

UCHWAŁA LIV/...../2023
RADY POWIATU W GRYFINIE

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Powiatu Gryfińskiego,
nieruchomości drogowych położonych w obrębach ewidencyjnych Krzymów, gmina Chojna
i Wirów, gmina Gryfino**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7 w zw. z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029), Rada Powiatu w Gryfinie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Powiatu Gryfińskiego nieruchomości drogowych stanowiących własność Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, oznaczonych numerami działek:

- 190/38 o pow. 0,0226 ha (KW nr SZ1Y/00071206/8), 190/40 o pow. 0,0029 ha, 190/42 o pow. 0,0024 ha, 190/44 o pow. 0,0021 ha, 190/46 o pow. 0,0027 ha, 190/48 o pow. 0,0024 ha, 190/50 o pow. 0,0027 ha, 190/52 o pow. 0,0032 ha, 190/54 o pow. 0,0038 ha, 190/56 o pow. 0,0017 ha, 190/58 o pow. 0,0015 ha, 190/60 o pow. 0,0014 ha, 190/62 o pow. 0,0006 ha, z obrębu Krzymów, gmina Chojna,
- 108/3 o pow. 0,01 ha (KW nr SZ1Y/00064044/2), z obrębu Wirów, gmina Gryfino.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są mapy ewidencyjne określające granice nieruchomości przeznaczonych do nabycia.

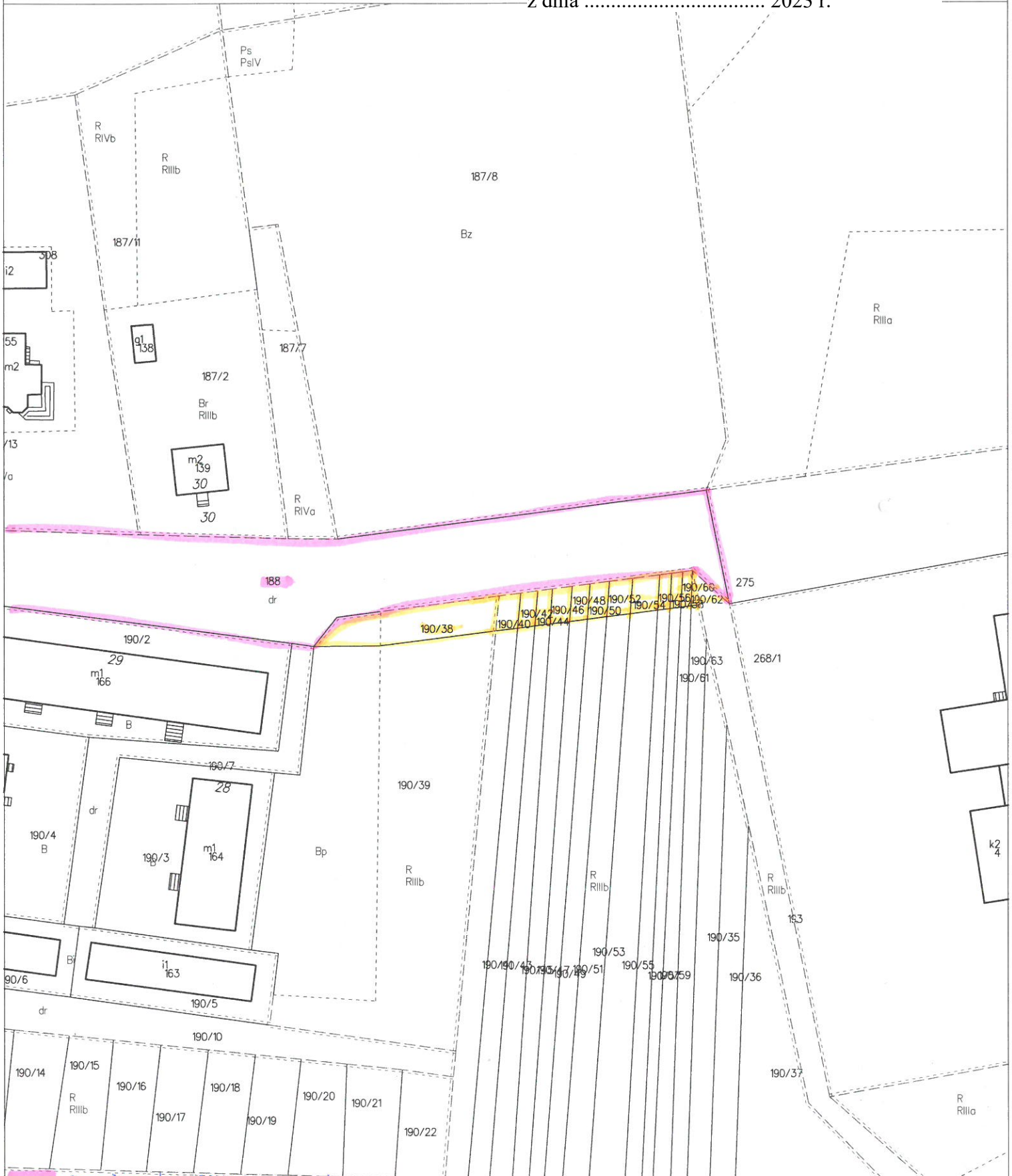
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Gryfinie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Roman Michalski

