do wglądu w akta sprawy), a pytania dotyczące ułatwienia zainteresowanym mieszkańcom udział w sprawie jako strona, i dlaczego mieszkańcy nie zostali uznani za stronę, stanowią pytania o treść czynności podjętych lub możliwych do podjęcia przez organ w indywidualnej sprawie administracyjnej, w ramach stosowania art. 132 i 133 k.p.a.

Ustalenie stron postępowania w postępowaniu o udzielenie na budowę następuje w trybie art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, który stanowi, że stronami w postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczysti lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu, który został określony w art. 3 pkt 20 ustawy, który stanowi, że ilekroć w ustawie jest mowa o obszarze oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu. Po sprawdzeniu wniosku, ustalono, że zaprojektowana inwestycja nie powoduje ograniczeń w zagospodarowaniu sąsiednich nieruchomości. Organ administracji publicznej ustalając

strony postępowania administracyjnego, kieruje się zapisami art. 28 Prawa budowlanego oraz odrębnymi przepisami, nie mogąc stosować dowolności w tym zakresie. Jednocześnie wskazuję, że na dzień rozpatrywania obowiązywały nowe przepisy. I tak, od 1 stycznia 2020r. nastąpiła zmiana rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, a od 25 października 2019 r. nastąpiła zmiana definicji pojęcia miejsc dostępnych dla ludności określonych w art. 124 ust. 2 ustawy z 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, który określa, że przez miejsca dostępne dla ludności rozumie się wszelkie miejsca, z wyjątkiem miejsc, do których dostęp ludności jest zabroniony lub niemożliwy bez użycia sprzętu technicznego, ustalane według istniejącego stanu zagospodarowania i zabudowy nieruchomości.

W sprawie czasu oceniania dokumentacji budowy przedmiotowej stacji bazowej telefonii komórkowej w Gryfinie, w trybie dostępu do informacji publicznej, informuję, że wniosek w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę został złożony w dniu 11 marca 2020 r. W dniu 8 kwietnia 2020 r. zostało wydane zawiadomienie w trybie art. 61 § 4 KPA, o wszczęciu postępowania, natomiast, w dniu 28 kwietnia 2020 r. została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę, a więc łącznie w ciągu 49 dni.

Również w powyższym trybie dostępu do informacji publicznej informuję, że w 2019 r. oraz 2020 r. nie korzystano z ekspertów, gdyż art. 35 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane wskazuje, co organ sprawdza przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.

Pozwolenie na budowę wydawane jest w formie decyzji administracyjnej, w toku postępowania administracyjnego. Jest to proces sformalizowany, dwuinstancyjny, w którym wszystkie czynności określone są m.in. przepisami Prawa budowlanego i Kodeksu postępowania administracyjnego. Dlatego też wszystkie odwołania od wydanej decyzji, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę stacji bazowej telefonii komórkowej, które zostały złożone w tej sprawie, jak również apel mieszkańców, zostały przekazane do Wojewody Zachodniopomorskiego, który jest organem administracji architektoniczno-budowlanej wyższego stopnia, w stosunku do Starosty Gryfińskiego.

To Wojewoda Zachodniopomorski, również w drodze postępowania administracyjnego, jako właściwy organ w tej sprawie, będzie rozpatrywał wniesione odwołania, a następnie odnosił się do prawidłowości wydania decyzji pozwolenia na budowę, w tym do podnoszonych w odwołaniach kwestii merytorycznych.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a


STAROSTA
mgr inż. Wojciech Kozłowski