

**PROTOKÓŁ NR 38/18**  
**POSIEDZENIA KOMISJI SPRAW SPOŁECZNYCH**  
**z dnia 30 stycznia 2018 r.**

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 13:00 i trwało do godz. 13:35 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gryfinie przy ul. Sprzymierzonych 4. W posiedzeniu udział wzięło 4 członków komisji (lista obecności - **zał. nr 1**) oraz Starosta Gryfiński Wojciech Konarski, Wicestarosta Gryfiński Jerzy Mile, Sekretarz Powiatu Barbara Rawecka, Skarbnik Powiatu Janina Niwa, Przewodniczący Rady Roman Michalski, Radny Rady Miejskiej w Gryfinie Zenon Trzepacz, naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Lucyna Zawierucha. Posiedzenie otworzył, stwierdził quorum i obrady poprowadził przewodniczący komisji Arkadiusz Augustyniak. Głównym tematem posiedzenia była analiza i opiniowanie projektów uchwał na XXXVI sesję Rady Powiatu w Gryfinie.

**Ad. 2**

Porządek obrad 38. posiedzenia Komisji Spraw Społecznych został przedstawiony, stanowi **zał. nr 2**.

**Ad. 3**

Protokół nr 37/17 posiedzenia Komisji Spraw Społecznych z dnia 18 grudnia 2017 r. **został przyjęty jednogłośnie.**

**Ad.4 Analiza i opiniowanie projektów uchwał na XXXVI sesję Rady Powiatu w Gryfinie.**

**I. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres 10 lat, w drodze bezprzetargowej, umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego, położonej w obrębie ewidencyjnym Daleszewo, gmina Gryfino (druk nr 8/XXXVI);**

Od tego momentu w posiedzeniu uczestniczył Radny Rady Miejskiej w Gryfinie – Zenon Trzepacz oraz Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego – Lucyna Zawierucha.

**Radny Rady Miejskiej w Gryfinie Zenon Trzepacz** podziękował za możliwość uczestniczenia w pracach Komisji Spraw Społecznych. Przyszedł na komisję w imieniu mieszkańców ul. Zielonej w Daleszewie, w związku z zamiarem podjęcia przez Radę Powiatu przedmiotowego projektu uchwały. Radny, w związku z protestami mieszkańców i według nich złej lokalizacji na wydzierżawienie części nieruchomości pod wieżę telekomunikacyjną, zwrócił się z prośbą o wycofanie tego projektu uchwały z porządku obrad sesji Rady Powiatu. Wieża telekomunikacyjna ma mierzyć około 50 m wysokości i miałyby się znajdować na działce obok której na skarpie znajdują się budynki mieszkalne. Połowa wysokości wieży zagrażałaby 95 mieszkańcom budynków zlokalizowanych na tej właśnie skarpie. W ramach przypomnienia Radny dodał, że przez 20 lat była tam wytwórnia mas bitumicznych i w wyniku tego mieszkańcy żyli tam jak „w piekle”, cały czas się dymiło. W momencie, kiedy wytwórnia mas bitumicznych przestała funkcjonować mieszkańcy odetchnęli z ulgą. Dodał, że na razie nastroje wzburzenia mieszkańców opanował i czekają na decyzję. Jest zwolennikiem rozmowy i konsolacyjnego załatwienia sprawy bez telewizji, bo to niczemu i nikomu nie służy. Radny uważa, że należy się to mieszkańcom tym bardziej,

że mieszkają przy drodze krajowej nr 31 oraz blisko torów kolejowych, czyli zagrożeń i oddziaływania na mieszkańców z różnych stron jest większa.

Apel Radnego Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 29 stycznia 2018 r. złożony w imieniu mieszkańców Daleszewa dot. niepodjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres 10 lat, w drodze bezprzetargowej, umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego, położonej w obrębie ewidencyjnym Daleszewo, gmina Gryfino, stanowi **zał. nr 3** do niniejszego protokołu.

**Radny Tomasz Siergiej** zapytał, czy w okolicy znajdują się jeszcze inne maszty telekomunikacyjne i kiedy ewentualnie powstały.

