

Gryfino, 06 października 2020 r.

BRZ.0003.97.2020

**Pan  
Wojciech Długoborski  
Radny Rady Powiatu w Gryfinie**

Odpowiadając na interpelację nr 97/20 dot. udzielenia informacji nt. funkcjonowania I Liceum Ogólnokształcącego im. Aleksandra Omieczyńskiego w Gryfinie po 1 września br., informuję co następuje:

Ad.1 Zgodnie z zawartym porozumieniem z dnia 29 lutego 2008 r., szkoła została przekazana do prowadzenia Gminie Gryfino od 1 września tegoż roku.

Cytaty z protokołu nr XX/08 z XX nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 13.02.2008 r.: 1) „Burmistrz Miasta i Gminy Henryk Piłat – (...) Z tych wszystkich dyskusji wynikał jeden wniosek, że najpoważniejszym problemem w naszej gminie w zakresie oświaty są problemy na poziomie gimnazjalnym. Niedobrym rozwiązaniem było zgromadzenie w jednym miejscu powyżej tysiąca uczniów. Z przedstawionych w opracowaniu danych wynika że w najbliższych latach nie można liczyć na zmniejszenie liczebności Gimnazjum. W związku z tym na rok 2008/2009 w wyniku wspólnej pracy również ze Starostwem Powiatowym i ze Starostą przyjęliśmy takie rozwiązanie: najważniejszym punktem jest podpisanie porozumienia ze Starostwem Powiatowym, na bazie którego Gmina aktem notarialnym przejmie obecny Zespół Szkół Nr 1 wraz z terenami do prowadzenia działalności oświatowej”, 2) „Burmistrz Miasta i Gminy Henryk Piłat – (...) „Na początku była koncepcja, w której były zarząd powiatu chciał przejąć subwencję gminy i utworzyć dwie klasy dla uczniów wyróżniających się, podzielić młodzież na głupią i mądrą, stworzyć klasy dla wybitnie zdolnych bez obwodu. My stawiamy sprawę jasno, każde gimnazjum będzie miało przydzielony obwód”.

Ponadto, Rada Miejska uchwałą przyjęła Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Gryfino, w której w zadaniach oświatowych w poz. 7, na str. 115, wskazywała na potrzebę „Utworzenie drugiego gimnazjum (przeniesienie części uczniów z Gimnazjum nr 1) – adaptacja budynku istniejącego lub budowa nowego”, z okresem realizacji lata 2007-2013.

Ad.2 Zarząd już w grudniu 2016 r. poprosił Gminę o przedstawienie propozycji dalszego funkcjonowania I LO w związku z planowaną reformą i likwidacją gimnazjów. Gmina w tej kwestii nie przedstawiła żadnej konkretnej propozycji, w związku z tym, w marcu 2017 r. podjęto decyzję o rozwiązaniu porozumienia.

Ad.3 Porozumienie w sprawie przekazania (zwrotu) Powiatowi Gryfińskiemu zadania własnego zostało podpisane 3 września br. Z mocy prawa od 1 września organem prowadzącym dla I LO w Gryfinie stał się Powiat Gryfiński. Natomiast Porozumienie porządkuje sprawy związane z przekazaniem majątku ruchomego, dokonania rozliczeń finansowych oraz przekazania Powiatowi subwencji oświatowej za okres od września do grudnia 2020 r.

Ad.4 Rozmowy z Gminą były prowadzone wielokrotnie w ciągu ostatnich trzech lat. Nie było woli ze strony Gminy. Przekonali się o tym Radni Powiatowi na sesji w dniu 30 lipca 2020 r. Dodatkowo załączam jedną z propozycji Zarządu Powiatu i odpowiedź Wiceburmistrza.

Ad.5 Trwały zarząd ustanowiony na przedmiotowej nieruchomości na mocy decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino nie został wygaszony, zatem I Liceum Ogólnokształcące jest nadal trwałym zarządcą nieruchomości. Dyrektor szkoły posiada stosowne pełnomocnictwa do kierowania jednostką, jaką jest I LO.

Ad.6 Budynek hali widowiskowo-sportowej stanowi własność Gminy Gryfino.

Ad.7 W chwili obecnej prowadzone są z Gminą Gryfino rozmowy mające na celu ustalenie warunków korzystania z nieruchomości oraz uregulowania jej stanu prawnego.

