

**UCHWAŁA XXXII/...../2021
RADY POWIATU W GRYFINIE**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Powiatu Gryfińskiego

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1038, poz. 1834) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7 w zw. z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815), Rada Powiatu w Gryfinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Powiatu Gryfińskiego nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, oznaczonej numerem działki 99/2 o pow. 0,1570 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Orzechów, gmina Cedynia, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr SZ1Y/00047121/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Gryfinie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Roman Michalski

Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: gryfiński

Jednostka ewidencyjna: 320602_5, Cedynia - G

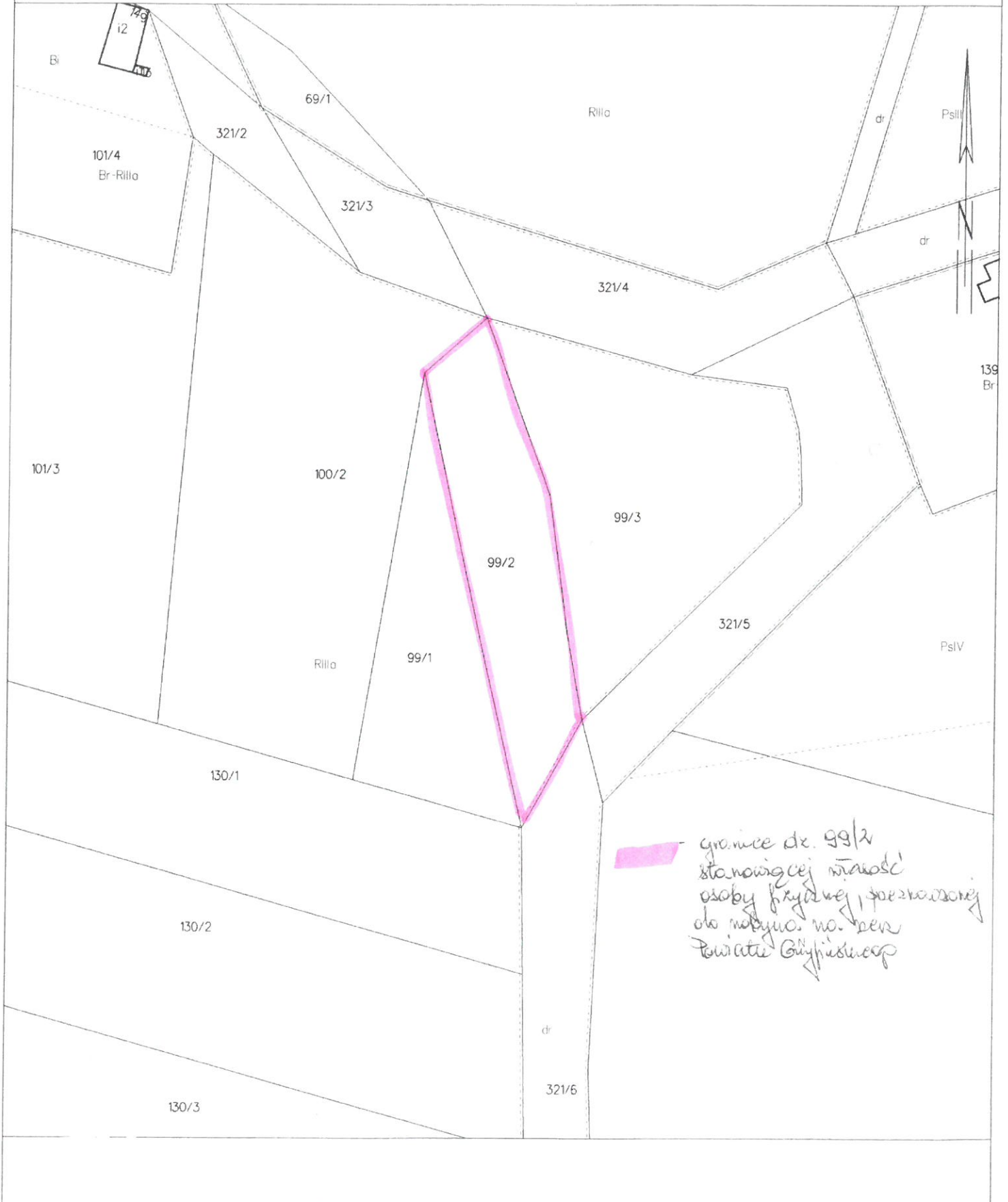
Załącznik do uchwały Nr XXXII/...../2021^w

WYRYS Z MAPY EWIDENCyjNEJ
SKALA 1:1

Rady Powiatu w Gryfinie

Z dnia 2021 r.

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 5 (15°), układ wys.: PL-KRUM86-NH



Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona numerem działki 99/2 o pow. 0,1570 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Orzechów, gmina Cedynia, stanowi własność osoby fizycznej i została zajęta pod drogę powiatową nr 1425Z Czachów-Żelichów-Stare Łysogórki (na terenie działki urządzona jest droga asfaltowa).

Z uwagi na fakt, iż działka nr 99/2 zajęta jest pod drogę powiatową, niezbędne jest uregulowanie jej stanu prawnego i przejęcie na mienie Powiatu Gryfińskiego.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności, w związku z brakiem możliwości przejęcia ww. nieruchomości w trybie administracyjnym, niezbędne jest nabycie działki nr 99/2 na mienie Powiatu Gryfińskiego w trybie cywilnym, tj. na podstawie umowy nabycia zawartej w formie aktu notarialnego.

Stosownie do art. 23 ust. 1 pkt 7 w zw. z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nabywanie nieruchomości do powiatowego zasobu nieruchomości, następuje za zgodą Rady Powiatu.

Biorąc powyższe pod uwagę, celem uregulowania stanu prawnego powyższej nieruchomości zajętej pod drogę powiatową, zasadne jest podjęcie uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Nadzoru Właścicielskiego
mgr Lucyna Zawierucha