**Radny Rady Miejskiej w Gryfinie Zenon Trzepacz** odpowiedział, że maszt znajduje się ok. 100-150 m na poziomie, na którym są budynki mieszkalne i dodał, że powstał w okresie, kiedy nie był jeszcze radnym i był poza zainteresowaniem.

W tym momencie posiedzenie opuścił Radny Rady Miejskiej w Gryfinie –  
Zenon Trzepacz.

**Radna Anna Ciszewicz** zapytała, czy można wskazać inne miejsce.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego Lucyna Zawierucha** odpowiedziała, że jest to jedyna działka niezabudowana, na której mógłby zostać postawiony maszt telekomunikacyjny.

**Przewodniczący Rady Roman Michalski** powiedział, że nie jest to zadanie powiatu. Jest to sprawa firmy, która chciała znaleźć miejsce pod montaż wieży telekomunikacyjnej. Kwestia jest ewentualnych dochodów z tytułu dzierżawy nieruchomości.

**Starosta Gryfiński Wojciech Konarski** powiedział, że rolą Zarządu Powiatu jest zagospodarowanie terenów. Prawda jest taka, że teren tej działki próbują zagospodarować od kilku lat, jednak wcześniejsze wnioski, aby powstała na tym terenie stacja paliw, nie znalazły uznania wśród gminy. Jest to działka bezpośrednio przylegająca do drogi krajowej. Próbowano również teren wykorzystać pod magazyny, lecz również takie działania nie znalazły aprobaty gminy. Na chwilę obecną jest otwarty plan zagospodarowania przestrzennego, ale wcześniej było osiedle mieszkaniowe, co widać na różne uwarunkowania, o których była mowa. Starosta dodał, że budowa telefonii uznana jest przez państwo za inwestycję celu publicznego, w związku z czym uznano, że przy odpowiedniej kwocie, takie zagospodarowanie terenu – 1 ha – w niczym nie przeszkodzi. Był to główny cel skierowania ww. projektu uchwały pod obrady Rady. Tak naprawdę to po podjęciu uchwały można byłoby się przekonać, czy na tym terenie mogłaby powstać stacja bazowa telefonii komórkowej. Nie wiadomo również, czy bez zgody Rady Powiatu inwestor będzie próbował wydać pieniądze chociażby na badania, na spotkanie z mieszkańcami i przekonywanie ich do słuszności inwestycji. Cena, jaka została zaproponowana za dzierżawę wynosi rocznie 18 000,00 zł. Rolą Zarządu Powiatu jest zagospodarowanie terenu i z tego tytułu pozyskiwanie dochodów. Zarząd rozumie również sprawy ludzi i na pewno to, że jest tam już jedna stacja budzi pewne obawy, czy przy badaniach z zakresu oddziaływania faktycznie pola nie będą się nakładały. Zresztą nie wszyscy wierzą w fachowe opracowania, bo nie ma jasno sprecyzowane, co szkodzi, a co nie szkodzi. Zapewne po paru latach to wyjdzie. Starosta poinformował, że dwie komisje na swoich posiedzeniach zawnioskowały o zdjęcie

z porządku obrad sesji Rady Powiatu w Gryfinie projektu uchwały oraz o pozyskanie opinii biegłych w zakresie szkodliwości stacji bazowej telefonii komórkowej. Zarząd Powiatu nie widzi zasadności wydawania środków z budżetu powiatu i nie wiadomo, czy uda im się przekonać zainteresowaną firmą, że podjęcie decyzji musi zostać poprzedzone badaniami oraz spotkaniem z mieszkańcami, tak aby na tym etapie nie wzbudzać konfliktu. Zarząd Powiatu podporządkuje się decyzji Rady Powiatu i zdaniem Starosty nie warto walczyć ze społecznością.

**Przewodniczący Rady Roman Michalski** powiedział, że zapewne nikt z nas czegoś podobnego nie chciałby mieć w pobliżu miejsca zamieszkania i zastanawiać się, czy jest to szkodliwe, czy nie dla zdrowia. Osobiście zmierzałyby w podobnym kierunku, jak poprzednie komisje, tj. nie procedować na tym etapie projektu uchwały i wystąpić do potencjalnego inwestora celem przeprowadzenia badań i spotkania z mieszkańcami.

