

Starosta Gryfiński

zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	KW 00004479/2 Nieruchomość zabudowana, oznaczona nr działki 40 o pow. 0,32 ha w udziale do 1/2, położona w obrębie ewidencyjnym Orzechów, gmina Cedynia.
Powierzchnia nieruchomości	- lokal mieszkalny o pow. użytkowej 100,45 m ² - budynek gospodarczy o pow. użytkowej 108,4 m ²
Opis nieruchomości	- lokal mieszkalny, składa się z 3 pokoi (28,8 m ² , 18,3 m ² , 23,9 m ²), kuchni 18,1 m ² i korytarza (11,35 m ²) - budynek gospodarczy składa się z jednego pomieszczenia.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie ma w chwili obecnej obowiązującego planu miejscowego.
Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
Cena nieruchomości	-----
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Oplata miesięczna: - 1,23 zł – m² (lokal mieszkalny + budynek gospodarczy) Oplata ta nie obejmuje kosztów utrzymania budynku gospodarczego i lokalu mieszkalnego tj. opłat za media, podatku od nieruchomości itp.
Terminy wnoszenia opłat	W terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja opłat będzie dokonywana nie częściej niż raz w roku o wskaźnik cen wzrostu towarów i usług lub decyzji właściwych organów.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Lokal mieszkalny i budynek gospodarczy został przeznaczony do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	-----