Ad.8 W chwili obecnej nie została podjęta decyzja o odwołaniu darowizny przedmiotowej nieruchomości.

Cytaty z protokołu nr XX/08 z XX nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 13.02.2008 r.: 1) „Burmistrz Miasta i Gminy Henryk Piłat – (...) W porozumieniu jest zapis, że gmina wybuduje przy tym budynku salę gimnastyczną”, 2) „Burmistrz Miasta i Gminy Henryk Piłat – jeszcze jedną poprawką przyjętą po spotkaniu z prezydium jest zmiana w Porozumieniu będącego częścią uchwały w sprawie zamiaru przyjęcia od Powiatu Gryfińskiego prowadzenia Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Gryfinie. W § 6 Porozumienia zamiast „hali sportowej” ma być „sali gimnastycznej”.”, 3) „Przewodniczący Rady Mieczysław Sawaryn – padło jeszcze pytanie z sali dotyczące terminu wybudowania tego obiektu sportowego? Burmistrz Miasta i Gminy Henryk Piłat – w związku z tym, że dysponujemy dość dużą rezerwą celową o ile uchwały zostaną przyjęte, zgodnie z procedurą zamówień publicznych ogłosimy przetarg na wykonanie dokumentacji technicznej budowy sali gimnastycznej przy Liceum.”

Ponadto, zgodnie z ww. Lokalnym Programem Rewitalizacji dla Miasta Gryfino, w poz. 14, na str. 112 zapisano „Budowa hali widowiskowo-sportowej przy CW Laguna”, z okresem realizacji na lata 2007-2013.

Ad.9 Obsługę finansowo-księgową, zgodnie z uchwałą Rady Powiatu nr XX/147/2020 z dnia 27 sierpnia 2020 r., I LO prowadzi od 1 września br. Zespół Szkół Ponadpodstawowych w Gryfinie. Wstępnie zaplanowana została kwota 1 mln złotych na funkcjonowanie jednostki w okresie wrzesień-grudzień. Niezbędna kwota wydatków zostanie oszacowana po zakończeniu pierwszego miesiąca funkcjonowania jednostki. Gmina Gryfino powinna w ratach od września do grudnia przekazywać Powiatowi dotację stanowiącą wartość subwencji oświatowej otrzymywanej za ten okres na uczniów LO.

Ad.10 Opinia publiczna, jeżeli zwracała się o udzielenie informacji, zawsze takie informacje otrzymywała.

Ad.11 Z uwagi na procedurę naliczania subwencji oświatowej na dany rok budżetowy dla jst, która uwzględnia m.in. liczbę uczniów oraz pracowników pedagogicznych wg stanu na 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia subwencji, zasadne było przejście zadania od 1 września.

Ad.12 Rada Pedagogiczna I LO w Gryfinie na posiedzeniu w dniu 15 września br. dokonała stosownych zmian w statucie, w przedmiocie zmiany nazwy organu prowadzącego szkołę.

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) BRZ w/m
- 3) EK a/a
- 4) WGN a/a

**NACZELNIK**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
i Nadzoru Własności Mieszkaniowej  
*mgr Lucyna Zawierucha*



P. EP  
28.08.2018 m  
gt

Burmistrz  
Miasta i Gminy  
Gryfino



BWS.RE.031.3-2019.GJ

STAROSTWO POWIATOWE w GRYFINIE  
KANCELARIA OGÓLNA

Gryfino, dnia 19 sierpnia 2019 r.

Wpł.  
dnia 27-08-2019  
19 026  
Nr 10926/19/ko  
Zał. .... Podpis .....

Pan  
Wojciech Konarski  
Starosta Powiatu Gryfińskiego

*Ruekuske  
Wade.  
Kancelaria  
prawy  
Jadpa*

Dotyczy: pismo znak GN.3032.10.2018.EP z dnia 1 sierpnia 2019r.

W odpowiedzi na pismo uprzejmie przypominam, że w związku planowanym złożeniem wniosku o dofinansowanie ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki w dniu 21 września 2017 r. Burmistrz Miasta i Gminy Gryfino wystąpił do Starosty Powiatu Gryfińskiego z prośbą o współfinansowanie zadania pn. „Budowa hali sportowo-widowiskowej w Gryfinie przy ul. Niepodległości”. W dniu 28.12.2017 r. Rada Powiatu podjęła Uchwałę Nr XXXV/239/2017 w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Powiatu Gryfińskiego na lata 2018-2039, wprowadzając kwotę wysokości 500 000 zł. na realizację w/w przedsięwzięcia.