#### **Wniosek BRZ.0012.4.38.2018.MR Komisji Spraw Społecznych**

- o zdjęcie z porządku obrad sesji Rady Powiatu w Gryfinie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres 10 lat, w drodze bezprzetargowej, umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego, położonej w obrębie ewidencyjnym Daleszewo, gmina Gryfino.

*Komisja przyjęła większością głosów przedstawiony wniosek.*

*Komisja nie głosowała przedstawionego projektu uchwały.*

W tym momencie posiedzenie opuściła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego – Lucyna Zawierucha.

#### **II. Sprawozdanie z prac Zarządu Powiatu w Gryfinie (druk nr 1/XXXVI);**

- brak pytań;

#### **III. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Powiatu w Gryfinie na 2018 r. (druk nr 3/XXXVI);**

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

#### **IV. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zatwierdzenia sprawozdań komisji stałych Rady Powiatu w Gryfinie za 2017 r. (druk nr 4/XXXVI);**

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

#### **V. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Powiatu w Gryfinie na 2018 r. (druk nr 5/XXXVI);**

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

#### **VI. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Komisji Rewizyjnej z realizacji rocznego planu kontroli za 2017 r. (druk nr 6/XXXVI);**

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

VII. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zatwierdzenia rocznego planu kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu w Gryfinie na 2018 r. (druk nr 7/XXXVI);

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

VIII. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie upoważnienia dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Chojnie do ustalenia minimalnej stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli praktycznej nauki zawodu wyższej od ustalonej w przepisach wydanych na podstawie art. 30 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (druk nr 9/XXXVI);

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

IX. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół i placówek niepublicznych prowadzonych na terenie powiatu gryfińskiego oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania (druk nr 10/XXXVI);

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

X. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie uchylający uchwałę w sprawie ustalenia wysokości oraz szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego (druk nr 11/XXXVI);

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

XI. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie zmiany budżetu powiatu na 2018 rok (druk nr 12/XXXVI);

Skarbnik Powiatu Janina Niwa powiedziała, że przedmiotem zmian projektowanej uchwały jest przesunięcie wydatków poprzez zmniejszenie planowanych środków na zadanie pn. „Modernizacja auli w budynku SOSW w Chojnie” w kwocie 107 469,04 zł. Część tej kwoty w wysokości 69 535,30 zł wnioskuje się przeznaczyć na zadanie inwestycyjne pn. „Przebudowa budynku Sali gimnastycznej przy ul. Podmurze 4 w SOSW w Chojnie”, w tym na wymianę stolarki okiennej. Pozostałą kwotę 37 933,74 zł planuje się przeznaczyć na remont elewacji sali gimnastycznej SOSW w Chojnie. Skarbnik dodała, że kolejna zmiana budżetu dotyczy wprowadzenia po stronie wydatkowej środków w kwocie 92 295,96 zł z przeznaczeniem na realizację, w ramach kontynuowania, programu „Aktywny samorząd”. Środki zostały przekazane przez PFRON w ubiegłym roku i w związku z zakończeniem roku budżetowego środki te stanowią element wyniku finansowego wykonania budżetu. Zatem wnioskowaną kwotę zwiększenia planu wydatków planuje się przeznaczyć z wyniku roku ubiegłego, tj. zwiększenie przychodów z tytułu wolnych środków. Do projektowanej uchwały zostały dołączone odpowiednie załączniki.

Komisja przyjęła jednogłośnie przedstawiony projekt.

**XII. Projekt uchwały Rady Powiatu w Gryfinie zmieniający uchwałę w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Powiatu Gryfińskiego na lata 2018-2039 (druk nr 13/XXXVI);**

Komisja przyjęła **jednogłośnie** przedstawiony projekt.

**Ad. 5 Sprawy różne, informacje i wnioski.**

**Wniosek BRZ.0012.4.38.2018.MR przewodniczącego Arkadiusza Augustyniaka:**

- prośba o zamontowanie, przy przystankach autobusowych w m. Kunowo, znaków drogowych pionowych informujących o przejściu dla pieszych.

*Na tym zakończono posiedzenie o godz. 13:35.*

Protokół sporządziła:

Magdalena Romankiewicz

Przewodniczący Komisji

**Arkadiusz Augustyniak**