

**UCHWAŁA XLI/...../2018
RADY POWIATU W GRYFINIE**

z dnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu pomieszczenia w budynku
przy ul. 11 Listopada 16d w Gryfinie**

Na podstawie § 4 uchwały Rady Powiatu w Gryfinie Nr XV/173/2008 z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania i użyczenia nieruchomości lub ich części stanowiących własność Powiatu Gryfińskiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 31, poz. 586), Rada Powiatu w Gryfinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie na okres 3 lat umowy najmu pomieszczenia na parterze o powierzchni użytkowej 21,61 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej - usługi finansowe - punkt kasowy oraz działalność ubezpieczeniowa, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem działki 21/55 o pow. 0,2882 ha, położonej w obrębie 4 miasta Gryfino, przy ul. 11 Listopada 16d, stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Gryfinie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Roman Michalski

Uzasadnienie

.....*, prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą, na podstawie umowy najmu z dnia 18 września 2015 r., użytkuje pomieszczenie na parterze budynku przy ul. 11 Listopada 16d w Gryfinie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej - usługi finansowe - punkt kasowy oraz działalność ubezpieczeniowa. Niniejsza umowa najmu została zawarta na czas określony do 3 lat, od dnia 27 sierpnia 2015 r. do dnia 27 sierpnia 2018 r.

Z uwagi na upływający termin obowiązywania umowy,* wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy najmu na dotychczasowych warunkach.

Stosownie do § 4 uchwały Rady Powiatu w Gryfinie Nr XV/173/2008 z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania i użyczenia nieruchomości lub ich części stanowiących własność Powiatu Gryfińskiego, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony nie przekraczający 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda Rady Powiatu w Gryfinie.

Mając powyższe na uwadze, zasadne jest wyrażenie zgody na przedłużenie umowy najmu na okres 3 lat.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Nadzoru Właścicielskiego
mgr Lucyna Zawierucha

* wyłączenia danych osobowych dokonuje się zgodnie z art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1764 ze zm.) w zw. z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 922 ze zm.)