W dniu 30.04.2018 r. Gmina Gryfino wystąpiła z wnioskiem do Ministerstwa Sportu i Turystyki o dofinansowanie zadania w ramach projektu „Sportowa Polska – program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej – GRUPA I – zadanie przyszkolne”, w którym określiła sposób finansowania budowy hali sportowo-widowiskowej, ujmując również środki Powiatu Gryfińskiego. W dniu 31.12.2018 r. Gmina Gryfino podpisała umowę o dofinansowanie z Ministerstwem Sportu i Turystyki w kwocie 2 500 000 zł.

Na podstawie WPF oraz budżetu na rok 2019 Powiatu Gryfińskiego, Radni Rady Miejskiej w Gryfinie podjęli uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Gryfino na rok 2019 wprowadzając po stronie dochodowej środki w wysokości 250 000 zł.

Pomimo korespondencji przesyłanej wraz z projektem porozumienia (pisma z dnia: 01.08.2018 r., 17.09.2018 r., 2.04.2019 r., 17.07.2019 r.) do dnia dzisiejszego nie zostało ono podpisane. Dodać należy, iż umowa o udzielenie pomocy finansowej na budowę obiektu sportowego powinna określać jedynie wysokość środków finansowych, terminy ich przekazania oraz rozliczenia. Nieprzekazanie środków finansowych utrudni Gminie Gryfino realizację zadania.

Natomiast propozycja przekazanego przez Pana aneksu do Porozumienia z dnia 29 lutego 2008 r. dotyczącego regulacji stanu prawnego nieruchomości została wnikliwie przeanalizowana i rozważona. Uznać należy, iż nie jest ona możliwa do zaakceptowania przez Gminę Gryfino, w związku z czym musi zostać w całości odrzucona. Nie uwzględnia ona zarówno potrzeb całego systemu oświaty w Gminie Gryfino jak i może przynieść negatywne skutki dla kolejnych pokoleń uczniów.

Zwracam także uwagę na pomijane przez Zarząd Powiatu stanowisko Gminy Gryfino w sprawie gotowości prowadzenia zadań w ramach zawartego Porozumienia. Zmienione otoczenie prawne, wbrew opinii Przewodniczącego Zarządu, nie uniemożliwia kontynuacji procesu rozpoczętego w 2008 r. Gmina Gryfino służy w tym zakresie wszelką wiedzą i gotowa jest zarówno w aspekcie finansowym jak i organizacyjnym do kontynuacji ważnego z punktu widzenia rozwoju samorządu zadania.

Pomijając względy błędów proceduralnych popełnionych przez członków Zarządu przy próbie dokonania czynności wypowiedzenia Porozumienia zauważyć należy, że Gmina

**Burmistrz  
Miasta i Gminy  
Gryfino**



Gryfino będzie działała w interesie jej mieszkańców, także poprzez ewentualne żądanie zwrotu poniesionych nakładów zarówno w obrębie majątku objętego przez Gminę Gryfino na mocy Porozumienia jak i tych jego części, które powstały w trakcie jego realizacji.

Do wiadomości: Pan Roman Michalski - Przewodniczący Rady Powiatu

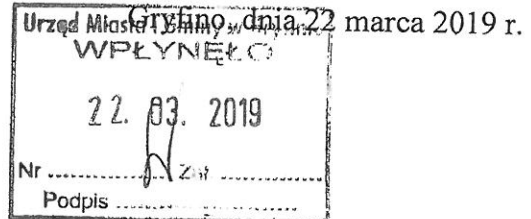
**Z up. BURMISTRZA  
Z-ca BURMISTRZA**

**Paweł Nikliński**



## ZARZĄD POWIATU W GRYFINIE

GN.6845.28.2019



Sz. P.  
**Paweł Nikitiński**  
**Zastępca Burmistrza**  
**Miasta i Gminy Gryfino**

W imieniu Zarządu Powiatu Gryfińskiego, serdecznie dziękuję za zaproszenie na spotkanie. Jednocześnie informuję, iż akurat na posiedzeniu w dniu 21.03.2019 r. Zarząd Powiatu debatował nad propozycjami współpracy w zakresie szkolnictwa i rozwiązania zaistniałej sytuacji, stąd też w załączeniu przesyłam Państwu propozycję wypracowanego przez Zarząd Powiatu aneksu do Porozumienia z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie przekazania Gminie Gryfino zadania własnego w zakresie prowadzenia Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 z siedzibą w Gryfinie przy ul. Niepodległości 16.