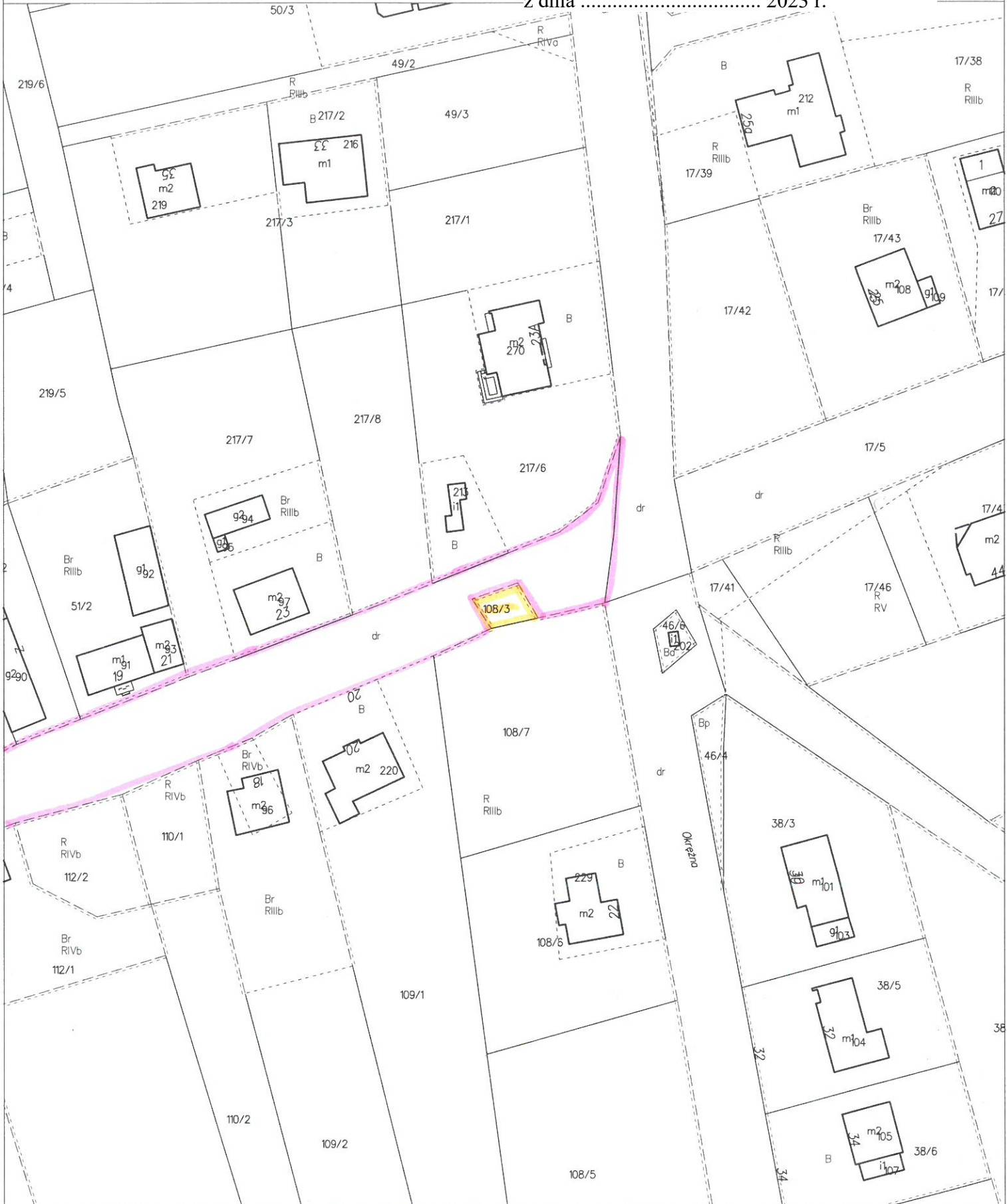
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LIV/...../2023
Rady Powiatu w Gryfinie
z dnia 2023 r.



