

Starosta Gryfiński

zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	KW 54269/2 nieruchomość gruntowa oznaczona numerem działki 710/12 , położona w obrębie ewidencyjnym 3 miasta Trzcianko – Zdrój.
Powierzchnia nieruchomości	0,0863 ha
Opis nieruchomości	Zgodnie z zapisem ewidencji gruntów i budynków działka posiada użytek B (tereny mieszkaniowe). Na nieruchomości wybudowany został budynek mieszkalny jednorodzinny (zabudowa stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności) Najbliższe otoczenie stanowią tereny niezabudowane oraz komunikacji kolejowej. Dojazd bardzo dobry, uzbrojenie pełne.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka posiada zapis kierunku komunikacja, a faktycznie użytkowana jest jako zabudowa mieszkaniowa z przydomowym ogródkiem.
Termin zagospodarowania nieruchomości	_____
Cena nieruchomości (netto)	6 890,00 zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	_____
Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy	_____
Terminy wnoszenia opłat	_____
Zasady aktualizacji opłat	_____
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość oznaczona numerem działki 710/12 została przeznaczona do sprzedaży na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 31 stycznia 2012r.

UWAGA: - wszelkie koszty związane ze sprzedażą nieruchomości (w szczególności: notarialne, sądowe, geodezyjne, w tym wskazanie, wznowienie granic) oraz usunięciem z terenu ewentualnych bezumownych użytkowników oraz ewentualnych zanieczyszczeń lub innych rzeczy kolidujących z inwestycją ponosi nabywca;