Celem osiągnięcia porozumienia Zarząd Powiatu proponuje i zaprasza Pana Burmistrza na posiedzenie w dniu 4 kwietnia 2019 r. o godz. 11<sup>00</sup> lub w innym wskazanym przez Pana terminie pomiędzy 1–5 kwietnia 2019 r. Spotkanie wówczas odbędzie się z upoważnionymi przez Zarząd w tym temacie osobami tj. Wicestarostą Gryfińskim Ewą Dudar, Naczelnikiem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Lucyną Zawieruchą oraz Naczelnikiem Wydziału Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki Elżbietą Lorenowicz-Bień.

**STAROSTA**  
*mgr inż. Wojciech Komarski*

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Aa.

## ANEKS NR 1

### do Porozumienia z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie przekazania Gminie Gryfino zadania własnego w zakresie prowadzenia Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 z siedzibą w Gryfinie przy ul. Niepodległości 16

zawarty w dniu ..... 2019 r. pomiędzy:

**Powiatem Gryfińskim**, z siedzibą w Gryfinie, przy ul. Sprzymierzonych 4, 74-100 Gryfino, zwanym dalej Powiatem, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Gryfinie, w imieniu którego występują:

1. Wojciech Konarski - Starosta Gryfiński
2. Ewa Dudar - Wicestarosta

a

**Gminą Gryfino** z siedzibą w Gryfinie, przy ul. 1 Maja 16, 74-100 Gryfino, zwaną dalej Gminą, reprezentowaną przez:

1. Mieczysława Sawaryna - Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino.

W związku z zamiarem dokonania zmiany warunków ww. Porozumienia zawartego na podstawie uchwały Nr XVI/184/2008 Rady Powiatu w Gryfinie z dnia 21.02.2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie Gminie Gryfino zadania własnego w zakresie prowadzenia Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 z siedzibą w Gryfinie przy ul. Niepodległości 16, strony postanawiają, co następuje:

§ 1. Powiat cofa oświadczenie z dnia 27 marca 2017 r. złożone na podstawie uchwały nr 353/2017 Zarządu Powiatu w Gryfinie z dnia 16 marca 2017 r. w sprawie rozwiązania porozumienia dotyczącego przekazania Gminie Gryfino zadania własnego w zakresie prowadzenia Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 z siedzibą w Gryfinie przy ul. Niepodległości 1, a Gmina przyjmuje cofnięcie tego oświadczenia.

§ 2. Ustala się nowe warunki realizacji uchwały Nr XVI/184/2008 Rady Powiatu w Gryfinie z dnia 21.02.2008 r., zgodnie z postanowieniami zawartymi niżej.

§ 3. Zwrot zadania prowadzenia szkoły ponadpodstawowej odbędzie się w następujący sposób:

- 1) Gmina zobowiązuje się wprowadzić plan rekrutacji na rok szkolny 2019/2020 do I Liceum Ogólnokształcącego im. Aleksandra Omieczyńskiego w Gryfinie na poziomie maksymalnie 3 oddziałów dla absolwentów gimnazjum i maksymalnie 3 oddziałów dla absolwentów szkoły podstawowej, każdy oddział o jednym profilu;
- 2) Liczebność oddziałów wynosić będzie od 28 do 30 uczniów z uwzględnieniem kryteriów rekrutacji obowiązujących w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 w Gryfinie;
- 3) Plan rekrutacji na rok szkolny 2020/2021 zostanie uzgodniony przez Gminę z Zarządem Powiatu do końca lutego 2020 r.;
- 4) Od roku szkolnego 2021/2022 organem prowadzącym dla I Liceum Ogólnokształcące im. Aleksandra Omieczyńskiego będzie Powiat. Plan rekrutacji zostanie zatwierdzony przez Gminę w uzgodnieniu z Zarządem Powiatu. Gmina przekaze proporcjonalną część subwencji Powiatowi.