granice dr. 188 stonujące
drogę powiatową Nr 1396 K
granice nieruchomości
przeznaczonych do zabudowy

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LIV/...../2023
Rady Powiatu w Gryfinie

z dnia 2023 r.



granice dz. 106 zlo. nadsięcej
oboz. powiatowy Nr 1362 Z

granice nieruchomości
prezmo. czony do mozyca

Uzasadnienie

Nieruchomości oznaczone numerami działek:

- 190/38 o pow. 0,0226 ha, 190/40 o pow. 0,0029 ha, 190/42 o pow. 0,0024 ha, 190/44 o pow. 0,0021 ha, 190/46 o pow. 0,0027 ha, 190/48 o pow. 0,0024 ha, 190/50 o pow. 0,0027 ha, 190/52 o pow. 0,0032 ha, 190/54 o pow. 0,0038 ha, 190/56 o pow. 0,0017 ha, 190/58 o pow. 0,0015 ha, 190/60 o pow. 0,0014 ha, 190/62 o pow. 0,0006 ha z obrębu Krzymów, gmina Chojna,

- 108/3 o pow. 0,0100 ha z obrębu Wirów, gmina Gryfino,

stanowią własność Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa i leżą w ciągu dróg powiatowych.

Zgodnie z opinią Wydziału Zarządzania Drogami, ww. działki są niezbędne do poszerzenia pasa dróg powiatowych nr 1390Z Chojna-Piasek (działki z Krzymowa) oraz nr 1362Z Wełtyń-Gajki (działka z Wirowa), zatem niezbędne jest ich przejęcie na mienie Powiatu Gryfińskiego.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa wskazał, że przekazanie ww. nieruchomości na mienie Powiatu Gryfińskiego może nastąpić w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. W myśl powyższej regulacji, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności, niezbędne jest nabycie ww. działek na mienie Powiatu Gryfińskiego w trybie cywilnym, tj. na podstawie umowy nabycia zawartej w formie aktu notarialnego.

Stosownie do art. 23 ust. 1 pkt 7 w zw. z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nabywanie nieruchomości do powiatowego zasobu nieruchomości, następuje za zgodą Rady Powiatu.

Biorąc powyższe pod uwagę, zasadne jest podjęcie uchwały Rady Powiatu w Gryfinie w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Z-ca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego

mgr Anna Nikitińska