§ 4. Ustala się nowe warunki korzystania z nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem działki 258 z obrębu 3 m. Gryfino, przy ul. Niepodległości 16, posiadającej urzędową księgę wieczystą nr SZ1Y/00049676/9, zwanej dalej Nieruchomością:

- 1) Nieruchomość stanowić będzie współwłasność Powiatu i Gminy;
- 2) Powiat dokona rozliczenia Nieruchomości na udziały;
- 3) Powiat przekaze Gminie w drodze darowizny udział ..... części w Nieruchomości;
- 4) Strony uzgadniają sposób korzystania z Nieruchomości wspólnej, w sposób następujący:
  - a. Nieruchomość będzie wykorzystywana wyłącznie na cele oświaty, kultury i sportu;
  - b. Zarządzanie i utrzymanie Nieruchomości opisanej w pkt 1 będzie w całości obciążać Gminę;
  - c. W przypadku korzystania z Nieruchomości przez Powiat, Powiat będzie ponosił koszty związane z korzystaniem z nieruchomości;
  - d. Zasady korzystania z nieruchomości wraz z kosztami z tym związanymi, zarówno przez współwłaścicieli, jak i inne podmioty, zostaną określone w odrębnym porozumieniu;
- 5) Strony porozumienia, w każdym czasie jego trwania, będą mogły zbyć udział w nieruchomości na rzecz współwłaściciela, po uzyskaniu stosownych zgód, po cenie obniżonej zgodnie z art. 14 ustawy o gospodarce nieruchomościami, za 1 % jej wartości określonej na dzień zbycia udziału.
- 6) W przypadku niewykorzystywania przekazanej części nieruchomości na cele określone w pkt 4a, bądź w przypadku rażącego zaniedbania obowiązków wynikających z pkt. 4b, bez względu na uwarunkowania prawne i społeczne, Powiat uprawniony będzie do odwołania darowizny, o której mowa w pkt. 3.

§ 5. Brak uzgodnień w sprawach opisanych w §3 pkt 3, 4 w terminach wymaganych przepisami prawa, jak też nie zawarcie porozumienia, o którym mowa w §4 pkt 4 d w terminie 2 miesięcy od dnia darowania Gminie udziału w Nieruchomości uprawniać będzie każdą ze stron do odstąpienia od porozumienia. Odstąpienie od porozumienia strony zgodnie uznają za przesłankę odwołania darowizny, o której mowa w pkt. 3.

§ 6. Działania niezbędne do uregulowania stanu prawnego pożądanego przez strony, stanowią załącznik nr 1 do niniejszego aneksu.

§ 7. Niniejszy aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

§ 8. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**GMINA**

Burmistrz Miasta i Gminy Gryfino

.....  
**Mieczysław Sawaryn**

**POWIAT**

Starosta Gryfiński

.....  
**Wojciech Konarski**

Wicestarosta

.....  
**Ewa Dudar**

Załącznik nr 1  
do aneksu nr 1  
do porozumienia  
z dnia 29.02.2008 r.

Strony niniejszego porozumienia zgodnie wskazują następujące działania niezbędne do uregulowania stanu prawnego zabudowanej, oznaczonej numerem działki 258 z obrębu 3 m. Gryfino, przy ul. Niepodległości 16, posiadającej urzędową księgę wieczystą nr SZ1Y/00049676/9:

1. Gmina dokona zwrotu darowizny.
2. Powiat ustali udział w nieruchomości.
3. Powiat uzyska zgodę Rady Powiatu na przekazanie na rzecz Gminy Gryfino udziału w nieruchomości w drodze darowizny.
4. Gmina uzyska zgodę Rady Gminy na przyjęcie od Powiatu udziału w nieruchomości w drodze darowizny.
5. Powiat przygotuje protokół uzgodnień.
6. Po podpisaniu protokołu uzgodnień strony zawrą umowę darowizny – akt notarialny.
7. W terminie 2 miesięcy od dnia darowania Gminie udziału w Nieruchomości, strony zawrą porozumienie określające zasady korzystania z nieruchomości wraz z kosztami z tym związanymi, zarówno przez współwłaścicieli, jak i inne podmioty.